



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **65**
PROT. N. 89607 DEL 25/07/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta PIGNATELLI SALVATRICE, PIGNATELLI CARMELO (MITTENTE: GEOM. CAMPO FRANCESCO)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 94, P.LLE 249, 251 C.DA PUNTARAZZI
Avente ad oggetto:

Richiesta parzializzazione lotti in zona di recupero Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ la parzializzazione dei lotti come richiesto eluderebbe il criterio di progettazione urbanistica con l necessità di acquisizione per cessione di aree per servizi come richiesto dalle NTA relative a lotti di dimensioni significative ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina