



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **141**
PROT. N. 92343 DEL 02/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta AREZZO CARMELO, AREZZO
CARMELO MITTENTE (AVV. OTTAVIANO GUIDO)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 83, P.LLE 1248, 1249, 1244, 1245, 1259, 1304,
1349
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona Agricola E5 a zona residenziale

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ Come indicato nell'osservazione le aree in oggetto sono già state utilizzate quale suscettività edificatoria del lotto per la realizzazione del fabbricato esistente. Per quanto concerne i relitti derivanti da precedenti espropri da parte della Provincia di Ragusa gli stessi vanno trattati nell'ambito della procedura attivata dal soggetto espropriante ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina