

PIANO REGOLATORE GENERALE

Il regime dei vincoli: beni storico-culturali, ambientali e paesaggistici

Tav. 2B.12 Castellana - Cerasella

scala 1:2.000

Novembre 2023

Progettista S.U.E. e Direttore del Servizio II
Dott. Ing. Ignazio Altomonte

Supposto Scientifico al RUP
Dip. Ingegneria Civile e Architettura
Università di Catania
Responsabile Scientifico:
Prof. Paolo Lo Greco
Coordinamento Generale:
Prof. Riccardo Privitera
Prof. Francesco Marone (P.S.A.)

Supposto Tecnico al RUP
Arch. Pierluigi Mazzamonte Di Giovanni
Arch. Pierluigi Costanzo Diposizionale

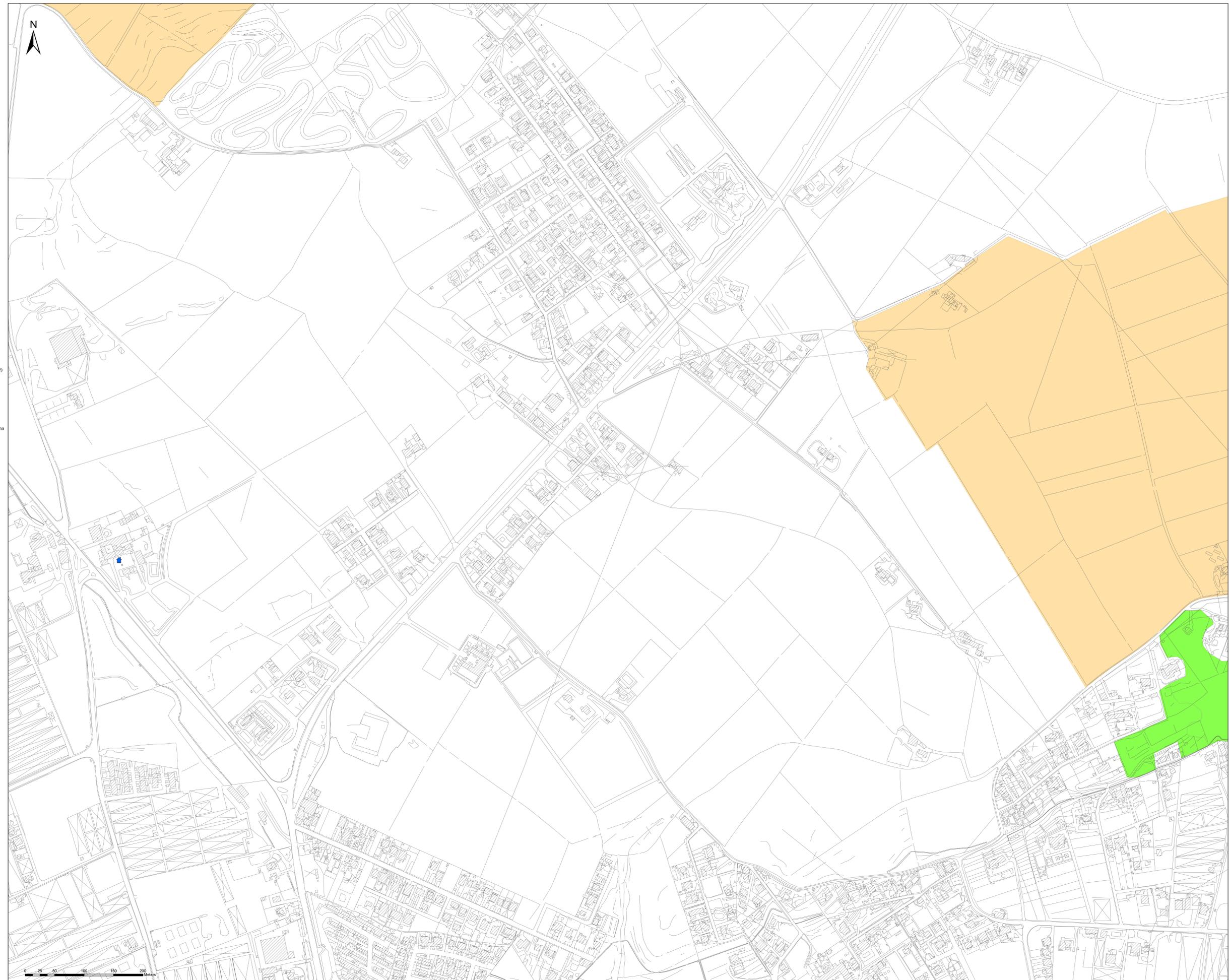
Supposto Grafico al RUP
Arch. Alessandro Lombardi

Milica di Piano
Geom. Giancarlo Litrico - P.O.
Geom. Emanuele Giuseppe
Geom. Francesco Mori
Geom. Stella Malinconici
Sig. Giuseppe Galimbi
Sig. Giuseppe La Cina

Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Fabrizio Rondo

Responsabile all'Urbanistica
Dott. Ing. Giovanni Grifone

IL STUDIO
Arch. Giuseppe Cassi



- Limiti Comunali
 - Vincoli Archeologici art. 10 D. Lgs. 42/2004 (ex 1089/39)
 - D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. a)
 - Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ex art. 136 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.
 - D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. b)
 - a) terreni costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia
 - c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua e relative sponde per una fascia di 150 metri
 - f) parchi e riserve nazionali o regionali
 - g) foreste, boschi e terreni sottoposti a vincolo di rimboscimento
 - m) zone di interesse archeologico
 - D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)
 - D. Lgs. 42/2004 e s.m.i., art. 134, lett. c)
- BENI ISOLATI**
- ARCHITETTURA MILITARE
 - A1 Torri
 - A2 Castelli Bastioni Fortificazioni
 - A3 Capitanerie, Carceri, Caserme, Polveriere
 - ARCHITETTURA RELIGIOSA
 - B1 Abbazia, Collegi, Conventi, Monasteri
 - B2 Chiese
 - B3 Cimieri, Ossari
 - B4 Edicole, Clippi, Croci, Monumenti Celebrativi
 - ARCHITETTURA RESIDENZIALE
 - C1 Ville, Casine
 - C2 Villette
 - C3 Pagliai, Grotte abitate, Ricoveri, Rifugi
 - C4 Borghi
 - ARCHITETTURA PRODUTTIVA
 - D1 Bagli, Casali, Massene
 - D2 Case rurali emagazzini con valenza paesaggistica
 - D3 Cantine, Oleifici, Palmenti, Trappeti
 - D4 Mulini
 - D5 Abbeveratoi, Fontane, Gebbie, Norie, Pozzi, Senie
 - D6 Tonnare
 - D8 Ex cave, Ex miniere, Ex solfatare
 - D9 Fornaci, Stazzoni, Calcare
 - ACCESSORI VIABILITA'
 - F1 Case cantoniere, Caselli, Stazioni
 - F2 Ponti, Gallerie
 - H1 Punti Panoramici
 - H2 Grotte
 - H3 Particolarità Geologiche
- Beni architettonici
 - Area UNESCO
 - Ferrovia secondaria (D.D.G. 288/DRU del 05/12/2012)
 - Parco archeologico di Kamarina e Kaucana
 - Zona A - Aree Demaniali; Zona A - Vincolo Diretto
 - Zona B - Fascia di rispetto 200 mt.
 - Zona C
 - Aree vincolo indiretto
 - Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna
 - Museo delle miniere di asfalto di Castelluccio e Tabuna
 - RNSB Foce del Fiume Irmínio
 - Riserva naturale speciale biologica
 - Zone di Pre-riserva
 - RNO Pino d'Aleppo
 - Riserva naturale orientata
 - Zone di Pre-riserva
 - RNI Cava Randello
 - Riserva naturale integrale
 - Zone di Pre-riserva
 - Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"
 - Siti Direttiva 92/43/CEE "Habitat"

