

# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

SETTORE III

Ufficio di Piano

**ALLA SEGRETERIA COMUNALE**  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA

E, p.c. AL SETTORE III  
SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. **85**

## NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA

*Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024*

## OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

I sottoscritti

RUGGIERI CARMELO, nato a Ragusa il 06/04/1956 e CAUSAPRUNO CARMELA, nata a Ragusa il 08/01/1957 entrambi Residenti in via Scalo Merci n. 30 a Ragusa (RG)

In qualità di PROPRIETARI dei terreni ubicati nei pressi di via Mongibello

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio **65** Particelle **16 – 99 - 1697**

Presentano la seguente

[ ] OSSERVAZIONE

[X] OPPOSIZIONE

**E**

COMUNE DI RAGUSA  
Comune di Ragusa  
Protocollo N. 0090561/2024 del 29/07/2024

## Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

Considerato che:

- l'area in oggetto è stata classificata D3 (Zone per attività Direzionali, commerciali e Intrattenimento) e si trova all'interno della Tavola 4B.4 ed è circondata da lotti classificati B1.1 (Tessuto urbano storicizzato) e B1.2 (Tessuto urbano saturo) e l'intervento sull'area è particolareggiato nella tavola SN.13R
- In zona vi sono diversi immobili destinati a tale attività (D3) in buona parte non ancora utilizzati

Pertanto con la presente CHIEDE/ONO

**Di destinare una percentuale del Volume realizzabile (negli stralci 2 e 3) in attività residenziale, considerando che la zona è già antropizzata e si garantirebbe una migliore fruizione di quest'area interclusa**

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- estratto di mappa catastale;
- estratto del piano urbanistico vigente;
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

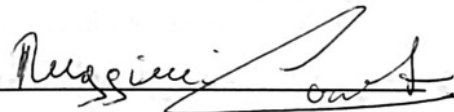
Gli osservanti

### Autorizzazione ai sensi L. 196/2003

Il sottoscritto RUGGIERI CARMELO autorizza il Comune di Ragusa, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.

Ragusa 29/07/2024

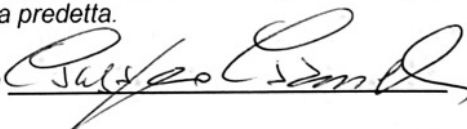
Firma



La sottoscritta CAUSAPRUNO CARMELA autorizza il Comune di Ragusa, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.

Ragusa 29/07/2024

Firma



**N.B.:** Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (termine utile per la consegna: 03/08/2024) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa tramite pec o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso Italia, n. 72 – CAP 97100; **Pec:** [protocollo@pec.comune.ragusa.it](mailto:protocollo@pec.comune.ragusa.it))



Comune: (RG) RAGUSA/A	Scala originale: 1:2000	26-Lug-2024 18:55:59
Foglio: 65	Dimensione cornice: 534.000 x 378.000	metProtocollo pratica T279161/2024



