



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III



Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE

CORSO ITALIA 72

97100 RAGUSA

E, p.c.

AL SETTORE III

SERVIZIO 1 - URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. **235**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

I/Il sottoscritto/ii

CRISONE DANIELE....., nato/a a **RAGUSA**..... il **03/05/74**.....

Residente in via/piazza **UMBRIA, 23**..... a **RAGUSA**..... (RG)

In qualità di **TECNICO INCARICATO**.....

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio **48**..... Particella **149**..... sub **/**.....

Foglio **/**..... Particella **/**..... sub **/**.....

E

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa

Protocollo N. 0127417/2024 del 11/11/2024

Presentano la seguente

☒ OSSERVAZIONE

☐ OPPOSIZIONE

Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

SECONDO IL VIGENTE PRG IL LOTTO IN OGGETTO RICADE NELL'AGGLOMERATO BETAFILANA IN ZTO CR-9 AVENTE DESTINAZIONE ETU-B27. SI PRECISA CHE AD OGGI IL LOTTO IN QUESTIONE NON È EDIFICATO MA LIBERO. SECONDO IL PRG ADOTTATO RICADE INVECE IN AREA CR "ZONA DI RECUPERO RESIDENZIALE" E CIOÈ CORRISPONDE A UN EDIFICATO ESISTENTE. PERTANTO, TALE ~~EDIFICAZIONE~~ DESTINAZIONE NON È CORRETTA PERCHÉ DOVREBBE RIGADERE IN AREA ZR AREE LIBERE.

Pertanto con la presente CHIEDE/ONO

CHE VENGA CORRETTA LA DESTINAZIONE DA CR A ZR IN QUANTO TRATTASI DI LOTTO SENZA NESSUNA EDIFICAZIONE ALL'INTERNO DELLE AREE DI RECUPERO E QUINDI RISPETTARE LE PREVISIONI DEL PRG AD OGGI VIGENTE.

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- ☒ estratto di mappa catastale;
- ☒ estratto del piano urbanistico vigente;
- ☐ altro (specificare) _____

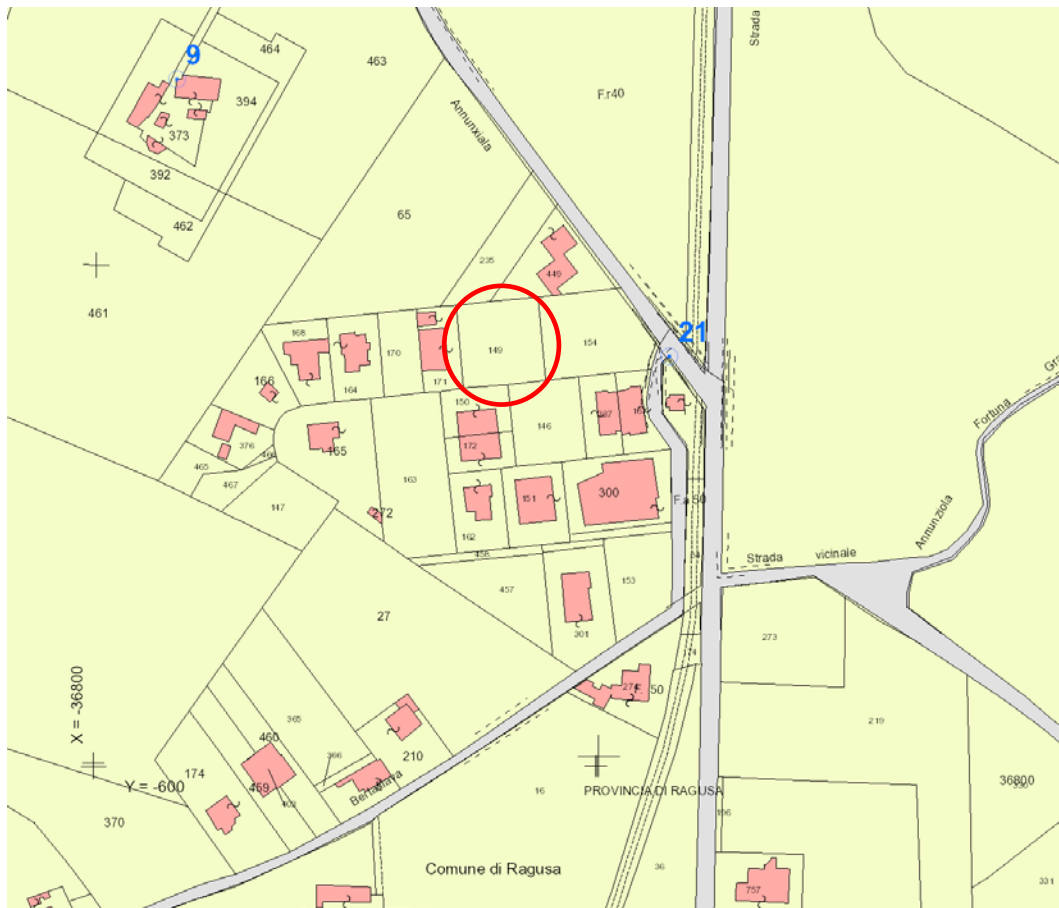
Gli osservanti

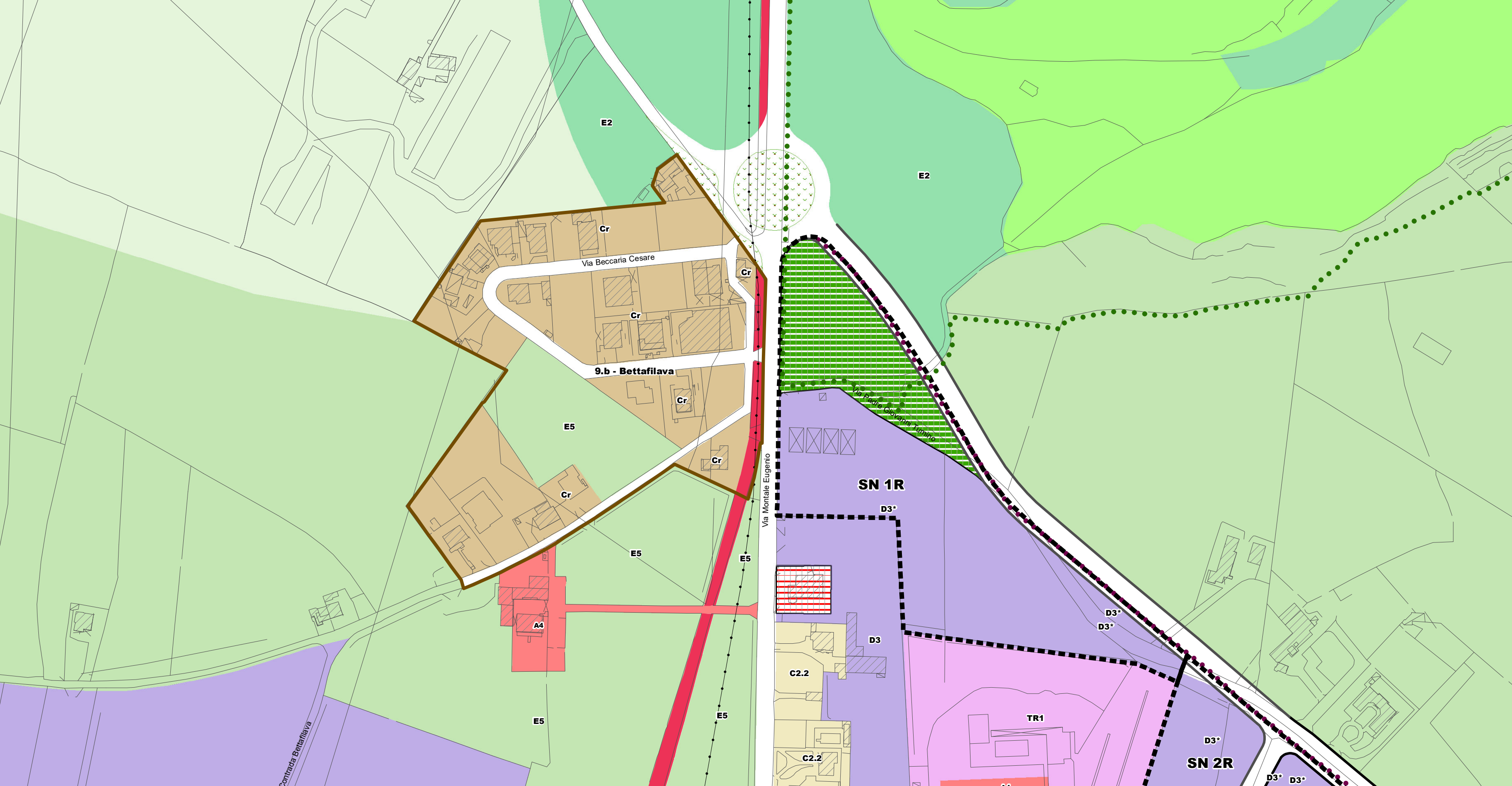
Autorizzazione ai sensi L. 196/2003

Il/la sottoscritto/a CRISCIONE DANIELE autorizza il Comune di RAGUSA, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.

Luogo e data RAGUSA 08/11/2024 Firma _____

N.B.: Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (termine utile per la consegna: 03/08/2024) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa tramite pec o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso Italia, n. 72 - CAP 97100; Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it





IO SOTTOSCRITTO TRIBASTONE GIUSEPPE,
NATO A RAGUSA IL 27/06/1970 E
RESIDENTE A RAGUSA IN VIA G. VERDI N.º 12

DELEGA

L'ING. DANIELE CRISCIONE, ISCRITTO ALL'ORDINE
DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI
RAGUSA AL N.º 822, A PRESENTARE
LE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI RELATIVI
ALL'ADOZIONE DEL NUOVO P.R.G.
RELATIVO ALLO LOTTO Fg 48 PART. 149.
RAGUSA,

FIRMA
Tribastone Giuseppe

