



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**  
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **25**  
PROT. N. 80018 DEL 03/07/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta G & C DI GURRIERI GIUSEPPE & C. S.A.S.  
(GURRIERI GIUSEPPE LEGALE RAPPRESENTANTE)  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al C.DA POZZILLO, VIA DEI GAROFANI, FG. 197,  
P.LLA 199  
Avente ad oggetto:

Inserimento di area agricola all'interno delle zone di recupero

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III  
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**NON ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“L'area posta ai margini del territorio urbano non possiede le caratteristiche di zona residenziale come richiesto. Inoltre il fabbisogno abitativo al 2042 impone forti riduzioni delle precedenti zone residenziali a favore di quelle agricole”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina