

Dimartino Salvatore nato a Messina il 10 agosto 1947 residente in Ragusa via Pio La Torre 5 e Dimartino Letizia nata a Messina il 28 aprile 1953 residente in Ragusa via Risorgimento 74, espongono

Sono comproprietari pro indiviso nella misura di un dodicesimo cadauno di uno stacco di terreno sito in Ragusa contrada Scassale Beddio, posto tra la via Enrico Mattei a sud e la via Aldo Moro a nord.

Il nuovo prg prevede per tale terreno una destinazione Q3 per insediamenti di tipo commerciale o uffici.

Trattasi di una destinazione priva in verità di qualsiasi possibilità edificatoria, atteso che la ns. Città è satura di negozi ed uffici con ben due centri commerciali, peraltro in crisi per sovradimensionamento, con il centro storico dove i negozi sono già abbastanza in difficoltà, con altre estese zone commerciali in via Archimede - Colaiani, ed a quanto di legge altri esercizi in costruzione sul sedime del vecchio molino Curiale.

È aberrante e fuori da ogni logica urbanistica e sociale la previsione di una ulteriore cementificazione del territorio nell'ottica di realizzare fabbricati per uso commerciale in mancanza di qualsiasi specifica esigenza della città ed in mancanza di un benché minima domanda da parte di cittadini o imprese.

Si chiede quindi che per tali ragioni, a tutela del territorio e della sua salvaguardia, al terreno venga assegnata la naturale destinazione a verde agricolo od in subordine a struttura di pubblica utilità.

Distinti saluti

Inviato da [Outlook per Android](#)

Ad integrazione della mail appena inviata si specifica che il terreno ricade al foglio 55 particella 91.

Destinazione D3 e non Q3.

Grazie per l'attenzione.

Salvatore e Letizia Dimartino

Inviato da [Outlook per Android](#)

From: Salvatore Dimartino <avvdimartino@hotmail.it>

Sent: Saturday, August 3, 2024 5:19:15 PM

To: ufficio.protocollo@comune.ragusa.it <ufficio.protocollo@comune.ragusa.it>

Subject: Osservazioni al prg.

Dimartino Salvatore nato a Messina il 10 agosto 1947 residente in Ragusa via Pio La Torre 5 e Dimartino Letizia nata a Messina il 28 aprile 1953 residente in Ragusa via Risorgimento 74,espongono

Sono comproprietari pro indiviso nella misura di un dodicesimo cadauno di uno stacco di terreno sito in Ragusa contrada Scassale Beddio,posto tra la via Enrico Mattei a sud e la via Aldo Moro a nord.

Il nuovo prg prevede per tale terreno una destinazione Q3 per insediamenti di tipo commerciale o uffici.

Trattasi di una destinazione priva in verità di qualsiasi possibilità edificatoria ,atteso che la ns. Città è satura di negozi ed uffici con ben due centri commerciali , peraltro in crisi per sovradimensionamento, con il centro storico dove i negozi sono già abbastanza in difficoltà, con altre estese zone commerciali in via Archimede - Colaianni, ed a quanto di legge altri esercizi in costruzione sul sedime del vecchio molino Curiale.

È aberrante e fuori da ogni logica urbanistica e sociale la previsione di una ulteriore cementificazione del territorio nell' ottica di realizzare fabbricati per uso commerciale in mancanza di qualsiasi specifica esigenza della città ed in mancanza di un benché minima domanda da parte di cittadini o imprese.

Si chiede quindi che per tali ragioni ,a tutela del territorio e della sua salvaguardia, al terreno venga assegnata la naturale destinazione a verde agricolo od in subordine a struttura di pubblica utilità.

Distinti saluti

Inviato da [Outlook per Android](#)