

www.comune.ragusa.gov.it

#### **SETTORE III**

#### Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE

CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA

E, p.c.

AL SETTORE III

SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N.0091724/2024 del 01/08/2024

Osservazione n. 113

## NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

## **OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI**

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

I/Il sottoscritto/

FRANCESCO COLELLI., nato/a a Monopoli (BA) il 31/10/1982

Residente in via/piazza VIA XX SETTEMBRE, 15 a TERNI (TR) cap 05100

In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SOLAR PARTNERS S.R.L.

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

relative all'immobile individuato in Catasto terreni al

Foglio 58. Particella 195 sub .....

Foglio 58 Particella 197 sub .....

Foglio 58 Particella 213 sub .....

Presentano la seguente

[x] OSSERVAZIONE

[x] OPPOSIZIONE

### Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

La scrivente Ditta, ha sottoscritto con i proprietari Sig. Antoci Marco e Antoci Massimo un accordo sui terreni siti in località RAGUSA e censiti al Catasto terreni fg. 58 p.lle 195-197-213, per l'ottenimento di tutte le Autorizzazioni per costruzione e gestione di un impianto fotovoltaico;

La società ha presentato a E-Distribuzione Spa domanda di connessione codice rintracciabilità TICA 341434299, per un impianto fotovoltaico sito in Agro di Ragusa (RG) al fg. 58 p.lle 195-197-213. In data 09.11.2022 - con protocollo P3075052 è stata ottenuta la Tica, successivamente accettata.

In data 02.05.2023 la società ha chiesto la variazione della connessione da aerea ad interrata e si è fatta carico della progettazione del cavidotto sino alla linea esistente in qualità di capofila.

In qualità di capofila ha presentato ad E-Distribuzione Spa il progetto tecnico operativo della connessione e della cabina di consegna, ottenendo in data 10.01.2024 la validazione da parte di E-distribuzione.

In data 16/11/2023 con numero protocollo 0145951 è stata inviata via PEC la: DILA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE FOTOVOLTAICA - ANALISI AREA IMPIANTO "CONTRADA PAGLIARELLI", POTENZA NOMINALE PARI A 997,92 KW I , E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN RICADENTI NELLO STESSO COMUNE" pervenuta in data 16/11/2023 15:28:04 è stata protocollata in data 17/11/2023 09:32:19 con numero 0145951.

Che il Comune di Ragusa con CDU n. 425/23 del 28 novembre 2023 ( allegato ) ha attestato quanto segue:

Che le particelle 195-197-213 del foglio 58 del catasto terreni di Ragusa ricadono in area denominata " X3 " dal Piano di Urbanistica Commerciale approvato con il suddetto Decreto-Dirigenziale;

- Che le particelle suddette non ricadono all'interno del catasto delle aree percorse dal fuoco.

- che la società Solar Partners Srl ha presentato il 17 novembre 2024 prot. GSEWEB/P20230900402 cod. pratica FER 304868 cod. Censip IM\_2111301 e ottenuto a febbraio 2024 l'iscrizione del Progetto Fotovoltaico della potenza nominale pari a 997,92 KW nel Registro GSE RG\_A\_2023\_13 n. Posizione 32.

#### Pertanto con la presente CHIEDE

La variazione della destinazione d'uso prevista dal nuovo PRG adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024 e il mantenimento delle precedenti potenzialità urbanistiche indicate dal Piano di Urbanistica Commerciale, inerente i terreni distinti al f. 58, particelle 195-197-213 del catasto terreni di Ragusa (RG) e/o la conferma di quanto già presentato in Atti;

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

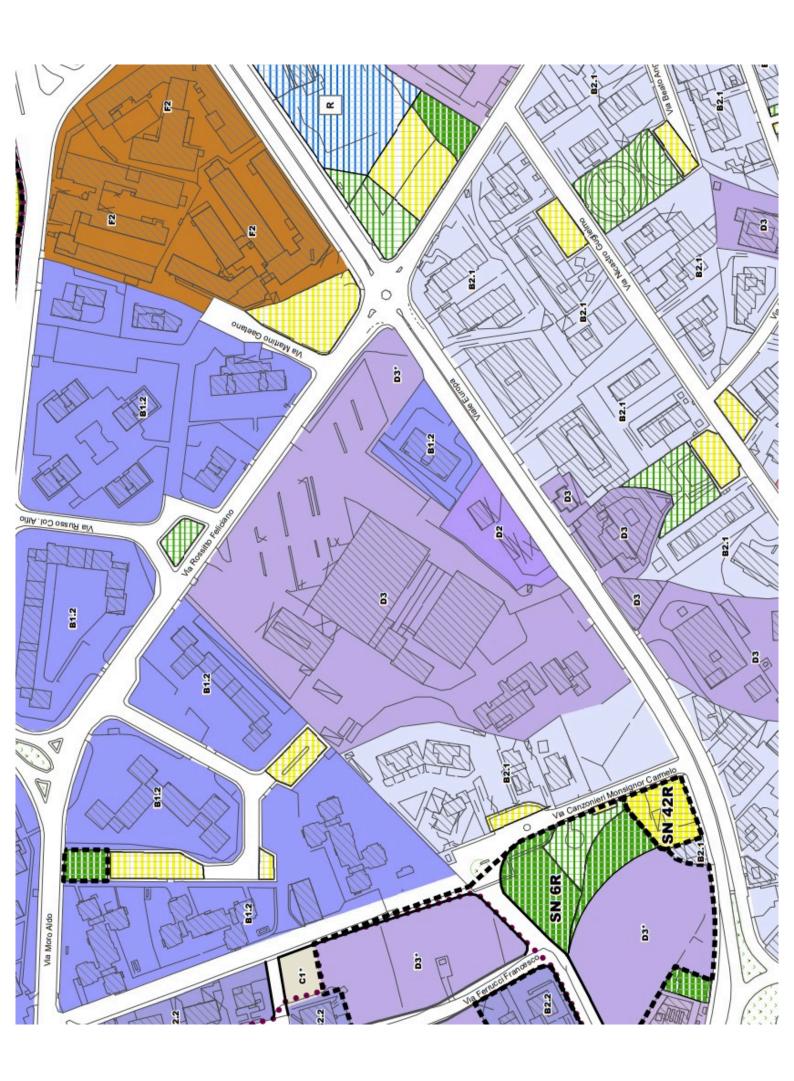
- o estratto di mappa catastale;
- o estratto del piano urbanistico vigente;
- o CDU n. 425/23 del 28 novembre 2023.
- o Registro GSE RG A 2023 13

Gli osservanti

Autorizzazione ai sensi L. 196/2003	
II/la sottoscritto/a FRANCESCO COLELLI	autorizza il Comune di RAGUSA, ai sensi della
sulla privacy (L. 196/2003), ad effettuare il	trattamento dei dati personali contenuti nel presente modulo, per
lo svolgimento di specifiche funzioni istituzi	ionali, nei limiti previsti dalla normativa predetta.
Luogo e data <b>TERNI, 26/07/2024</b> Firma _	Sancon Colli

**N.B.:** Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (**termine utile per la consegna: 03/08/2024**) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa <u>tramite pec</u> o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso italia, n. 72 – CAP 97100; **Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it** 







#### **SETTORE III**

GOVERNO DEL TERRITORIO-CENTRO STORICO-URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

SERVIZIO 1- Gestione Piani Urbanistici - Pianificazione Territoriale

TEL. 0932/676583 - FAX 0932/676580

N°425/23

# CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL DIRIGENTE

Visti gli atti d'ufficio;

**Visto** 1'art. 30 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001, come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

**Visto** l'art. 68 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana, approvato con D.P.L. reg. 29/10/1955, n. 6;

### **CERTIFICA**

- Che nelle previsioni del P.R.G. approvato con Decreto Dirigenziale n. 120/2006 dell'Assessorato regionale territorio ed ambiente, notificato a questo Comune in data 11.04.2006 ed adeguato all'art.4 del suddetto D. Dir., giusta determinazione dirigenziale del settore IV n. 298 del 22/02/2016.
- *le particelle 195-197-213 del foglio 58 del catasto terreni di Ragusa* ricadono in area denominata "X3 " dal Piano di Urbanistica Commerciale approvato con il suddetto Decreto Dirigenziale;
- Che <u>le particelle suddette</u> non ricadono all'interno del catasto delle aree percorse dal fuoco

Si rappresenta che gli elaborati del P.R.G. vigente non riportano i vincoli discendenti da metanodotti, etilenodotti, linee di alta tensione, ecc.

Si rappresenta, infine, che dal 24/04/2011 sono decaduti i vincoli localizzativi di P.R.G. preordinati all'esproprio per la realizzazione di opere d'interesse pubblico e generale

L'assolvimento dell'imposta di bollo è stata effettuata giusta dichiarazione del richiedente del 22/11/2023. Codice identificativo marca da bollo 01210195573925 del 22/11/2023.

Si rilascia il presente, a richiesta del sig. Santorsola Michele del 22/11/2023 prot. n° 148290, per gli usi consentiti dalla Legge.

Ragusa lì 28/11/2023

D'ordine del Dirigente
Il Responsabile del Servizio
Geom. Giancarlo Licitra
LICITRA GIANCARLO
28.11.2023 08:49:21
GMT+00:00



#### Graduatoria degli impianti iscritti al Registro, ai sensi dell'art. 9 del DM 4 luglio 2019, e risultati in posizione tale da rientrare nel contingente di potenza previsto per impianti appartenenti al Gruppo A secondo quanto indicato nel Bando del 17 ottobre 2023 Codice identificativo del Registro: RG\_A\_2023\_13

La graduatoria è stata redatta sulla base delle informazioni dichiarate dal Soggetta Responsabile e riscontrate nella fase di istruttoria dal GSS: nella documentazione allegata alla richiesta di iscrizione.

Nel caso di contingente non saturo, i criteri di printrià dichiarati dal Saggetta Responsabile non sono stati aggetta di istruttoria da parte del GSS, in quanto non necessari al fini dell'inserimento in posizione tale do rientrare nel contingente medicarino.

Il GSS ricordo che, qualaro dallo volutaziono dell'ulteriore documentazione invinta dal Saggetti Responsabile nell'ambito della richiesta di accesso aggii incertito je oquavita da dallo sidagatti aggivano della richiesta della reducatione della productoria con la contingente suturo, del circitari primativa al fini della formazione della graduatoria circitari al primati, i GSS son anmetterà l'impianto aggli incentivi.

Numero Co Posizione richi	dce di Codice #	aggregato Codice Censimp	Baglons Sociale	P.bra	Regions	Provincia	Comune	Fonte / Tipologia	Categoria di intervento	Imprired melational to disturbed to letter of the companional cuts from management of the companional	imperi commo il passibili con la ses elembra e con colonde a refere a se an elembra, a condicion di la posizioni condicioni di riscinci a siano rilevi con al 355 delli presendi dell'imperione a ciacona colonnina abba una potenza non inferiore a 15 titi.	Aggregati di implenti, di cel all'art.3.10 del DM2019	Offerta di riduzione parcentuale sulla turilla di riferimento	Valore della Tariffa offerta (€/MWh)	Data e cra di completamento della richiesta di iscrizione al Registro	Potenza impianto al sensi dell'art.2.1 p del DN2D16 Pc o dell'art.2.1.b del DN2D19 (kW)	otenza impianto al sensi bill'art 5.2 del DM2016 (kW)	Potenza ai fini dell'adempimento all'obbligo di cui all'art. 11 del D.Lgs. 28/2011 (kW)	Potenza conteggiata al fire del contingenta (kW)
1 FER	104911	IM_1820459	D.E.C.C.A. INNOVAZIONI S.R.L.	10643280968	SARDEGNA	ORISTANO	FORDONGIANUS	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,05%	85,457	16/11/23 19.57	998,400	998,400	ļ	998,400
2 FER	104774	IM_1952493	RENEWABLE ADVENTURE 5 S.R.L.	02489370441	PIEMONTE	VERCELLI	LIVORNO FERRARIS	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	19/10/23 14:24	991,900	991,900	ļ	991,900
3 FER	104881	IM_1269089	ITALIAN SMART INVEST 4 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03100790215	PUGLIA	LECCE	COLLEPASSO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 16:39	966,000	966,000		966,000
4 FER	104935	IM_1828241	MARGISF4 SRL	02074300431	MARCHE	PESARO E URBINO	CARTOCETO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 18:55	996,840	996,840		996,840
S FER	104937	IM_2129952	CENTRALE FOTOVOLTAICA CERVARE S.R.L.	01744710433	MARCHE	MACERATA	CORRIDONIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 19.46	999,900	999,900		999,900
6 FER	104829	IM_2116304	SPV LASOLISS S.R.L.	12600670017	ABRUZZO	TERAMO	ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.53	997,920	997,920		997,920
7 FER	104890	IM_2120628	PANDA S.R.L.	07305270485	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	2,00%	83,790	17/11/23 9.20	510,000	510,000		510,000
8 FER	104885	IM_2120626	AUSUSTA POWER S.R.L.	07306970489	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	Y	N	2,00%	83,790	17/11/23 9.53	956,225	956,225		956,225
9 FER	104904	IM 2118712	ERMES NEXT 1 S.R.L.	17126331002	TOSCANA	FIRENZE	BARBERINO DI MUGELLO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	0.00%	85.500	16/11/23 13.42	986.700	986,700		986.700
10 FER	104892	IM 1239193	NARDINI ARREDA SRL	01371900562	LAZIO	VITERBO	MONTEFIASCONE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	0,00%	85.500	16/11/23 14.15	993,600	993,600		993,600
11 FER	104934		SANLURI SOLAR S.R.L.	11514070967	SARDEGNA	SUD SARDEGNA	SANLUR	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	5.00%	81.225	17/11/23 11:40	960,000	960,000		960,000
12 FER	104916	IM_2122676	RIPE SUN SIL	16066661006	LAZIO	ROMA	NETTUNO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	1,11%	98.643	16/11/23 22.16	100,000	100.000		100,000
	104888		MOSP SOLAR THREE S.R.L.	11948560963	SICILIA	SIRACIISA	MELLI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	1.00%	84.645	16/11/23 16.18	998,970	998 970		998,970
	104802		DG SOLARE S.R.L.	04335810984	SICILIA	CATANIA	GRAMMICHELE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.12%	85,397	16/11/23 19.19	999,900	999,900		999,900
	104802		ENERGYHUB SRLS UNIPERSONALE	06506570826	SICILIA	PALERMO	CARINI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,12%	85,423	20/10/23 14.52	560,250	560,250		560,250
	104827		AZIENDA AGRICOLA VULLO VINCENZO DOMENICO	01596260859	SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMEU	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,02%	99,730	8/11/23 20.33	99,180	99,180		99.180
	104923		LCM GREEN S.R.L.	IT02109600896	SICILIA	SIRACUSA	CARLENTINI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,02%	99,730	16/11/23 20:03	99,180	99,180		99,180
	103214			02142160767	CAMPANIA	SALFRNO	SICIONANO DEGLI ALBUBNI	_		N N				85.500		99,530	99,550		99,500
		IM_1842154						Eolica onshore	Nuova Costruzione		N	N	0,00%		10/11/23 18.00		333,000		
	104792		ITALIAN SMART INVEST 4 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03100790215	PUGLIA	BRINDISI	SAN DONACI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	13/11/23 11.51	999,920	999,920		999,920
	104801		EPICO SOLAR DEVELOPMENT	02460420447	MARCHE	ANCONA	FABRIANO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	13/11/23 14.11	994,175	994,175		994,175
	104787		ITALIAN SMART INVEST 1 SRL	02630890743	PIEMONTE	ALESSANDRIA	CASSINE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	14/11/23 12.23	998,300	998,300		998,300
	104900		VILLAGA SOLAR S.R.L.	12287901008	PUGLIA	BRINDISI	BRINDISI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	15/11/23 11.23	994,280	994,280		994,280
23 FER	104869	IM_2118937	VELIA ENERGIA SRL	02968740213	ABRUZZO	L'AQUILA	INTRODACQUA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	15/11/23 11.51	693,700	693,700		693,700
	104858		SOLAR GMA S.R.L.	03099060216	VENETO	PADOVA	CASALE DI SCODOSIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 11.16	824,040	824,040		824,040
25 FER	104871	IM_2126145	DREN SOLARE 1 SRL	01755620190	SARDEGNA	ORISTANO	ARBOREA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 14.53	999,000	999,000		999,000
	104889		ABSOLUTE ENERGY CAPITAL S.R.L.	10465771003	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	соряоро	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 16.22	999,780	999,780		999,780
27 FER	104908	IM_2113079	ENIM S.R.L.	02106200856	SICILIA	CALTANISSETTA	SERRADIFALCO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 17.57	498,675	498,675		498,675
28 FER	104805	IM_1961654	C.F.M. SRL	03835510045	PIEMONTE	CUNEO	SAVIGLIANO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 18:31	998,200	998,200	ļ	998,200
29 FER	104876	IM_1204814	SANT AGATA 1 SRL	02945730212	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 22.17	999,900	999,900	ļ	999,900
30 FER	104879	IM_1205803	PLAVIGNANO ENERGY S.R.L.	03120960210	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 23.08	999,900	999,900	ļ	999,900
31 FER	104875	IM_1206890	PRIMA S.R.L.	02583270216	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 23.26	999,900	999,900	ļ	999,900
32 FER	104868	IM_2111301	SOLAR PARTNERS S.R.L.	01681210553	SICILIA	RAGUSA	RAGUSA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 0.27	997,920	997,920	ļ	997,920
33 FER	104817	IM_2109913	TENUTA SANTA VENERE SOCIETÀ AGRICOLA A.R.L.	03583030782	CALABRIA	COSENZA	ACRI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 9.49	100,580	100,580	ļ	100,580
34 FER	104826	IM_2113570	SPOSATO LUCIANO S.R.L.	03821840786	CALABRIA	COSENZA	ACRI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 9.57	101,520	101,520		101,520
35 FER	104942	IM_2105294	VB POWER ONE S.R.L.	12415230965	LOMBARDIA	MANTOVA	CASALOLDO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 10.45	999,600	999,600		999,600
36 FER	104914	IM_2124593	DEAWAY SOLAR 7 S.R.L.	03134730211	CALABRIA	COSENZA	SCALEA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.09	998,200	998,200		998,200
37 FER	104905	IM_2127498	SUNPRIME GENERATION	07018940481	PIEMONTE	TORINO	SAN MAURO TORINESE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.10	959,610	959,610		959,610
38 FER	104867	IM_2126347	VITALBA FV SRL	02148850767	BASILICATA	POTENZA	ATELLA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.33	995,220	995,220		995,220
39 FER	104931	IM_2116325	BIOSENERGY SRL	07917570728	SICILIA	RAGUSA	RAGUSA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.42	997,920	997,920		997,920
40 FER	104786	IM_1950938	ITALIAN SMART INVEST 1 SRL	02630890743	SARDEGNA	ORISTANO	ALES	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.53	998,300	998,300		998,300
41 FER	104897	IM_2127921	COM SRL	01732740764	BASILICATA	POTENZA	ATELIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11:56	990,000	990,000		990,000
42 FER	104788	IM_1947325	RICA S.R.L.	02190860409	EMILIA ROMAGNA	RIMINI	BELLARIA-IGEA MARINA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	99,750	25/10/23 10:21	84,480	84,480		84,480
	104811	_	ENZO SCOZZARO		SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMELI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	99,750	7/11/23 16:56	50,000	50,000		50,000
	104924		SCADUTO MICHELE	02020480857	SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMEU	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.00%	99,750	16/11/23 19.19	27,000	27,000		27,000
	104899	IM_2124660	CANALELIA MARIO	02017990850	SICILIA	AGRIGENTO	FAVARA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,00%	99,750	17/11/23 7.45	99,000	99,000		99,000
	103222	IM 1333084		04401420718	PUGLIA	FOSSIA	TROIA	Eplica onshore	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.00%	160,000	10/11/23 19.42	100,000	100,000		100.000
					<u> </u>	_	_	-					-				.,,	TOTALE:	34.713,455

Note:
Lia Adense confegigina a life in del confegigente (WVI) 8 determinata:
— Incl coad di l'increment di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente di proteccionente, dell'incremento al proteccionente di proteccionente di



www.comune.ragusa.gov.it

**SETTORE III** 

#### Ufficio di Piano

ALLA SEGRETERIA COMUNALE

CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA

E, p.c. AL SETTORE III

SERVIZIO 1 – URBANISTICA

LORO SEDI

Osservazione n.	1	13

## NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024

### OSSERVAZIONI E OPPOSIZIONI

(ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 71/78)

DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE IN FORMA SCRITTA

I/Il sottoscritto/

FRANCESCO COLELLI., nato/a a Monopoli (BA) il 31/10/1982

Residente in via/piazza VIA XX SETTEMBRE, 15 a TERNI (TR) cap 05100

In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SOLAR PARTNERS S.R.L.

In riferimento alle previsioni del nuovo PRG, adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024,

rel	at	ive	al	ľ	'ımmo	b1.	le	ınc	l1V	1C	luat	to	ın	C	`at	as	to	ter	renı	a	l
-----	----	-----	----	---	-------	-----	----	-----	-----	----	------	----	----	---	-----	----	----	-----	------	---	---

Foglio 58. Particella 195 sub .....

Foglio 58 Particella 197 sub .....

Foglio 58 Particella 213 sub .....



Presentano la seguente

[x] OSSERVAZIONE

[x] OPPOSIZIONE

### Oggetto e contenuto dell'Osservazione / Opposizione

La scrivente Ditta, ha sottoscritto con i proprietari Sig. Antoci Marco e Antoci Massimo un accordo sui terreni siti in località RAGUSA e censiti al Catasto terreni fg. 58 p.lle 195-197-213, per l'ottenimento di tutte le Autorizzazioni per costruzione e gestione di un impianto fotovoltaico;

La società ha presentato a E-Distribuzione Spa domanda di connessione codice rintracciabilità TICA 341434299, per un impianto fotovoltaico sito in Agro di Ragusa (RG) al fg. 58 p.lle 195-197-213. In data 09.11.2022 - con protocollo P3075052 è stata ottenuta la Tica, successivamente accettata.

In data 02.05.2023 la società ha chiesto la variazione della connessione da aerea ad interrata e si è fatta carico della progettazione del cavidotto sino alla linea esistente in qualità di capofila.

In qualità di capofila ha presentato ad E-Distribuzione Spa il progetto tecnico operativo della connessione e della cabina di consegna, ottenendo in data 10.01.2024 la validazione da parte di E-distribuzione.

In data 16/11/2023 con numero protocollo 0145951 è stata inviata via PEC la: DILA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE FOTOVOLTAICA - ANALISI AREA IMPIANTO "CONTRADA PAGLIARELLI", POTENZA NOMINALE PARI A 997,92 KW I , E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN RICADENTI NELLO STESSO COMUNE" pervenuta in data 16/11/2023 15:28:04 è stata protocollata in data 17/11/2023 09:32:19 con numero 0145951.

Che il Comune di Ragusa con CDU n. 425/23 del 28 novembre 2023 ( allegato ) ha attestato quanto segue:

Che le particelle 195-197-213 del foglio 58 del catasto terreni di Ragusa ricadono in area denominata " X3 " dal Piano di Urbanistica Commerciale approvato con il suddetto Decreto-Dirigenziale;

- Che le particelle suddette non ricadono all'interno del catasto delle aree percorse dal fuoco.

- che la società Solar Partners Srl ha presentato il 17 novembre 2024 prot. GSEWEB/P20230900402 cod. pratica FER 304868 cod. Censip IM\_2111301 e ottenuto a febbraio 2024 l'iscrizione del Progetto Fotovoltaico della potenza nominale pari a 997,92 KW nel Registro GSE RG\_A\_2023\_13 n. Posizione 32.

#### Pertanto con la presente CHIEDE

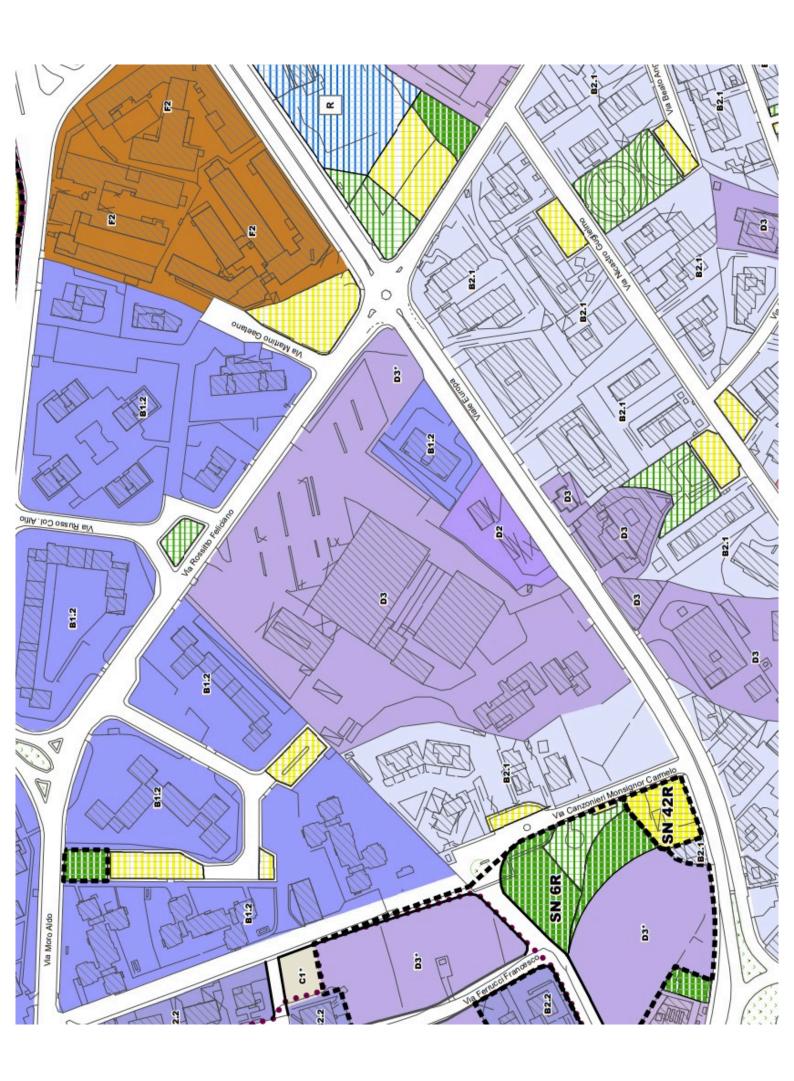
La variazione della destinazione d'uso prevista dal nuovo PRG adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 07/05/2024 e il mantenimento delle precedenti potenzialità urbanistiche indicate dal Piano di Urbanistica Commerciale, inerente i terreni distinti al f. 58, particelle 195-197-213 del catasto terreni di Ragusa (RG) e/o la conferma di quanto già presentato in Atti;

Allegano alla presente richiesta i seguenti elaborati:

- o estratto di mappa catastale;
- o estratto del piano urbanistico vigente;
- o CDU n. 425/23 del 28 novembre 2023.
- o Registro GSE RG A 2023 13

N.B.: Il presente modulo va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, entro il 70° giorno dalla data di deposito del Piano Urbanistico adottato (**termine utile per la consegna: 03/08/2024**) all'Ufficio Protocollo del Comune di Ragusa <u>tramite pec</u> o spedito a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Ragusa, Corso italia, n. 72 – CAP 97100; **Pec: protocollo@pec.comune.ragusa.it** 







#### **SETTORE III**

GOVERNO DEL TERRITORIO-CENTRO STORICO-URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

SERVIZIO 1- Gestione Piani Urbanistici - Pianificazione Territoriale

TEL. 0932/676583 - FAX 0932/676580

N°425/23

# CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

### IL DIRIGENTE

Visti gli atti d'ufficio;

**Visto** 1'art. 30 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001, come recepito dalla L.R. n. 16/2016;

**Visto** l'art. 68 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana, approvato con D.P.L. reg. 29/10/1955, n. 6;

### **CERTIFICA**

- Che nelle previsioni del P.R.G. approvato con Decreto Dirigenziale n. 120/2006 dell'Assessorato regionale territorio ed ambiente, notificato a questo Comune in data 11.04.2006 ed adeguato all'art.4 del suddetto D. Dir., giusta determinazione dirigenziale del settore IV n. 298 del 22/02/2016.
- *le particelle 195-197-213 del foglio 58 del catasto terreni di Ragusa* ricadono in area denominata "X3 " dal Piano di Urbanistica Commerciale approvato con il suddetto Decreto Dirigenziale;
- Che <u>le particelle suddette</u> non ricadono all'interno del catasto delle aree percorse dal fuoco

Si rappresenta che gli elaborati del P.R.G. vigente non riportano i vincoli discendenti da metanodotti, etilenodotti, linee di alta tensione, ecc.

Si rappresenta, infine, che dal 24/04/2011 sono decaduti i vincoli localizzativi di P.R.G. preordinati all'esproprio per la realizzazione di opere d'interesse pubblico e generale

L'assolvimento dell'imposta di bollo è stata effettuata giusta dichiarazione del richiedente del 22/11/2023. Codice identificativo marca da bollo 01210195573925 del 22/11/2023.

Si rilascia il presente, a richiesta del sig. Santorsola Michele del 22/11/2023 prot. n° 148290, per gli usi consentiti dalla Legge.

Ragusa lì 28/11/2023

D'ordine del Dirigente
Il Responsabile del Servizio
Geom. Giancarlo Licitra
LICITRA GIANCARLO
28.11.2023 08:49:21
GMT+00:00



#### Graduatoria degli impianti iscritti al Registro, ai sensi dell'art. 9 del DM 4 luglio 2019, e risultati in posizione tale da rientrare nel contingente di potenza previsto per impianti appartenenti al Gruppo A secondo quanto indicato nel Bando del 17 ottobre 2023 Codice identificativo del Registro: RG\_A\_2023\_13

La graduatoria è stata redatta sulla base delle informazioni dichiarate dal Soggetta Responsabile e riscontrate nella fase di istruttoria dal GSS: nella documentazione allegata alla richiesta di iscrizione.

Nel caso di contingente non saturo, i criteri di printrià dichiarati dal Saggetta Responsabile non sono stati aggetta di istruttoria da parte del GSS, in quanto non necessari al fini dell'inserimento in posizione tale do rientrare nel contingente medicarino.

Il GSS ricordo che, qualaro dallo volutaziono dell'ulteriore documentazione invinta dal Saggetti Responsabile nell'ambito della richiesta di accesso aggii incertito je oquavita da dallo sidagatti aggivano della richiesta della reducatione della productoria con la contingente suturo, del circitari primativa al fini della formazione della graduatoria circitari al primati, i GSS son anmetterà l'impianto aggli incentivi.

Numero Co Posizione richi	dce di Codice #	aggregato Codice Censimp	Baglons Sociale	P.bra	Regions	Provincia	Comune	Fonte / Tipologia	Categoria di intervento	Imprired melational to disturbed to letter of the companional cuts from management of the companional	imperi commo il passibili con la ses elembra e con colonde a refere a se an elembra, a condicion di la posizioni condicioni di riscinci a siano rilevi con al 355 delli presendi dell'imperione a ciacona colonnina abba una potenza non inferiore a 15 titi.	Aggregati di implenti, di cel all'art.3.10 del DM2019	Offerta di riduzione parcentuale sulla turilla di riferimento	Valore della Tariffa offerta (€/MWh)	Data e cra di completamento della richiesta di iscrizione al Registro	Potenza impianto al sensi dell'art.2.1 p del DN2D16 Pc o dell'art.2.1.b del DN2D19 (kW)	otenza impianto al sensi bill'art 5.2 del DM2016 (kW)	Potenza ai fini dell'adempimento all'obbligo di cui all'art. 11 del D.Lgs. 28/2011 (kW)	Potenza conteggiata al fire del contingenta (kW)
1 FER	104911	IM_1820459	D.E.C.C.A. INNOVAZIONI S.R.L.	10643280968	SARDEGNA	ORISTANO	FORDONGIANUS	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,05%	85,457	16/11/23 19.57	998,400	998,400	ļ	998,400
2 FER	104774	IM_1952493	RENEWABLE ADVENTURE 5 S.R.L.	02489370441	PIEMONTE	VERCELLI	LIVORNO FERRARIS	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	19/10/23 14:24	991,900	991,900	ļ	991,900
3 FER	104881	IM_1269089	ITALIAN SMART INVEST 4 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03100790215	PUGLIA	LECCE	COLLEPASSO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 16:39	966,000	966,000		966,000
4 FER	104935	IM_1828241	MARGISF4 SRL	02074300431	MARCHE	PESARO E URBINO	CARTOCETO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 18:55	996,840	996,840		996,840
S FER	104937	IM_2129952	CENTRALE FOTOVOLTAICA CERVARE S.R.L.	01744710433	MARCHE	MACERATA	CORRIDONIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 19.46	999,900	999,900		999,900
6 FER	104829	IM_2116304	SPV LASOLISS S.R.L.	12600670017	ABRUZZO	TERAMO	ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	Y	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.53	997,920	997,920		997,920
7 FER	104890	IM_2120628	PANDA S.R.L.	07305270485	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	2,00%	83,790	17/11/23 9.20	510,000	510,000		510,000
8 FER	104885	IM_2120626	AUSUSTA POWER S.R.L.	07306970489	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	Y	N	2,00%	83,790	17/11/23 9.53	956,225	956,225		956,225
9 FER	104904	IM 2118712	ERMES NEXT 1 S.R.L.	17126331002	TOSCANA	FIRENZE	BARBERINO DI MUGELLO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	0.00%	85.500	16/11/23 13.42	986.700	986,700		986.700
10 FER	104892	IM 1239193	NARDINI ARREDA SRL	01371900562	LAZIO	VITERBO	MONTEFIASCONE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	Y	N	0,00%	85.500	16/11/23 14.15	993,600	993,600		993,600
11 FER	104934		SANLURI SOLAR S.R.L.	11514070967	SARDEGNA	SUD SARDEGNA	SANLUR	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	5.00%	81.225	17/11/23 11:40	960,000	960,000		960,000
12 FER	104916	IM_2122676	RIPE SUN SIL	16066661006	LAZIO	ROMA	NETTUNO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	1,11%	98.643	16/11/23 22.16	100,000	100.000		100,000
	104888		MOSP SOLAR THREE S.R.L.	11948560963	SICILIA	SIRACIISA	MELLI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	1.00%	84.645	16/11/23 16.18	998,970	998 970		998,970
	104802		DG SOLARE S.R.L.	04335810984	SICILIA	CATANIA	GRAMMICHELE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.12%	85,397	16/11/23 19.19	999,900	999,900		999,900
	104802		ENERGYHUB SRLS UNIPERSONALE	06506570826	SICILIA	PALERMO	CARINI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,12%	85,423	20/10/23 14.52	560,250	560,250		560,250
	104827		AZIENDA AGRICOLA VULLO VINCENZO DOMENICO	01596260859	SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMEU	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,02%	99,730	8/11/23 20.33	99,180	99,180		99.180
	104923		LCM GREEN S.R.L.	IT02109600896	SICILIA	SIRACUSA	CARLENTINI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,02%	99,730	16/11/23 20:03	99,180	99,180		99,180
	103214			02142160767	CAMPANIA	SALFRNO	SICIONANO DEGLI ALBUBNI	_		N N				85.500		99,530	99,550		99,500
		IM_1842154						Eolica onshore	Nuova Costruzione		N	N	0,00%		10/11/23 18.00		333,000		
	104792		ITALIAN SMART INVEST 4 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	03100790215	PUGLIA	BRINDISI	SAN DONACI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	13/11/23 11.51	999,920	999,920		999,920
	104801		EPICO SOLAR DEVELOPMENT	02460420447	MARCHE	ANCONA	FABRIANO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	13/11/23 14.11	994,175	994,175		994,175
	104787		ITALIAN SMART INVEST 1 SRL	02630890743	PIEMONTE	ALESSANDRIA	CASSINE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	14/11/23 12.23	998,300	998,300		998,300
	104900		VILLAGA SOLAR S.R.L.	12287901008	PUGLIA	BRINDISI	BRINDISI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	15/11/23 11.23	994,280	994,280		994,280
23 FER	104869	IM_2118937	VELIA ENERGIA SRL	02968740213	ABRUZZO	L'AQUILA	INTRODACQUA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	15/11/23 11.51	693,700	693,700		693,700
	104858		SOLAR GMA S.R.L.	03099060216	VENETO	PADOVA	CASALE DI SCODOSIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 11.16	824,040	824,040		824,040
25 FER	104871	IM_2126145	DREN SOLARE 1 SRL	01755620190	SARDEGNA	ORISTANO	ARBOREA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 14.53	999,000	999,000		999,000
	104889		ABSOLUTE ENERGY CAPITAL S.R.L.	10465771003	FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	соряоро	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 16.22	999,780	999,780		999,780
27 FER	104908	IM_2113079	ENIM S.R.L.	02106200856	SICILIA	CALTANISSETTA	SERRADIFALCO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 17.57	498,675	498,675		498,675
28 FER	104805	IM_1961654	C.F.M. SRL	03835510045	PIEMONTE	CUNEO	SAVIGLIANO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 18:31	998,200	998,200	ļ	998,200
29 FER	104876	IM_1204814	SANT AGATA 1 SRL	02945730212	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 22.17	999,900	999,900	ļ	999,900
30 FER	104879	IM_1205803	PLAVIGNANO ENERGY S.R.L.	03120960210	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 23.08	999,900	999,900	ļ	999,900
31 FER	104875	IM_1206890	PRIMA S.R.L.	02583270216	SICILIA	SIRACUSA	AUGUSTA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	16/11/23 23.26	999,900	999,900	ļ	999,900
32 FER	104868	IM_2111301	SOLAR PARTNERS S.R.L.	01681210553	SICILIA	RAGUSA	RAGUSA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 0.27	997,920	997,920	ļ	997,920
33 FER	104817	IM_2109913	TENUTA SANTA VENERE SOCIETÀ AGRICOLA A.R.L.	03583030782	CALABRIA	COSENZA	ACRI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 9.49	100,580	100,580	ļ	100,580
34 FER	104826	IM_2113570	SPOSATO LUCIANO S.R.L.	03821840786	CALABRIA	COSENZA	ACRI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 9.57	101,520	101,520		101,520
35 FER	104942	IM_2105294	VB POWER ONE S.R.L.	12415230965	LOMBARDIA	MANTOVA	CASALOLDO	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 10.45	999,600	999,600		999,600
36 FER	104914	IM_2124593	DEAWAY SOLAR 7 S.R.L.	03134730211	CALABRIA	COSENZA	SCALEA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.09	998,200	998,200		998,200
37 FER	104905	IM_2127498	SUNPRIME GENERATION	07018940481	PIEMONTE	TORINO	SAN MAURO TORINESE	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.10	959,610	959,610		959,610
38 FER	104867	IM_2126347	VITALBA FV SRL	02148850767	BASILICATA	POTENZA	ATELLA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.33	995,220	995,220		995,220
39 FER	104931	IM_2116325	BIOSENERGY SRL	07917570728	SICILIA	RAGUSA	RAGUSA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.42	997,920	997,920		997,920
40 FER	104786	IM_1950938	ITALIAN SMART INVEST 1 SRL	02630890743	SARDEGNA	ORISTANO	ALES	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11.53	998,300	998,300		998,300
41 FER	104897	IM_2127921	COM SRL	01732740764	BASILICATA	POTENZA	ATELIA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N	N	N	0,00%	85,500	17/11/23 11:56	990,000	990,000		990,000
42 FER	104788	IM_1947325	RICA S.R.L.	02190860409	EMILIA ROMAGNA	RIMINI	BELLARIA-IGEA MARINA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	99,750	25/10/23 10:21	84,480	84,480		84,480
	104811	_	ENZO SCOZZARO		SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMELI	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N	N	0,00%	99,750	7/11/23 16:56	50,000	50,000		50,000
	104924		SCADUTO MICHELE	02020480857	SICILIA	CALTANISSETTA	MUSSOMEU	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.00%	99,750	16/11/23 19.19	27,000	27,000		27,000
	104899	IM_2124660	CANALELIA MARIO	02017990850	SICILIA	AGRIGENTO	FAVARA	Fotovoltaica	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0,00%	99,750	17/11/23 7.45	99,000	99,000		99,000
	103222	IM 1333084		04401420718	PUGLIA	FOSSIA	TROIA	Eplica onshore	Nuova Costruzione	N N	N N	N N	0.00%	160,000	10/11/23 19.42	100,000	100,000		100.000
					<u> </u>	_	_	-					-				.,,	TOTALE:	34.713,455

Note:
Lia Adense confegigina a life in del confegigente (WVI) 8 determinata:
— Incl coad di l'increment di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente, dell'incremento di proteccionente di proteccionente, dell'incremento al proteccionente di proteccionente di



