



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **203**
PROT. N. 93377 DEL 05/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta EDILSYSTEM S.R.L. (ROSSO NUNZIO AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA') MITTENTE (AVV. MOLE' SALVATORE)

Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 95, P.LLE 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970

Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona Agricola E5 a zona residenziale mediante ripristino di Piano di Lottizzazione

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ Preso atto che non risulta agli atti dell'osservazione presentato, approvato e convenzionato nessun piano di lottizzazione, preso atto inoltre che in virtù della riduzione del fabbisogno abitativo come rappresentato nella relazione generale non è possibile aumentare le zone a destinazione residenziale, la presente osservazione non può trovare accoglimento. ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina