

CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III

Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE
CORSO ITALIA 72
97100 RAGUSA

E, p.c. AL SETTORE III
SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. 21

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

I/Il sottoscritto/i

BRACCHITTA VALERIA, nato/a a **RAGUSA** il **18-03-1976**

Residente in via/piazza **VIA SAN LUIGI GONZAGA 33** a **RAGUSA (RG)**

In qualità di **PROPRIETARIA**.....

.....

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio ...**A/63**..... Particella ...**236**..... sub ...**26**.....

Foglio Particella sub

E

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N. 0078866/2024 del 01/07/2024

Presentano la seguente

[] OSSERVAZIONE

[X] OPPOSIZIONE

Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

La sottoscritta fa osservare e si oppone alla zonizzazione prevista nel nuovo P.R.G. riguardo una porzione del giardino di pertinenza della propria abitazione sita in Ragusa, Via San Luigi Gonzaga n.33 e distinta in Catasto al Foglio A/63, part.236 sub 26.

Il nuovo PRG ha inserito parte del giardino di pertinenza della mia abitazione tra le "ZONE DI TRASFORMAZIONE" e in particolare indicandolo come "PARCO AGRICOLO COMPARTO S.LUIGI".

A tal proposito si precisa che la porzione di giardino oggetto di opposizione fa parte dell'area asservita alla mia abitazione per il quale il Comune di Ragusa ha rilasciato la Concessione Edilizia in Sanatoria n.2027/04 del 27-10-2008 e il Certificato di Abitabilità del 12-02-2013.

Pertanto con la presente CHIEDE/ONO

La corretta zonizzazione della porzione della mia proprietà, prendendo atto che fa parte di un area urbanisticamente asservita ad un immobile residenziale, comprendendo quindi la porzione, oggetto della presente, all'interno della zona "B1" come la restante parte del mio immobile identificato in Cartasto con il sub 26 della part.236 del foglio A/63.

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- copia documento di riconoscimento;
- estratto di mappa catastale;
- estratto del piano urbanistico adottato;
- altro (specificare) ___ELABORATO PLANIMETRICO con indicata tutta proprietà

e la porzione di giardino oggetto della presente

L'osservante

Autorizzazione ai sensi L. 196/2003

Il/la sottoscritto/a _____ autorizza il Comune di _____, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.

Luogo e data RAgusa 28.06.2024

Firma



N.B.: Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (termine utile per la consegna: 03/08/2024) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa tramite pec o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso Italia, n. 72 – CAP 97100; Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it



CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY
RAGUSA



CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
18.03.2034

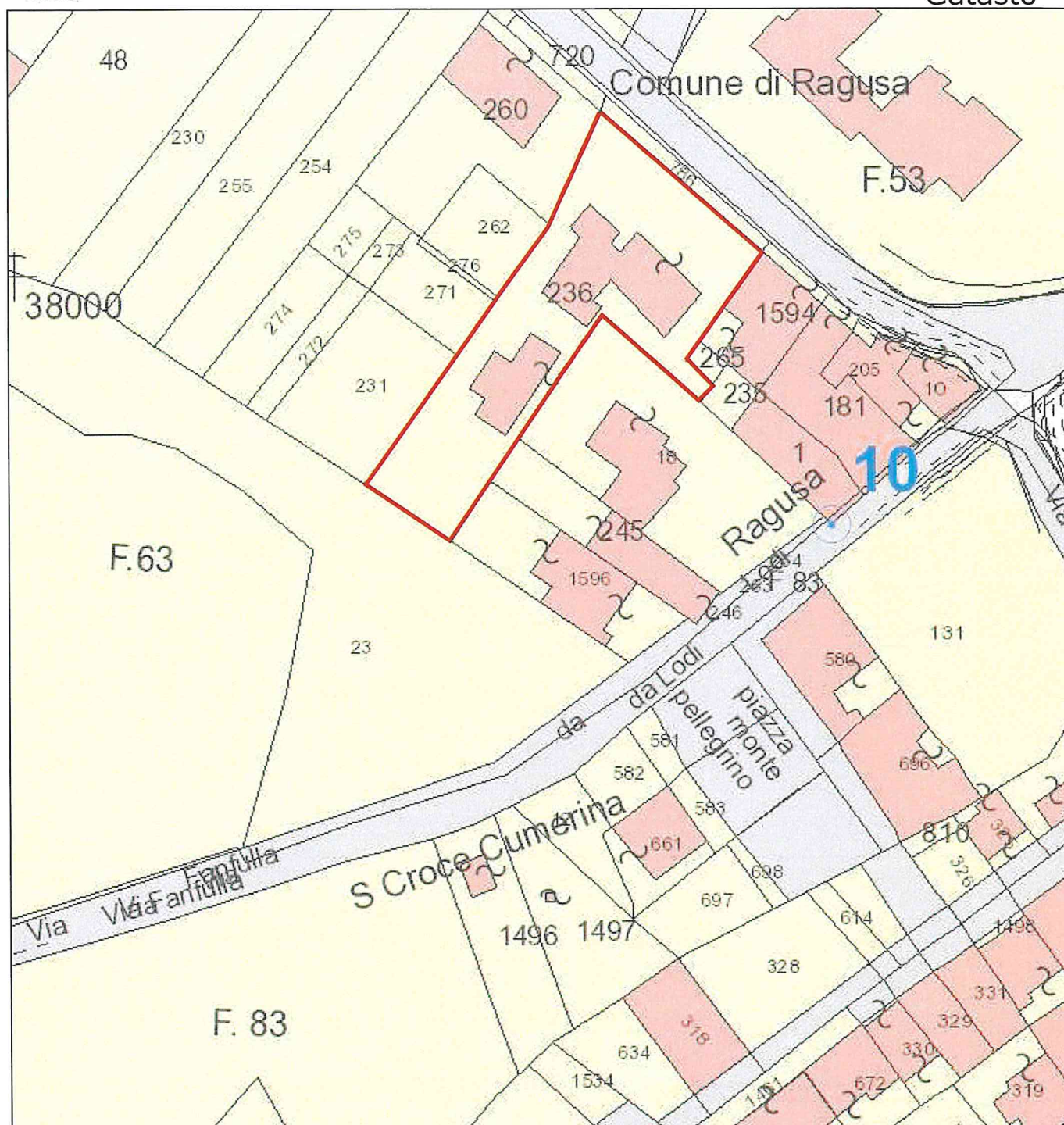
549179





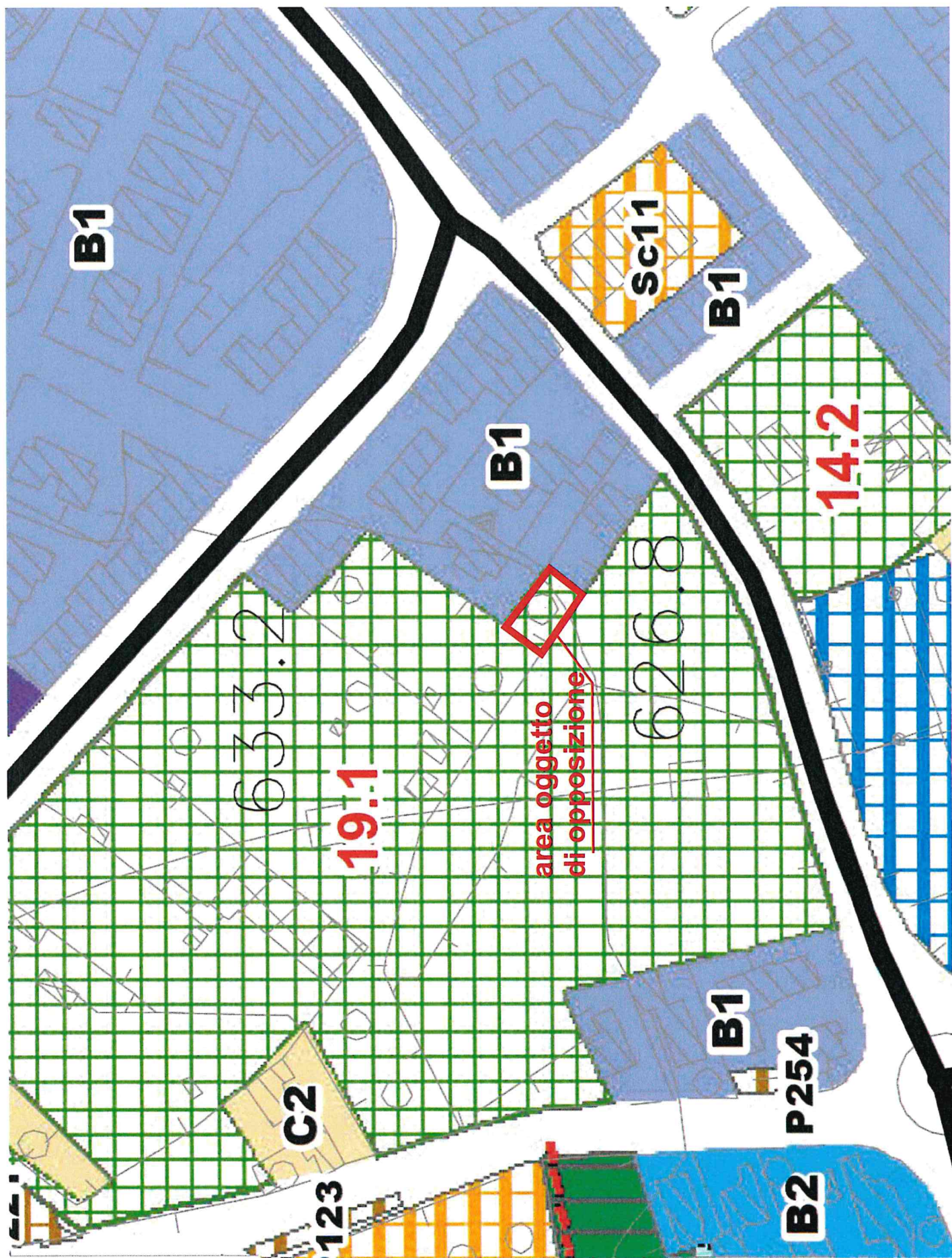
Comune di Ragusa

Catasto



Scala 1: 1.000

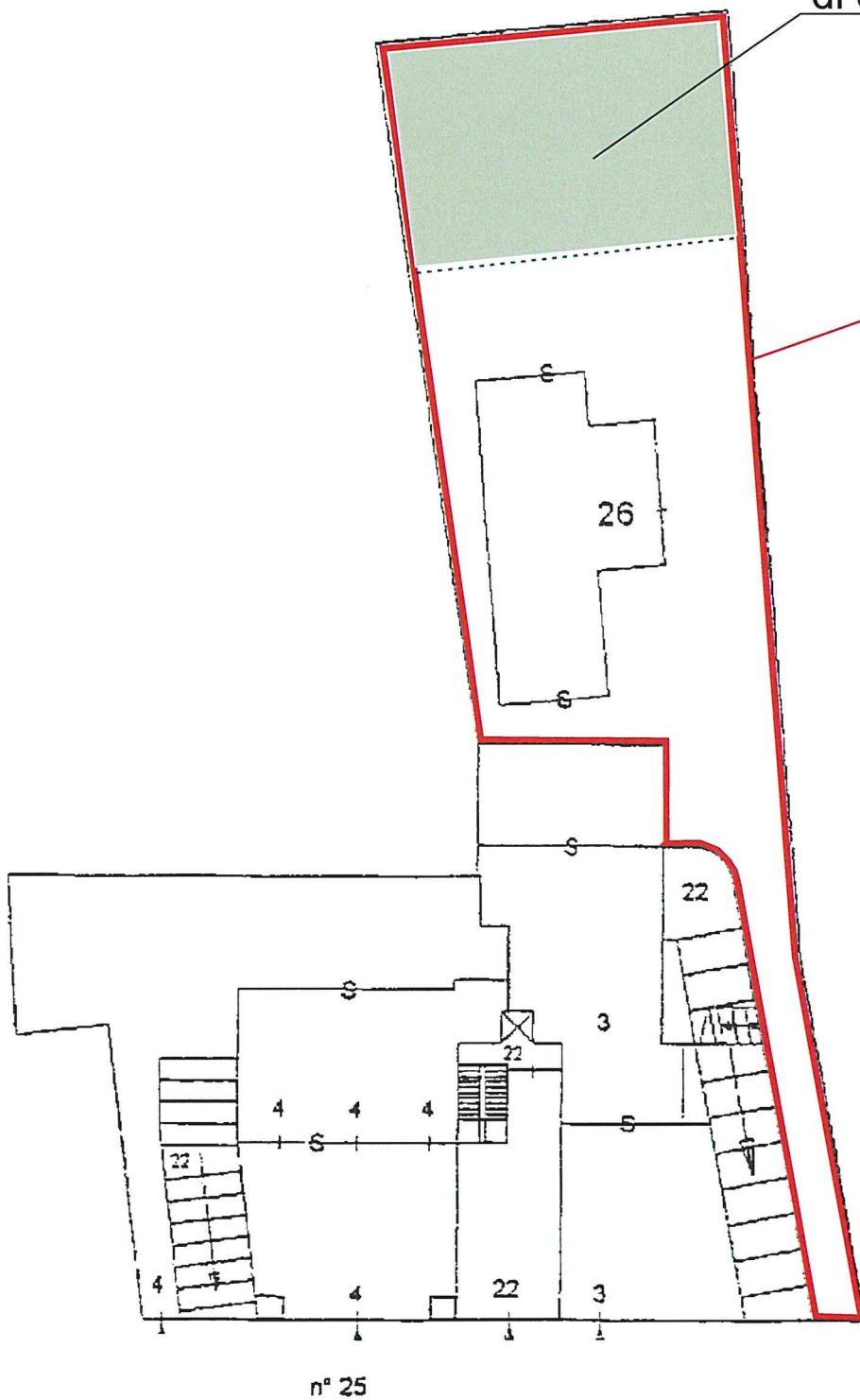
Note:



Piano Terra

area oggetto
di opposizione

proprietà Bracchitta Valeria
Concessione Edilizia in Sanatoria
n.2027/04 del 27-10-2008



Via San Luigi Gonzaga