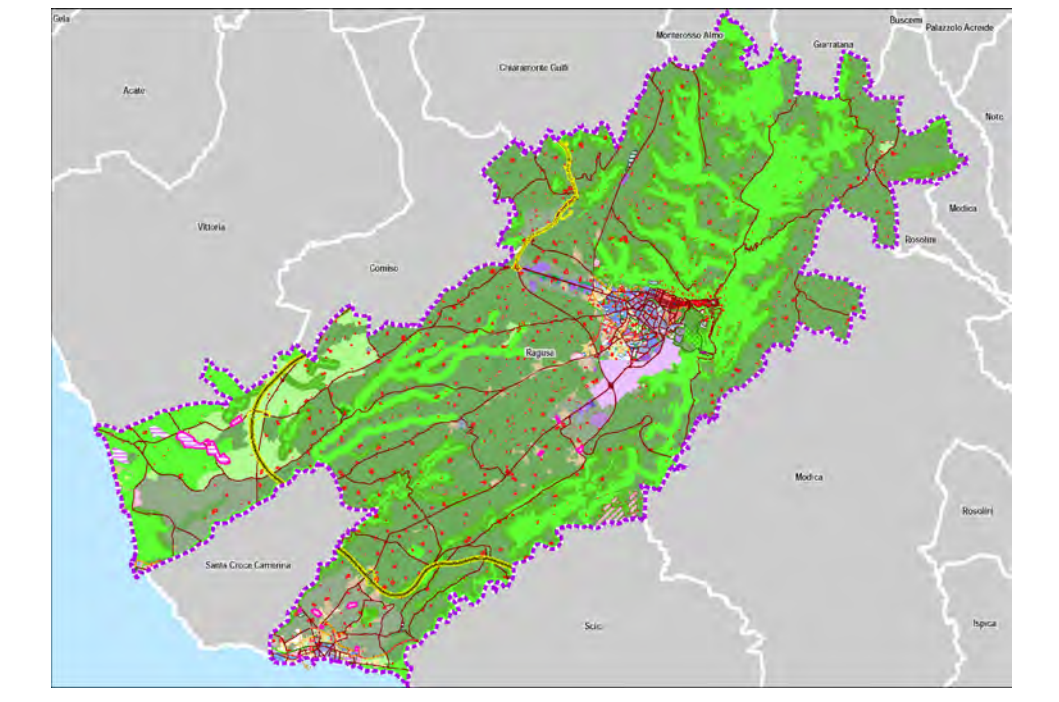


**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G.)**



RAPPORTO AMBIENTALE

Art. 13, comma 5, D.Lgs. n. 152 del 3/4/2006 e s.m.l.
Decreto Presidenziale 9 luglio 2014 n. 23 della Regione Siciliana - Regolamento della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana


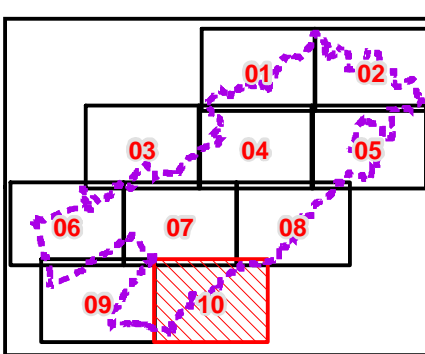
TAV. 3/10VAS - COMPATIBILITA' DELLE PREVISIONI DEL PRG CON LA CARTA DELL'USO DEL SUOLO

DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
Giovanni Alberghina - Capo Settore Urbanistica e Catastro - Strategia
Ing. Ignazio Alberghina

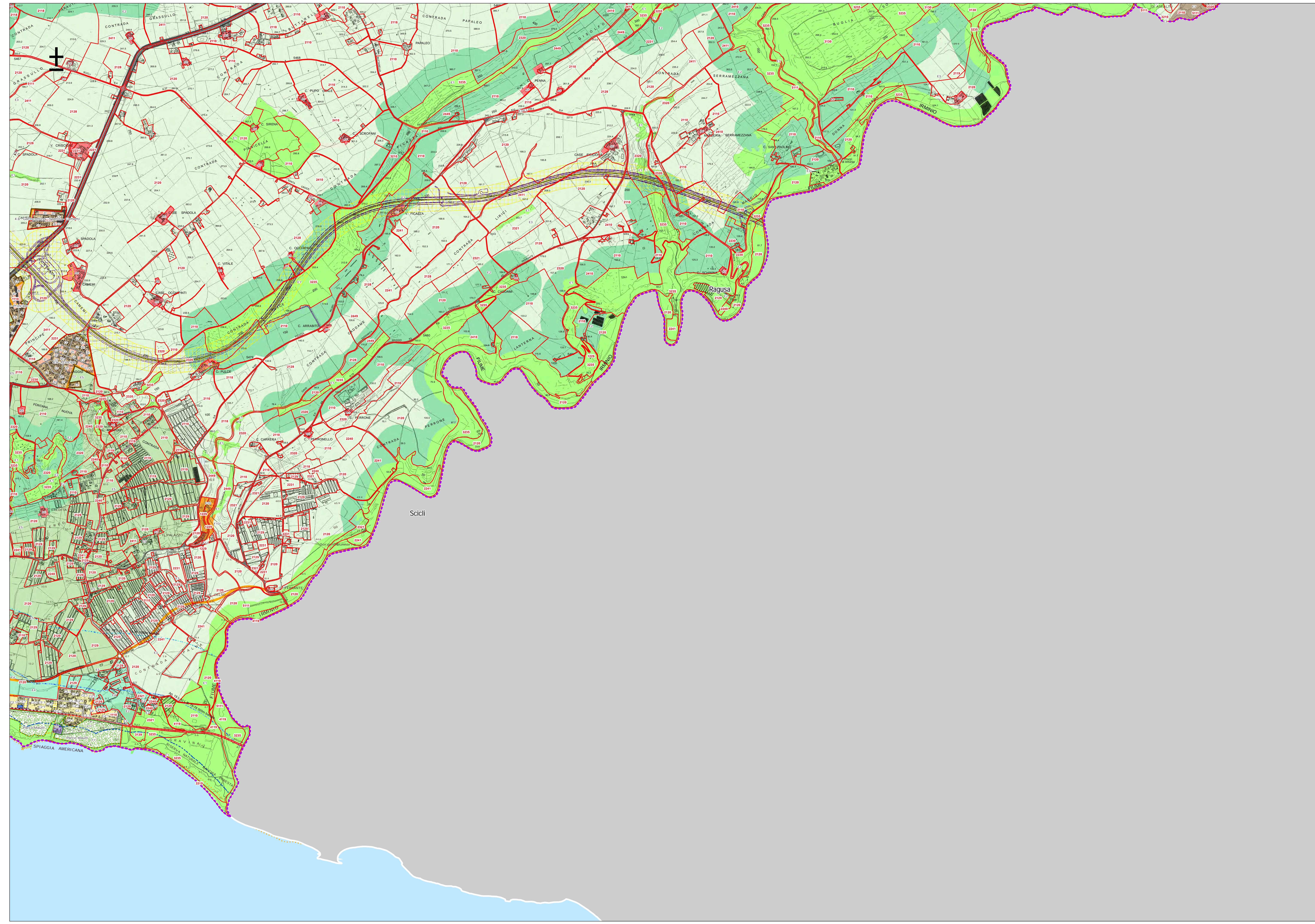
L'ASSESSORE
Lorenza Padellaro - Urbanistica e Sistemi Urbani - Catastro e Patrimonio - Strategie
Ing. Giovanni Cluffrida

IL SINDACO
AVV. GIUSEPPE CASSI'

PROFESSIONISTA INCARICATO
Arch. Gianfrancesco Di Giovanni

SCALA 1:10.000



Classi di Uso del Suolo (SAF)

Limite Amministrativo

INFRASTRUTTURE VARIE ESISTENTI

TIPOLOGIA

- A - Autostrade
- CIC - Strade extraurbane secondarie Comunali
- CC - Strade extraurbane secondarie Provinciali
- Canale infrastrutturale e fasce di rispetto

VINCOLI E FASCIA DI RISPETTO Art.15 L.R. 78/76

- Art. 15 c. a) L.R. 78/76 150m battigia
- Art. 15 c. b) L.R. 78/76 500m battigia
- Art. 15 c. c) L.R. 78/76 1000m battigia

PREVISIONI PRG

- P - parcheggi
- IC - attrezzature di interesse comune
- Verde di pertinenza stradale
- Verde privato di pertinenza edilizia
- F1 - Parco Urbano
- F7 - Strutture culturali
- F10 - Impianti del sistema idrico integrato
- F11 - Impianti per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti
- C - Le zone di recupero di tipo residenziale
- Z - Lotti funzionali di recupero
- A4 - Beni di interesse storico-culturale esterni al centro storico
- C2.1 - Edilizia rada a Marina di Ragusa con IT = 0,23 mc/mq
- D3 - Zone per attività Direzionali, Commerciali e Intrattenimento
- E1 - Le aree naturali protette e boschive
- E2 - Le aree di rispetto ambientale
- E3 - Le aree dell'agricoltura tradizionale tutelata
- E4 - Le aree agricole a valenza ambientale
- E5 - Le aree per le attività agricole
- P - parcheggi
- V - verde attrezzato e sport