



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **158**
PROT. N. 92492 DEL 02/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta BATTAGLIA GABRIELE IN QUALITA' DI
PROCURATORE GENERALE DI RUGGIERI AGATA
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 96, P.LLA 30
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona Agricola a zona produttiva D3

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

PARZIALMENTE ACCOLTA

con la seguente motivazione:

*“ Si rettifica il parere rilasciato assegnando la destinazione D3 ma applicando l'obbligo della
cessione del 50% dell'area da destinare a servizi. Pertanto l'osservazione con la presente viene
PARZIALMENTE ACCOLTA.”*

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina