



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III

Ufficio di Piano

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

PARERE DEL PROGETTISTA SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI (ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **149** – SUBOSSERVAZIONE N. **149.43**
PROT. N. 92392 DEL 8/2/2024.
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta LEGAMBIENTE CIRCOLO IL CARRUBBO
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al SCHEDA NORMA 27R

Avente ad oggetto: Che nella scheda norma 27R

- l'area da cedere al comune di Ragusa sia pari al 50% della superficie dell'area;

- le aree non occupate da sistemare a verde con essenze arboree ed arbustive, con essenze autoctone a bassa richiesta idrica, dovranno avere una superficie non inferiore al 50% del lotto.

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente **NON ACCOLTA** la superiore osservazione con la seguente motivazione:

“Le superfici da cedere sono state calcolate in funzione delle destinazioni urbanistiche inserite nelle varie schede norma anche in relazione al valore rappresentato dalle stesse che deve essere proporzionale ed equo rispetto alle cessioni”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina