



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **249**
PROT. N. 135854 DEL 29/11/2024
Pervenuta FUORI TERMINE

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta DOTT. MUCCIO NICOLO'
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG.93, P.LLE 287, 297, 299
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona Agricola E5 (ex ZTUA) a zona residenziale di recupero
Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

PARZIALMENTE ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ Verificato che l'osservazione riguarda la modifica della zona da E5 a Zr delle intere particelle 287, 297 e 299 le quali nel precedente piano di recupero non erano integralmente inserite nella zona ZTUA, con la presente si modifica il precedente parere limitando l'accoglimento alle sole parti delle particelle 287, 297 e 299 che ricadono nella zona E5 escludendo quelle parti che ricadono nella zona E3. La presente l'osservazione pertanto diviene PARZIALMENTE ACCOLTA ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina