



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III



Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE

CORSO ITALIA 72

97100 RAGUSA

E, p.c.

AL SETTORE III

SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. **190**

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

I/N sottoscritto/i

D. MARTINO GIUSEPPE..... nato/a a **RAGUSA**..... il **28/01/1983**.....

Residente in via/piazza **S. MATTEI, 3**..... a **RAGUSA**..... (RG)

In qualità di **PROPRIETARIO**.....

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio **A53**..... Particella **775**..... sub **6**.....

Foglio **A53**..... Particella **1048**..... sub

E

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N. 0093362/2024 del 05/08/2024

Presentano la seguente

☒ OSSERVAZIONE

☐ OPPOSIZIONE

Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

L'AREA A VERDE INDICATA IN TAVOLA 4B-3-AMUNZIATA AL CONFINE
CON LA PARTICELLA 1048 DEL FOGLIO A53 SCONFINA, IN MANIERA RITENUTA
NON NECESSARIA, NELLA PREDETTA PARTICELLA RIDUCENDONE LO SPAZIO DI
ALCUNI METRI SENZA UTILITA' APPARENTE MA CON COMPROMISSIONE DELL'INTEGRITA'
DELLA PARTICELLA DI PROPRIETA' DELL'OSSERVANTE. IN GENERALE L'AREA A VERDE
INDICATA RISULTA AVULSA DAL CONTESTO E IMPROPRIAMENTE SCONFINANTE NELLA
PROPRIETA' DELL'OSSERVANTE CON DISTANZA RIDOTTISSIMA DALL'EDIFICIO ABITATIVO
ESISTENTE

Pertanto con la presente CHIEDE/ONO

CHG L'AREA A VERDE SEGNALATA VENGA ELIMINATA O RIMODULATA
DISTANZIANDOLA IN MANIERA APPROPRIATA (ALMENO 5 METRI) DAL
CONFINE DI PROPRIETA' DELL'OSSERVANTE
.....
.....

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- estratto di mappa catastale;
- estratto del piano urbanistico vigente;
- ☒ altro (specificare) ESTRATTO DEL NUOVO PIANO URBANISTICO CON INDICAZIONE
DELL'AREA VERDE OGGETTO DI OSSERVAZIONE

Gli osservanti

Giuseppe Dimartino

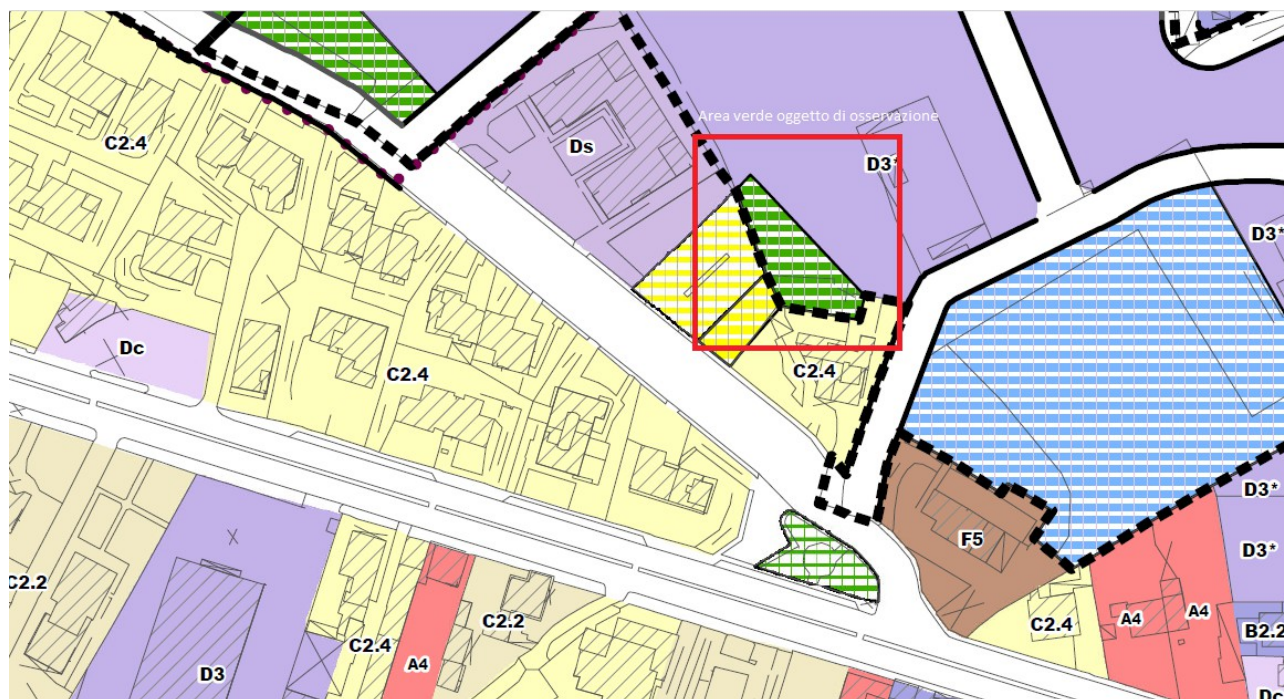
Autorizzazione ai sensi L. 196/2003

Il/la sottoscritto/a DIMARTINO GIUSEPPE autorizza il Comune di
RAGUSA, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali
contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla
normativa predetta.

Luogo e data RAGUSA, 02/08/2024 Firma Giuseppe Dimartino

N.B.: Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (**termine utile per la consegna: 03/08/2024**) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa tramite pec o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso Italia, n. 72 - CAP 97100; Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it

L'immagine di seguito evidenzia in rosso l'area verde oggetto di osservazione.



L'immagine seguente evidenzia invece lo sconfinamento dell'area verde nel terreno di proprietà dell'osservante, ma anche la vicinanza del confine dell'area per una lunghezza minima che potrebbe essere ridimensionata rendendo l'area verde di forma più regolare

