



CITTA' DI RAGUSA



Progettata a S.R.L.
il Dirigente del Settore II
Dott. Ing. Ignazio Altobelli

Supporto Scientifico al RUP
Dipartimento di Architettura
Università di Catania
Responsabile Scientifico:
Prof. Paolo Lo Greco
Coordinamento Generale:
Prof. Riccardo Privitera
Prof. Francesco Mercurio (GSA)

Supporto Tecnico al RUP
Arch. Pierfr. Massimiliano Di Giovanni
Arch. Pierfr. Costantino Di Pasquale

Supporto Giuridico al RUP
Avv. Alessandro Longo

Ufficio di Piano
Geom. Giovanni Litterio - P.O.
Geom. Emanuele Giustolisi
Geom. Francesco Mori
Geom. Stella Migliorini
Sig. Giuseppe Galassi
Sig. Roberto La Gola

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Fabrizio Nardo

Il Sindaco
Avv. Giuseppe Cassi

Novembre 2023

PIANO REGOLATORE
GENERALE

Il regime dei vincoli: beni
storico-culturali, ambientali
e paesaggistici

Tav. 2B.14 Marina centro
scala 1:2.000

● ■ ■ Limiti Comunali

■ Piano Paesaggistico degli Ambiti 15, 16 e 17

■ Vincoli Archeologici art.10 D.lgs. 42/2004 (ex1089/39)

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. a)

■ Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex art. 136 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. b)

■ territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia

■ fiumi, torrenti, corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 metri

■ f) parchi e riserve nazionali o regionali

■ g) foreste, boschi e territori sottoposti a vincolo di rimboschimento

■ m) zone di interesse archeologico

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)

BENI ISOLATI

ARCHITETTURA MILITARE

A1 Torri

A2 Castelli Bastioni Fortificazioni

A3 Capitanerie, Carceri, Caserme, Polveriere

ARCHITETTURA RELIGIOSA

B1 Abbazia, Collegi, Conventi, Monasteri

B2 Chiese

B3 Cimiteri, Ossari

B4 Edicole, Clippi, Croci, Monumenti Celebrativi

ARCHITETTURA RESIDENZIALE

C1 Ville, Casine

C2 Villette

C3 Pagliai, Grotte abitate, Ricoveri, Rifugi

C4 Borghi.

ARCHITETTURA PRODUTTIVA

D1 Bagli, Casali, Masserie

D2 Case rurali emagazzini con valenza paesaggistica

D3 Cantine, Oleifici, Palmenti, Trappeti

D4 Mulini

D5 Abbeveratoi, Fontane, Gebbie, Nonie, Pozzi, Senie

D6 Tonnare

D8 Ex cave, Ex miniere, Ex soffare

D9 Fornaci, Stazzoni, Calcare

ACCESSORI VIABILITA'

F1 Case cantoniere, Caselli, Stazioni

F2 Ponti, Gallerie

H1 Punti Panoramici

H2 Grotte

H3 Particolarità Geologiche

■ Beni architettonici

■ Area UNESCO

■ Ferrovia secondaria (D.D.G. 288/DRU del 05/12/2012)

Parco archeologico di Kamarina e Kaucana

■ Zona A - Aree Demaniali, Zona A - Vincolo Diretto

■ Zona B - Fascia di rispetto 200 mt.

■ Zona C

■ Aree vincolo indiretto

Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna

■ Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna

RNSB Foce del Fiume Iriminio

■ Riserva naturale speciale biologica

■ Zone di Pre-riserva

RNO Pino d'Aleppo

■ Riserva naturale orientata

■ Zone di Pre-riserva

RNI Cava Randello

■ Riserva naturale integrale

■ Zone di Pre-riserva

Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"

■ Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"

SIC 17A080010