



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **137**
PROT. N. 92139 DEL 01/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta LA COGNATA VINCENZO ED ALTRI
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 81, P.LLE 1368,1366, 1305,1310,1311,1312,
1313,1300,1301,1302, 1303,1304,1306,1307, 1308
Avente ad oggetto:

Cambio di destinazione urbanistica da zona residenziale C2.3 a zona residenziale con indice di
fabbricabilità fondiario uguale al vecchio PRG del 2006

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III
Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

*“ La nuova destinazione urbanistica non incide sui Piani di Lottizzazione già rilasciati e già
convenzionati ma solamente su quelli non ancora approvati per i quali un diverso indice territoriale
ne presuppone l'adeguamento ”*

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina