



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **200**  
PROT. N. 93374 DEL 05/08/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta A.S.S.A.P. OO. PP. RIUNITE EUGENIO CRISCIONE LUPIS CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI (MALTESE GIULIO IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE) - MITTENTE (GEOM. CRISCIONE EMANUELE)

Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 256, P.LLE 812, 942, 941, 940, 943, 939, 938, 527, 819, 821, 1191, 855

Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica all'interno di una scheda norma

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**NON ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ Il Consiglio Comunale, organo sovrano nella pianificazione del territorio comunale, con l'emendamento n. 22 ha voluto modificare la Scheda Norma n. 2M riducendo le aree destinate a zona turistico ricettiva ed aumentando le aree destinate a parcheggio pubblico conformativo di iniziativa privata. Pertanto il sottoscritto progettista prende atto dell'indirizzo strategico del consiglio comunale posto con gli emendamenti in sede di adozione ed esprime parere non favorevole.”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina