

# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

SETTORE III

Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE

CORSO ITALIA 72

97100 RAGUSA

E, p.c.

AL SETTORE III

SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. **236**

## NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA

*Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024*

## OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

☒ Il sottoscritto/i

**GIUSEPPE IACONO**....., nato/a a **RAGUSA**..... il **19/01/1979**..

Residente in via/piazza **PIETRO NENNI N°83**..... a **RAGUSA (RG)**

In qualità di **PARROCO PROTEMPORE DELLA PARROCCHIA  
SAN GIOVANNI MARIA VIANNEY**.....

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del  
07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio **93**..... Particella **102**..... sub **2**.....

Foglio **93**..... Particella **102**..... sub **3**.....

CITTA' DI RAGUSA  
UFFICIO PROTOCOLLO

E

COMUNE DI RAGUSA  
Comune di Ragusa

Protocollo N. 0127609/2024 del 11/11/2024

Presentano la seguente

☒ OSSERVAZIONE

☐ OPPOSIZIONE

Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

Con la presente osservazione si segnala che la Chiesa  
di San Giovanni Maria Vianney sit. c. del Puntarozzi nel  
vigente PRG nella classificazione omogenea CRG è citata  
nella struttura religiosa: nella Tavola 59 tale chiesa è  
indicata con una compitura arancione non dividibile in  
algebra. Invece nell'attuale PRG adottato la chiesa  
sopra detta è inserita all'interno del CR di tipo residenziale.

Pertanto con la presente CHIEDE/ONO

di essere ed essere contenute la  
Pannocchia di San Giovanni Maria Vianney -

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- ☒ estratto di mappa catastale;
- ☐ estratto del piano urbanistico <sup>adottato</sup> ~~vigente~~ Tav. 4, A.7
- ☐ altro (specificare) estratto Tav. 59 Piano di Recupero vigente

Gli osservanti

don Giuseppe Iacono

Autorizzazione ai sensi L. 196/2003




Il/la sottoscritto/a GIUSEPPE IACONO autorizza il Comune di  
RAGUSA, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali  
contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla  
normativa predetta.

Luogo e data RAGUSA 11/11/2024 Firma don Giuseppe Iacono





**AREE DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI IN CONDIZIONI DI DEGRADO**

-  Cr - Le zone di recupero di tipo residenziale
-  Dr - Le zone di recupero di tipo produttivo
-  Zr - Lotti funzionali di recupero

UBICAZIONE PARROCCHIA  
SAN GIOVANNI MARIA  
VIANNEY



AREE DI RECUPERO DEGLI INSEDIAMENTI IN CONDIZIONI DI URTO

- 1 - Zone di recupero di tipo "A"
- 2 - Zone di recupero di tipo "B"
- 3 - Zone di recupero di tipo "C"

VIA S. GIOVANNI MARIA  
VIA S. GIOVANNI MARIA

# Estratto tavola 59 Piano di Recupero vigente



## Legenda

- autostrada
- Canale infrastrutturale
- Buffer Canale infrastrutturale
- Canale infrastrutturale
- Perimetro stato di fatto
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- ▨ Zona a carattere produttivo
- ▨ Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- ▨ Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- ▨ Zona a carattere prevalentemente residenziale
- ▨ Viabilità di progetto

## Vincoli BB CC AA

- ▨ Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali individuate ai sensi del comma 1 e 3, L.R. 6/94/1998 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 1/90/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 8).
- ▨ Le bellezze panoramiche considerate come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si gode lo spettacolo di questa bellezza.
- ▨ I territori costieri compresa in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- ▨ Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n° 1775, e relative sponde o piani dagli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- ▨ I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
- ▨ I territori coperti da foreste e da boschi ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, comma 2 e 8, del D. L. 190/2001, n° 227.
- ▨ Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice.

## ZTO

- ▨ Pertinenza A2 - A3
- ▨ A2 - A3 Edifici storici esistenti al centro storico

Area	888
ZTU-A1	1084,07
ZTU-A2	279,31
ZTU-A3	673,82
ZTU-A4	124,48
ZTU-A5	805,98
ZTU-A6	281,47
ZTU-A7	710,22
ZTU-A8	722,81
ZTU-A9	1084,07
ZTU-A10	279,31
ZTU-A11	673,82
ZTU-A12	124,48
ZTU-A13	805,98
ZTU-A14	281,47
ZTU-A15	710,22
ZTU-A16	722,81
ZTU-A17	1084,07
ZTU-A18	279,31
ZTU-A19	673,82
ZTU-A20	124,48
ZTU-A21	805,98
ZTU-A22	281,47
ZTU-A23	710,22
ZTU-A24	722,81
ZTU-A25	1084,07
ZTU-A26	279,31
ZTU-A27	673,82
ZTU-A28	124,48
ZTU-A29	805,98
ZTU-A30	281,47
ZTU-A31	710,22
ZTU-A32	722,81
ZTU-A33	1084,07
ZTU-A34	279,31
ZTU-A35	673,82
ZTU-A36	124,48
ZTU-A37	805,98
ZTU-A38	281,47
ZTU-A39	710,22
ZTU-A40	722,81
ZTU-A41	1084,07
ZTU-A42	279,31
ZTU-A43	673,82
ZTU-A44	124,48
ZTU-A45	805,98
ZTU-A46	281,47
ZTU-A47	710,22
ZTU-A48	722,81
ZTU-A49	1084,07
ZTU-A50	279,31
ZTU-A51	673,82
ZTU-A52	124,48
ZTU-A53	805,98
ZTU-A54	281,47
ZTU-A55	710,22
ZTU-A56	722,81
ZTU-A57	1084,07
ZTU-A58	279,31
ZTU-A59	673,82
ZTU-A60	124,48
ZTU-A61	805,98
ZTU-A62	281,47
ZTU-A63	710,22
ZTU-A64	722,81
ZTU-A65	1084,07
ZTU-A66	279,31
ZTU-A67	673,82
ZTU-A68	124,48
ZTU-A69	805,98
ZTU-A70	281,47
ZTU-A71	710,22
ZTU-A72	722,81
ZTU-A73	1084,07
ZTU-A74	279,31
ZTU-A75	673,82
ZTU-A76	124,48
ZTU-A77	805,98
ZTU-A78	281,47
ZTU-A79	710,22
ZTU-A80	722,81
ZTU-A81	1084,07
ZTU-A82	279,31
ZTU-A83	673,82
ZTU-A84	124,48
ZTU-A85	805,98
ZTU-A86	281,47
ZTU-A87	710,22
ZTU-A88	722,81
ZTU-A89	1084,07
ZTU-A90	279,31
ZTU-A91	673,82
ZTU-A92	124,48
ZTU-A93	805,98
ZTU-A94	281,47
ZTU-A95	710,22
ZTU-A96	722,81
ZTU-A97	1084,07
ZTU-A98	279,31
ZTU-A99	673,82
ZTU-A100	124,48