



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **133**
PROT. N. 91988 DEL 01/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta MUSTILE PATRIZIA (ING. CICCIA VALERIA

Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 262, P.LLE 194,516,524,1024,1026, 1017,1014,1018,1021, 1025,1027,1029,1030

Avente ad oggetto:

Modifica NTA - Ripristino indice territoriale delle zone TR 1 e TR2 proposto dal progettista in 0,75 mc/mq poi emendato in consiglio comunale riducendolo a 0,50 mc/mq

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

PARZIALMENTE ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ Si rettifica il parere rilasciato chiarendo che l'indice fondiario di 0,75 mc/mq va applicato a tutte le zone TR1 all'interno delle schede norma, mentre nelle zone TR2 all'interno delle schede norma si conferma l'applicazione dell'indice fondiario di 0,50 mc/mq. Pertanto l'osservazione con la presente viene PARZIALMENTE ACCOLTA ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina