



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**  
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **59**  
PROT. N. 89142 DEL 24/07/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta CILIA ALBERTO - MITTENTE (AVV. MIGLIORE LAURA)

Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 113, P.LLE 479, 480, 481, 482 - C.DA MATARAZZI - S.P. 60 (FRAZIONATA, COME RIPORTATO NELL' OSSERVAZIONE /OPPOSIZIONE

Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona agricola a zona residenziale a seguito di rilascio di Titolo edilizio reso esecutivo

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**PARZIALMENTE ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ Si accoglie PARZIALMENTE l'osservazione dassegnando alla particella 482 Foglio 113 la destinazione urbanistica di Cr e contestuale applicazione degli indici di cui al rilasciato PdC”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina