Firmato digitalmente da:

Alberghina Ignazio

Firmato il 22/05/2024 08:35

Seriale Certificato: 3348542

Valido dal 28/09/2021 al 28/09/2027

CITTA' DI RAGUSA

Responsabile P.O.T.
Il Dirigente del Settore III
Dott. Ing. Ignazio Alberghina

Supporto Scientifico al RUP
Dip. Ingegneria Civile e Architettura
Università di Catania
Prof. Ing. Nicola Giuffrida
Prof. Paola La Greca
Coordinamento Generale:
Prof. Rosaria Pristera
Prof. Francesco Martinico (DiSA)

Supporto Tecnico al RUP
Arch. Antonio Di Pasquale - Arch. Di Giovanni
Arch. Paolo Colombo Pipitone

Supporto Giuridico al RUP
Avv. Alessandra Leonardi

Ufficio di Piano
Geom. Giancarlo Latina – P.O.
Geom. Emanuele Gazzetta
Dr.ssa. Francesca Mura
Geom. Stella Migliorisi
Sig. Giuseppe Colonti
Sig.ra Rosaria La Cria

Il Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Fabrizio Nardo

L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Ing. Giovanni Giuffrida

IL SINDACO
Avv. Giuseppe Cassì

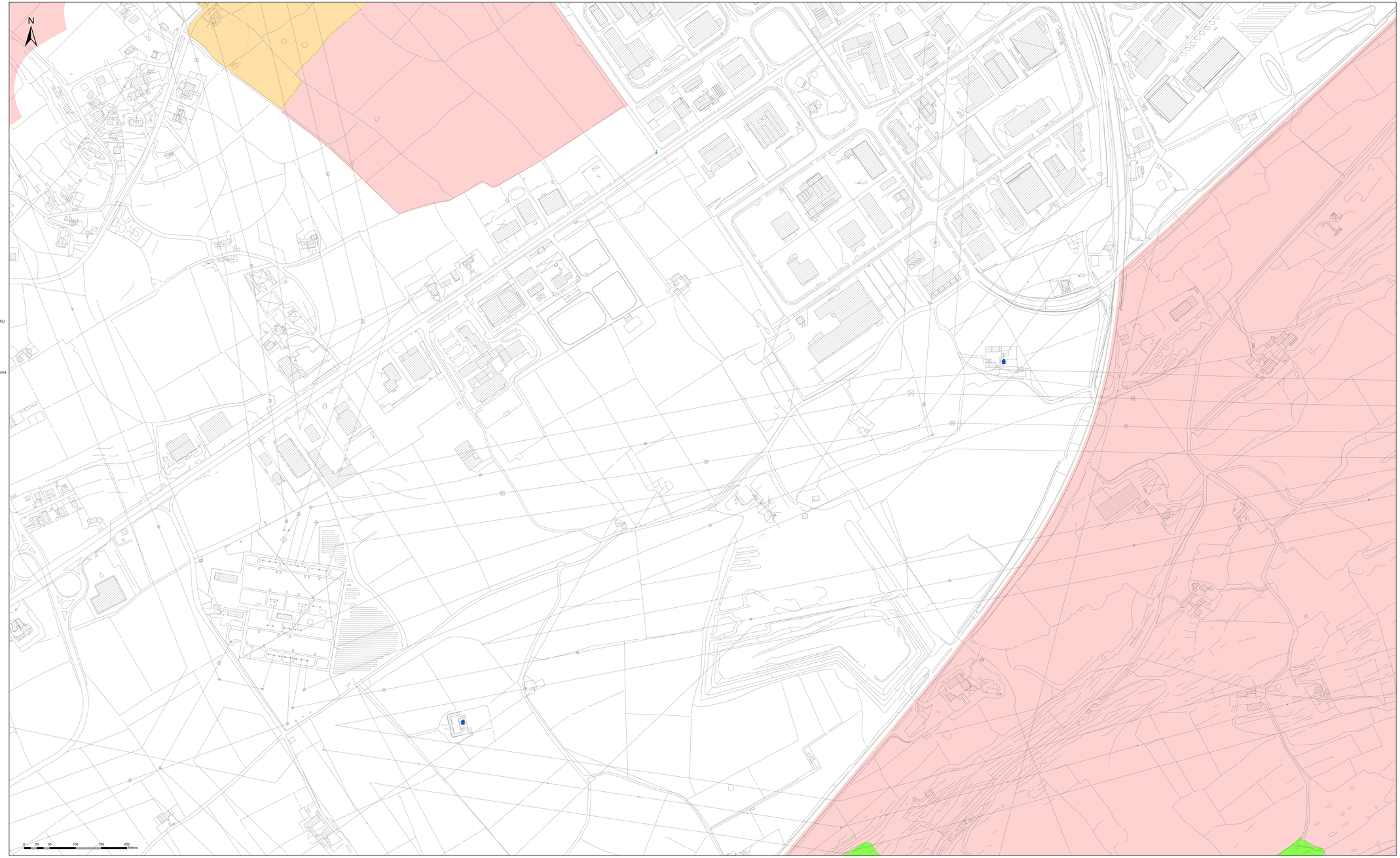
PIANO REGOLATORE GENERALE

Il regime dei vincoli: beni storico-culturali, ambientali e paesaggistici

Tav. 2B.1 Monachella - Bettafilava

scala 1:2.000

Novembre 2023



- Limiti Comunali

Piano Paesaggistico degli Ambiti 15, 16 e 17

- Vincoli Archeologici art.10 D.lgs. 42/2004 (ex1089/39)

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. a)

- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex art. 136 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. b)

- a) territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 metri
- f) parchi e riserve nazionali o regionali
- g) foreste, boschi e territori sottoposti a vincolo di rimboschimento
- m) zone di interesse archeologico

D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)

- D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)

BENI ISOLATI

ARCHITETTURA MILITARE

- A1 Torri
- A2 Castelli Bastioni Fortificazioni
- A3 Capitanerie, Carceri, Caserme, Polveriere

ARCHITETTURA RELIGIOSA

- B1 Abbazia, Collegi, Conventi, Monasteri
- B2 Chiese
- B3 Cimiteri, Ossari
- B4 Edicole, Cippi, Croci, Monumenti Celebrativi

ARCHITETTURA RESIDENZIALE

- C1 Ville, Casine
- C2 Villette
- C3 Pagliai, Grotte abitate, Ricoveri, Rifugi
- C4 Borghi,

ARCHITETTURA PRODUTTIVA

- D1 Bagli, Casali, Masserie
- D2 Case rurali emagazzini con valenza paesaggistica
- D3 Cantine, Oleifici, Palmenti, Trappeti
- D4 Mulini
- D5 Abbeveratoi, Fontane, Gebbie, Norie, Pozzi, Serie
- D6 Tonnare
- D8 Ex cave, Ex miniere, Ex solfare
- D9 Fornaci, Stazzoni, Calcare

ACCESSORI VIABILITA'

- F1 Case cantoniere, Caselli, Stazioni
- F2 Porti, Gallerie
- H1 Punti Panoramici
- H2 Grotte
- H3 Particolarità Geologiche

- Beni architettonici
- Area UNESCO
- Ferrovia secondaria (D.D.G. 288/DRU del 05/12/2012)

Parco archeologico di Kamarina e Kaucana

- Zona A - Aree Demaniali; Zona A - Vincolo Diretto
- Zona B - Fascia di rispetto 200 mt.
- Zona C
- Aree vincolo indiretto

Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna

- Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna

RNSB Foce del Fiume Irminio

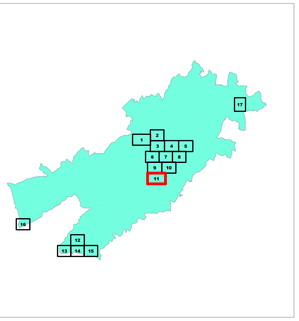
- Riserva naturale speciale biologica
- Zone di Pre-riserva

RNO Pino d'Aleppo

- Riserva naturale orientata
- Zone di Pre-riserva

RNI Cava Randello

- Riserva naturale integrale
- Zone di Pre-riserva

Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"

- Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"