



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA**

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **116**
PROT. N. 91754 DEL 01/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta DIQUATTRO DONATO, ALLU' CARMELO, ALLU' EMMA, ALLU' GIUSEPPE. - MITTENTE (ARCH. DIQUATTRO DONATO)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 172, 926, 927, 928, 929,
Avente ad oggetto:

Richiesta di parzializzazione di una zona Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

NON ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ La richiesta di parcellizzazione della zona Zr non può trovare accoglimento in quanto le aree omogenee Zr data la loro estensione sono funzionali al reperimento dei servizi pubblici carenti appunto nelle zone di recupero. Inoltre già nel vecchio piano la stessa area era individuata come ZTA da implementarsi attraverso piano di lottizzazione unitario ”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina