



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **177**
PROT. N. 92711 DEL 02/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta GULINO ROSANNA, GULINO GIOVANNI, CASCONI CARMELA - MITTENTE (GULINO DARIO DELEGATO ALLA PRESENTAZIONE)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 62, P.LLE 337, 338
Avente ad oggetto:

Richiesta di parzializzazione di una zona Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ la parzializzazione dei lotti come richiesto eluderebbe il criterio di progettazione urbanistica con la necessità di acquisizione per cessione di aree per servizi come richiesto dalle NTA relative a lotti di dimensioni significative ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina