



# CITTA' DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

SETTORE III

Ufficio di Piano

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE  
DEL COMUNE DI RAGUSA  
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

## PARERE DEL PROGETTISTA SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **149** – SUBOSSERVAZIONE N. **149.24**  
PROT. N. 92392 DEL 8/2/2024.  
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta LEGAMBIENTE CIRCOLO IL CARRUBBO  
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al SCHEDA NORMA 3M

Avente ad oggetto: Che nella scheda norma 3M

- Nei lotti edificabili, nelle aree scoperte esterne ai fabbricati, dovrà essere garantita la permeabilità del suolo; le aree non occupate dovranno essere sistemate a verde con essenze arboree ed arbustive, preferibilmente autoctone o comunque a bassa richiesta idrica, per una superficie non inferiore al 50% del lotto.

- Nelle aree destinate a verde sportivo ed attrezzature socio-assistenziali, le aree scoperte dovranno essere sistemate a verde con essenze arboree ed arbustive, preferibilmente autoctone o comunque a bassa richiesta idrica, per una superficie non inferiore al 50% del lotto, salvo motivate esigenze tecniche

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente **NON ACCOLTA** la superiore osservazione con la seguente motivazione:

*“ All'interno delle schede norma valgono le stesse regole di gestione dei suoli in termini ambientali già fissate nelle NTA per tutte le aree simili ”*

Il Progettista del PRG  
Dott. Ing. Ignazio Alberghina