



**CITTA' DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Ufficio P.R.G.**

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA  
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**  
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **185**  
PROT. N. 93356 DEL 05/08/2024  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta GEOM. OTTAVIANO FRANCESCO NELLA QUALITA' DI TECNICO INCARICATO DALLA DITTA LICITRA DONATELLA ED ALTRI Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 98, P.LLE 425, 482  
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica all'interno di una scheda norma

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

**NON ACCOLTA**

con la seguente motivazione:

*“ Il Consiglio Comunale, organo sovrano nella pianificazione del territorio comunale, con l'emendamento n. 41 ha voluto modificare la scheda norma riducendo le aree destinate a residenze. Pertanto il sottoscritto progettista prende atto dell'indirizzo strategico del consiglio comunale posto con gli emendamenti in sede di adozione ed esprime parere non favorevole.”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina