



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**  
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **79**  
PROT. N. 90349 DEL 29/07/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta CASCONI EMANUELE - MITTENTE (ARCH. FLORIDIA ROBERTO)  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 117, P.LLE 535, 576  
Avente ad oggetto:

Modifica art. 75.4 delle NTA

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**PARZIALMENTE ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*" Si accoglie parzialmente l'osservazione aggiungendo all'art. 75.4 il comma 4 che così recita: "4. Ai fini dell'applicazione del presente art. 75.4 il requisito soggettivo di IAP non è richiesto" "*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina