



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **234**  
PROT. N. 124873 DEL 04/11/2024  
Pervenuta FUORI TERMINE

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta ARESTIA MIRIAM  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 258, P.LLE 547, 546, 548, 549  
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica di aree già cedute per servizi all'interno dei piani di recupero  
preesistenti a verde di pertinenza edilizia

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III  
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**NON ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ Nella fase di ristudio delle zone di recupero come previsto nelle NTA gli uffici valuteranno la  
possibilità di accorpamenti di piccole aree già cedute per servizi come nel caso dell'osservazione  
attraverso procedure perequative compensative. ”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina