

CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE III

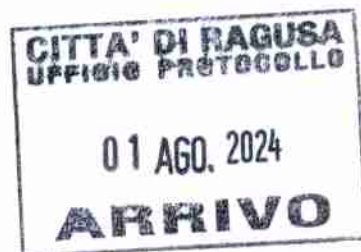
Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE
CORSO ITALIA 72
97100 RAGUSA

E, p.c. AL SETTORE III
SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n. **129**



NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

Il sottoscritto Occhipinti Angelo nato a Ragusa il 15/09/1965 residente in C.da Cento Pozzi, snc a Ragusa(RG) in qualità di proprietario dei fabbricati siti a Ragusa in C.da Cento Pozzi
In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024, relativamente all'immobile individuato in Catasto terreni al Foglio A/61 Particella 56

Presentano la seguente

[] OSSERVAZIONE

[V] OPPOSIZIONE

E

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N. 0091948/2024 del 01/08/2024

Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

Nel P.R.G. vigente il suddetto immobile è stato identificato come "A3 case rurali" e il lotto circostante come "Giardini".

Nelle previsioni del nuovo PRG sono stati individuati gli immobili in oggetto come A4- Beni di interesse storico-culturale esterni al centro storico.

L'immobile bensì è stato realizzato in data antecedente al 01/09/1967 non ha nessuna caratteristica rilevante tali da considerarlo come bene da tutelare.

Si precisa che comunque la zona è tutelata dal piano paesaggistico regime normativo Paesaggio Locale 7 "Altipiano Ibleo".

Pertanto con la presente

CHIEDE

Di eliminare l'identificazione di "Bene di interesse storico-culturale esterni al centro storico" sia all'immobile sia al terreno circostante..

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- estratto di mappa catastale;
- estratto del piano urbanistico vigente;
- altro (specificare) documentazione fotografica

Gli osservanti
Occhipinti Angelo

Autorizzazione ai sensi L. 196/2003

Il/la sottoscritto/a Occhipinti Angelo autorizza il Comune di Ragusa, ai sensi della sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per lo svolgimento di specifiche funzioni istituzionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.

Luogo e data RAGUSA, 01/08/2024

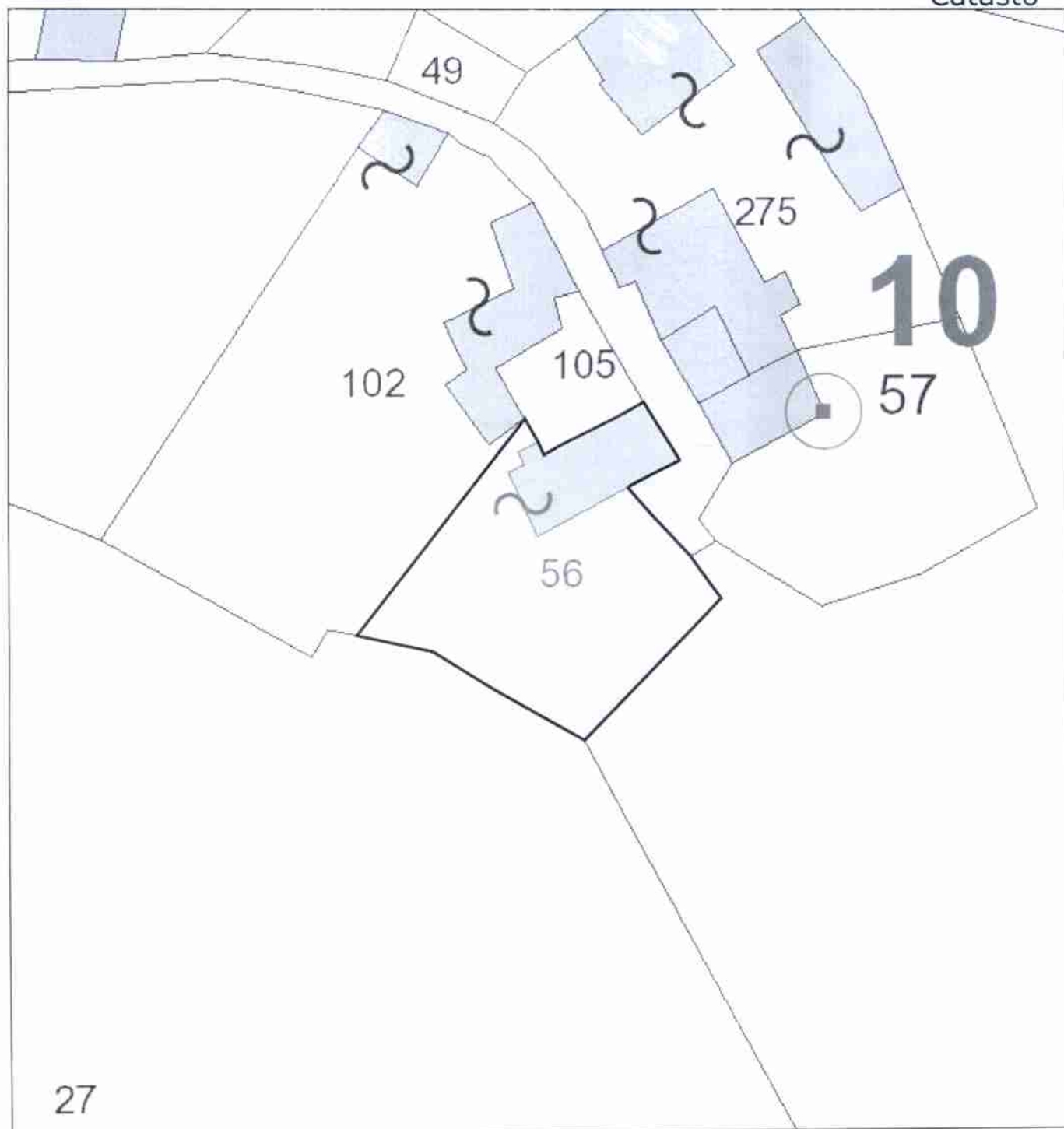
Firma *Occhipinti Angelo*

N.B.: Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (**termine utile per la consegna: 03/08/2024**) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa tramite pec o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso Italia, n. 72 – CAP 97100; **Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it**



Comune di Ragusa

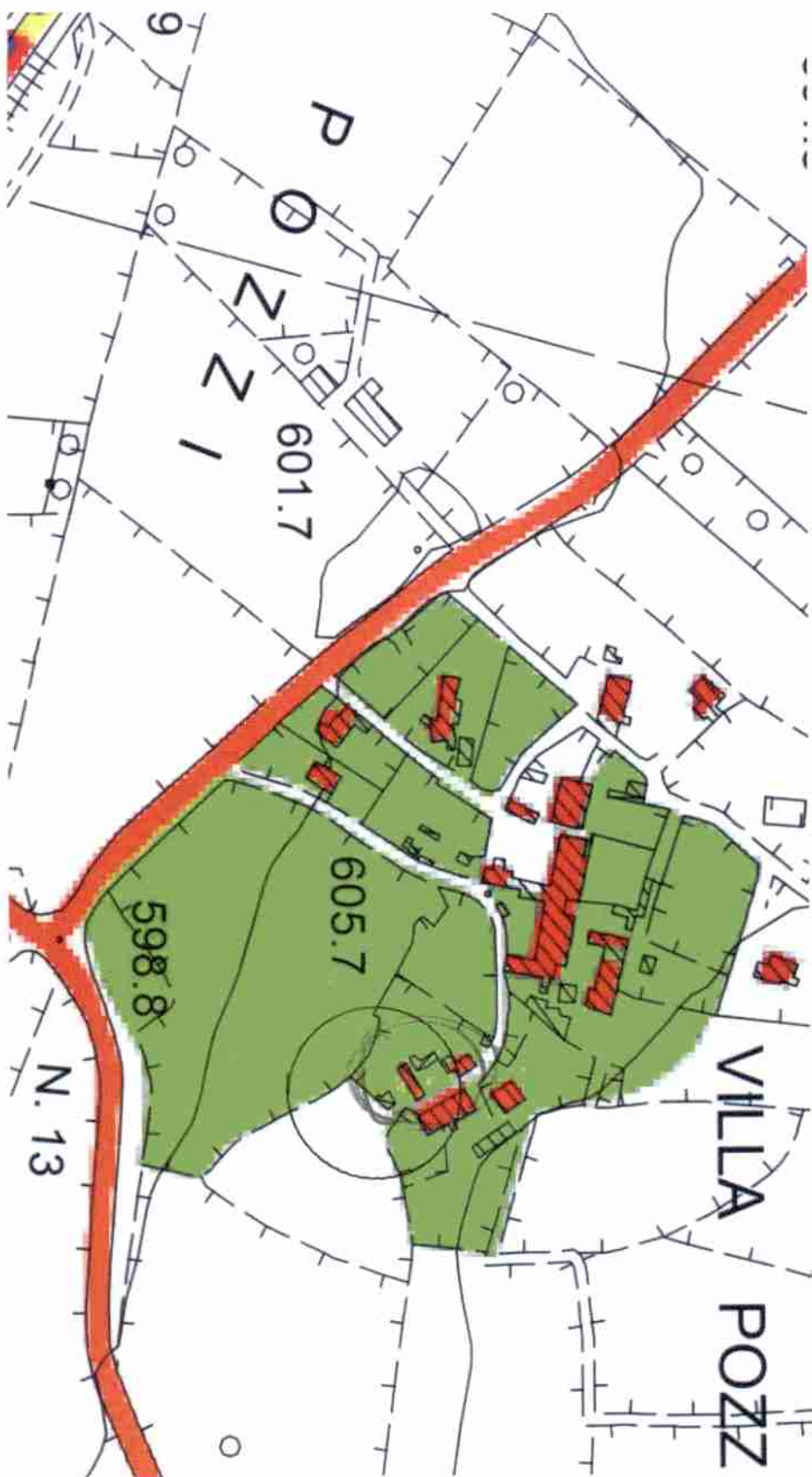
Catasto



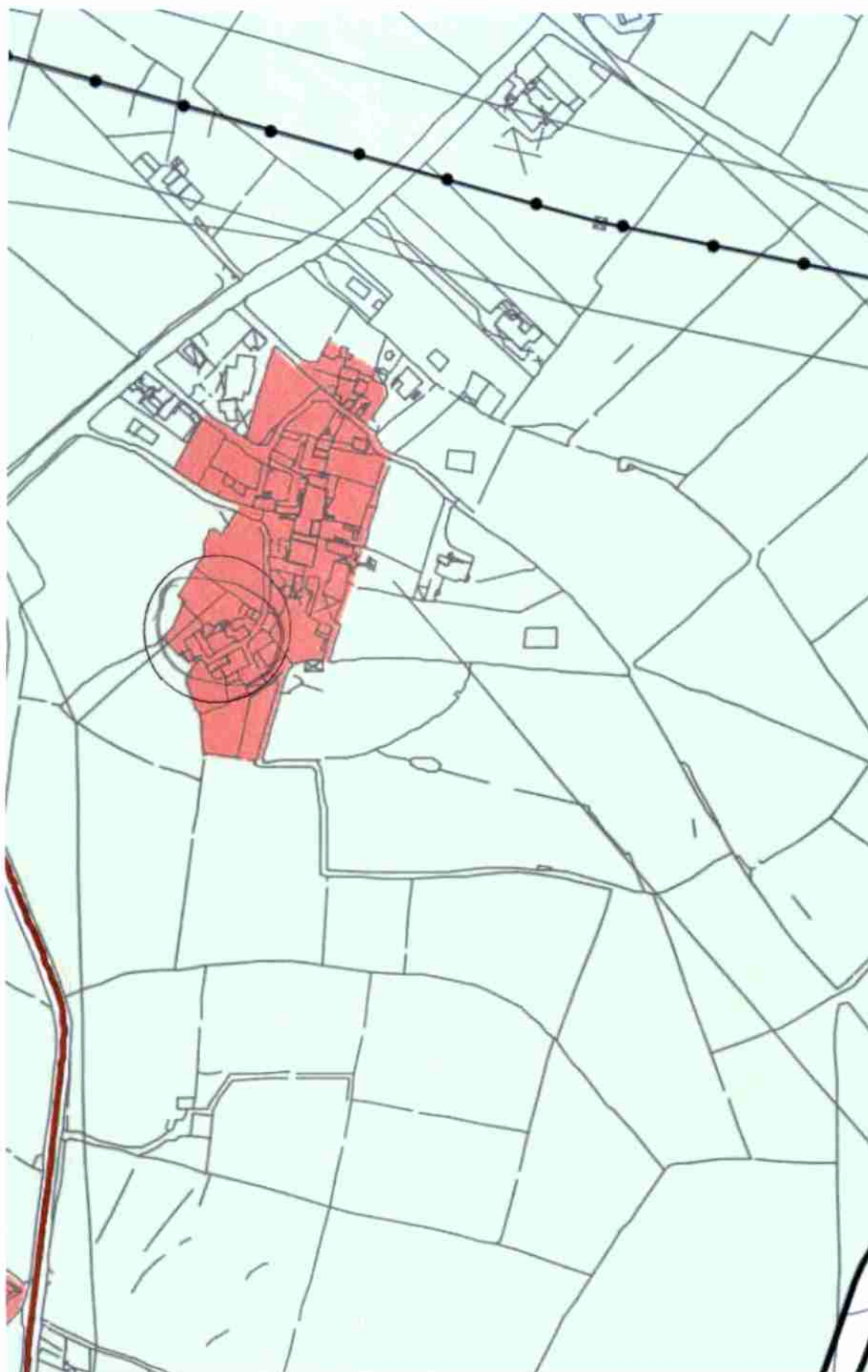
Scala 1: 2.000

0 ——— 13 m

Note:



STRALCIO TAV. 9 VECCHIO PRG 1:10000



STRALCIO TAV. 4 A4 rev 2 nuovo PRG 1:10.000

