



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **44**  
PROT. N. 85866 DEL 16/07/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta TUMINO SALVATORE  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 252, P.LLA 147, 118, 47, 148 - C.DA EREDITA'  
Avente ad oggetto:

Riduzione della zona E2 (fascia di rispetto dai boschi) e cambio destinazione urbanistica da E2 a E5

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**PARZIALMENTE ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ Visto il Piano paesaggistico della provincia di Ragusa e preso atto che la zona boschiva E1 limitrofa ai lotti in osservazione è di dimensioni inferiori a 10Ha (ID 477) si applica solamente il comma 2 dell'art. 10 della L.R. 16/96 che fissa la fascia di rispetto a soli 50 metri. Pertanto si accoglie parzialmente l'osservazione limitatamente alle aree che distano più di 50 metri dal confine della zona E1 identificata nel SITR regionale all'ID 477”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina