



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **25**
PROT. N. 80018 DEL 03/07/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta G & C DI GURRIERI GIUSEPPE & C. S.A.S.
(GURRIERI GIUSEPPE LEGALE RAPPRESENTANTE)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al C.DA POZZILLO, VIA DEI GAROFANI, FG. 197,
P.LLA 199
Avente ad oggetto:

Inserimento di area agricola all'interno delle zone di recupero

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ L'area posta ai margini del territorio urbano non possiede le caratteristiche di zona residenziale come richiesto. Inoltre il fabbisogno abitativo al 2042 impone forti riduzioni delle precedenti zone residenziali a favore di quelle agricole ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina