



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **6**  
PROT. N. 71012 DEL 12/06/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta CAFISO GIANLUCA, CRISCIONE GIOVANNA (ARCH. PARRINO DANILO)  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al C.DA CASTELLANA - NAVE, VIA CAPO SCALAMBRI, FG. 259, P.LLE 180, 181  
Avente ad oggetto:

Richiesta di parzializzazione di una zona Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**NON ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ La zonazione del PRG non prevede l'ulteriore verifica delle particelle catastali in relazione alle singole proprietà trattandosi di pianificazione urbanistica di livello generale. La richiesta è pertanto irricevibile in quanto elusiva delle prescrizioni di cui all'art. 53 comma 4 delle NTA ”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina