



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Ufficio P.R.G.

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL COMUNE DI RAGUSA
Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

**PARERE DEL PROGETTISTA
SULLE OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**
(ai sensi dell'art. 3 co. 5 della L.R. 71/78)

OSSERVAZIONE N. **116**
PROT. N. 91754 DEL 01/08/2024
Pervenuta ENTRO I TERMINI

Vista l'Osservazione presentata dalla ditta DIQUATTRO DONATO, ALLU' CARMELO, ALLU' EMMA, ALLU' GIUSEPPE. - MITTENTE (ARCH. DIQUATTRO DONATO)
Relativamente ai lotti identificati in Catasto al FG. 172, 926, 927, 928, 929,
Avente ad oggetto:

Richiesta di parzializzazione di una zona Zr

Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Progettista del PRG e Dirigente protempore del Settore III Urbanistica, con la presente dichiara la superiore osservazione

ACCOLTA

con la seguente motivazione:

“ Trattandosi di parzializzazione di aree di dimensioni superiori a mq. 5000 e quindi in ogni caso soggette a cessione di aree per servizi pari al 30% ai sensi dell'art. 53 comma 4 delle NTA. Pertanto l'osservazione non è elusiva delle norme tecniche e quindi con la presente viene ACCOLTA.”

Il Progettista del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina