

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA.

L'anno duemiladodici il giorno diciotto del mese di luglio alle ore 10,30 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dott. Alessandro Licitra, nato a Ragusa il 10 febbraio 1969, Dirigente del Settore Gestione e Sviluppo delle Risorse Umane di questo Comune, in sostituzione del Dott. Giuseppe Mirabelli, Dirigente del Settore Contratti, temporaneamente assente, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Puglisi Giovanna, in qualità di Funzionario Amministrativo;
- 2) Sig.ra Licitra Epifania, in qualità di Funzionario Amministrativo C.S.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante l'Istruttore Direttivo Dott.ssa Maria Gabriella Poidomani.

Sono presenti, altresì, il Sig. La Ferla Antonio, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della Cooperativa Sociale Pegaso ed il Sig. Cappello Armando, in qualità di rappresentante della Cooperativa Sociale "Agos" giusta delega rilasciata, in data odierna, dall'amministratore unico della suddetta cooperativa Dott. La Mesa Sebastiano.

Si dà luogo alla procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico per il servizio di manutenzione del verde pubblico nel centro storico di Ragusa, della durata di tre anni e dell'importo a base di gara di € 130.887,44, oltre all'IVA, di cui € 5.115,44 quale costo per la sicurezza non soggetto a ribasso.

Si premette che:

con Determinazione Dirigenziale n.882 del 29 maggio 2012 è stata approvata la perizia, comprensiva del capitolato speciale d'appalto, relativa al servizio in parola, per una somma complessiva di € 160.000,00, I.V.A. compresa, ed è stato disposto di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso.

Con Determinazione Dirigenziale n.87/IV del 21 giugno 2012, annotata al Registro Generale in data 5 luglio 2012 con n.1117, è stato approvato il bando di gara, da esperirsi con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D. Leg.vo n.163/2006 e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.a) dello stesso decreto.

Con bando del 21 giugno 2012, pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, parti seconda e terza, n.26 del 29 giugno 2012, ed integralmente sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante in data 2 luglio 2012 e all'Albo Pretorio del Comune dal 3 al 16 luglio 2012, veniva fissata l'asta pubblica per le ore 10,00 di oggi con l'obbligo, per i concorrenti, di presentare le offerte entro le ore 12,00 del 16 luglio 2012.

Dato atto che nel termine indicato nel bando, giusta comunicazione prot.n.62561 del 17 luglio 2012 dell'Ufficio Protocollo, sono pervenuti 9 plichi.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

alla presenza dei Sigg. La Ferla Antonio e Cappello Armando, nelle rispettive qualità sopra indicate, dà atto che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti l'offerta di nove concorrenti e precisamente delle imprese: 1) Agos Società Cooperativa Sociale, 2) Battaglia Gaudenzio S.r.l., 3) Cama S.r.l., 4) Euro Garden 2000 Società Cooperativa Agricola,

5) Evergreen S.n.c. di Patanè Alfio & C., 6) La Cava Fiorita Soc. Coop. a r.l., 7) New System Service Soc. Consortile a r.l., 8) Pegaso Società Cooperativa Sociale a r.l., 9) Vivai Barretta Garden S.r.l..

Quindi, verificata l'integrità dei plichi ed accertata la regolarità dei sigilli, si procede alla loro apertura.

Si inizia con l'esame dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese dalla concorrente, contrassegnata con il numero 1, Agos Società Cooperativa Sociale, e se ne dispone l'ammissione, essendo state riscontrate la regolarità e la conformità alle previsioni del bando di quanto prodotto.

A questo punto prende la parola il Sig. Cappello, il quale chiede che venga riportata in verbale una dichiarazione resa per iscritto dal rappresentante legale della Società Agos; il Presidente, in riscontro alla superiore richiesta, dispone di rinviare alla conclusione dell'esame delle offerte la decisione sull'ammissibilità o meno della richiesta in parola.

Si procede con l'esame dell'offerta prodotta dalla concorrente, contrassegnata con il numero 2, Battaglia Gaudenzio S.r.l. e se ne dispone parimenti l'ammissione, essendo stata riscontrata la regolarità della documentazione prodotta e la conformità al bando delle dichiarazioni rese.

Successivamente, esaminate progressivamente le offerte presentate dalle concorrenti, contrassegnate rispettivamente con i numeri 3, 4 e 5, Cama S.r.l., Euro Garden 2000 Società Cooperativa Agricola ed Evergreen S.n.c., si dispone l'ammissione delle stesse alla gara, essendo risultate la regolarità della documentazione prodotta e la conformità alle previsioni del bando delle dichiarazioni rese dalle suddette concorrenti.

L'esame dell'offerta prodotta dalla concorrente, contrassegnata con il numero 6, La Cava Fiorita Soc. Coop. a r.l. fa rilevare che l'impresa, relativamente alla dichiarazione di cui alla

lettera m-quater) dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., contrassegna due delle opzioni previste dal modulo dell'istanza e non risulta chiara, quindi, la sua posizione in materia di collegamenti con altre imprese, perchè da una parte dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto e di avere formulato l'offerta autonomamente e dall'altra dichiara di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano nei propri confronti in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di avere formulato l'offerta autonomamente. Il Presidente, considerato che la suddetta irregolarità può essere sanata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice dei Contratti, dispone che l'impresa de qua trasmetta, ad integrazione della dichiarazione resa, una dichiarazione chiarificatrice in cui si indichi in maniera precisa quale condizione ricorra. Proseguendo l'esame della documentazione, si constata che la polizza fidejussoria non è sottoscritta dal garante, il quale si limita ad apporre il timbro dell'Agenzia; alla luce della nuova circostanza, il Presidente dispone l'esclusione dalla gara della concorrente, mentre viene meno la necessità di procedere alla richiesta d'integrazione di cui sopra.

Si passa, ora , all'esame dell'istanza prodotta dalla concorrente, contrassegnata con il numero 7, New System Service Soc. Consortile a r.l. e se ne dispone l'esclusione, in quanto si constata che la firma apposta dal garante in calce alla polizza fidejussoria non è originale ma è dichiarata digitale e non è autenticata da un pubblico ufficiale come richiesto dal bando.

Si prosegue con l'esame dell'istanza presentata dalla concomitante, contrassegnata con il numero 8, Pegaso Società Cooperativa Sociale la quale, essendo stata riscontrata la regolarità della documentazione prodotta e la conformità al bando delle dichiarazioni rese dalla stessa, viene ammessa alla gara.

Si esamina, infine, l'offerta della concorrente, contrassegnata con il numero 9, Vivai Barretta Garden S.r.l. e se ne dispone parimenti l'ammissione, essendo stata appurata la regolarità e la conformità sia della documentazione prodotta che delle dichiarazioni rese.

Conclusa tale fase, dovendosi procedere, prima che si dia lettura delle offerte economiche, alla verifica a campione ex art.48 del Codice dei Contratti Pubblici, il Presidente dispone che si dia luogo al sorteggio, previsto dalla succitata norma, da effettuarsi tra le superiori concorrenti ammesse al fine di individuare quella da sottoporre alla verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa dichiarati in sede di gara. Procede, pertanto, a segnare, in maniera progressiva, su sette bigliettini, al momento predisposti, i numeri da 1 a 5 e da 8 a 9 corrispondenti ai numeri con i quali sono state contrassegnate le imprese che sono risultate ammesse, quindi viene estratto il bigliettino, corrispondente all'impresa da sottoporre alla verifica sopra indicata, che riporta il numero 1 e che si abbina, quindi, all'impresa Agos Società Cooperativa Sociale.

Il Presidente, in ultimo, sospende le operazioni di gara e, dopo aver racchiuso le offerte economiche in un plico ed aver chiuso e siglato quest'ultimo sui lembi di chiusura, dispone che lo stesso venga posto in custodia in un armadio cassaforte dotato di chiusura di sicurezza, quindi rinvia la prosecuzione della gara per l'apertura delle offerte economiche a dopo l'esito della verifica di cui sopra.


A questo punto prende la parola il Sig. Cappello il quale, nella qualità sopra detta, chiede che venga allegata al verbale la dichiarazione resa per iscritto dall'amministratore della concorrente Agos, mentre il Sig. La Ferla chiede che si precisi, in verbale, che la suddetta richiesta era già stata formulata dopo l'apertura della prima offerta.

Il Presidente accondiscende alla richiesta della concorrente Agos e pertanto la dichiarazione

dalla stessa presentata in data odierna viene allegata al presente verbale sotto la lettera "A".

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



I TESTI: 1)

Giovanni Pignatelli

2) *Epifanio Jantre*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Maria Gabriella Pignatelli





AGOS Società Cooperativa Sociale ONLUS

PROT. 258 DEL 18 LUGLIO 2012

| | |
|------------------|----------------------------------|
| CITTA' DI RAGUSA | |
| 24 LUG 2012 | |
| PROT. N° 64398 | |
| CAT. <u>1</u> | CLAS. <u>12</u> FASC. <u> </u> |

Ragusa, 18 Luglio 2012

**Al Dirigente del Settore Contratti
del Comune di RAGUSA
Dott. Giuseppe Mirabelli**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA – CPV 77100000-1 (servizi agricoli)

In riferimento alla procedura di apertura buste del giorno 18 Luglio 2012 ore 10,00 relative alle offerte della gara in oggetto, il sottoscritto Dott. Sebastiano La Mesa, Amministratore Unico della AGOS Coop. Sociale ONLUS, con sede a Ragusa in Via Stella, 1 attraverso il suo delegato Sig. Cappello Armando nato a Ragusa il 22 Giugno 1956 e ivi residente in C.so Vitt. Veneto 748/A presente alle operazioni di apertura buste, chiede che venga verbalizzata la seguente dichiarazione:

Il Presidente della Coop. Sociale Pegaso, partecipando alla suddetta gara, nonostante sia consapevole delle sanzioni penali previste dall'Art. 76 del DPR 445 del 28 Gennaio 2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci, attesta il falso, quando al punto **d)** del punto II del bando di gara dichiara:

di non trovarsi nelle condizioni previste nell'Art. 38, comma 1 e comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, e precisamente:

lett.e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

lett.f) di non aver commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante.

Invece, così come accertato e dettagliatamente circostanziato dal Dirigente del Settore X° (oggi VIII°) Ing. Giulio Lettica e dal Responsabile del Servizio dello stesso Settore, Ing. Francesco Rosso e comunicato con nota prot. 54662 del 15 Giugno 2011 oltre che al Segretario Generale, anche al Dirigente del Settore V° (oggi IV°) Dott. Giuseppe

VIA STELLA, 1 – 97100 RAGUSA – C.F. e P.I. 00801350885

TEL 320 9562000 - FAX 0932 1856820 – e mail: agosonlus@gmail.com – agosonlus@pcert.postecert.it



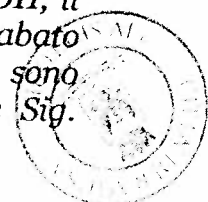
AGOS Società Cooperativa Sociale ONLUS

Mirabelli e al Dirigente del Settore VT^o (oggi III^o) Avv. Angelo Frediani, la Coop. Pegaso, affidataria del contratto di gestione servizi cimiteriali, si è resa inadempiente di diversi obblighi contrattuali che, così come previsto dall' Art. 17 del Capitolato di Gara, oltre che prevedere l'applicazione di penali, prevedono, nel caso di reiterazione dell'insolvenze, la rescissione in danno dell'impresa aggiudicataria. Tale nota precede la Determina Dirigenziale n. 133 del 20 Giugno 2011 con la quale l'Ing. Giulio Lettica adotta la determinazione di rescissione del Contratto di affido dei servizi cimiteriali formalizzato con contratto n. 29829 del 27 Febbraio 2009 ma, ad oggi mai applicata.

Nel dettaglio:

- l'impresa non ha ottemperato ad alcune disposizioni di servizio riguardanti la pulizia dei cimiteri;
- ha aumentato di sua iniziativa, così come si evince palesamente dalla nota prot. 8994 del 26 Aprile 2011 dell'Ufficio Provinciale del lavoro, il numero delle unità lavorative svantaggiate (Lg. 381/91) impegnate nello svolgimento di alcuni servizi cimiteriali del Comune di Ragusa non comunicando nulla in tal senso;
- non ha ottemperato alla rotazione degli addetti alla custodia dei cimiteri Centrale ed Ibla al fine dell'ottimizzazione del servizio all'utenza;
- ha disatteso con frequenza continua la disposizione inerente il rispetto del normale orario di servizio;
- ha ritenuto di non fornire nessuna spiegazione inerente l'uscita anticipata rispetto al normale orario di servizio del dipendente addetto alla custodia del cimitero di Marina di Ragusa;
- non ha fornito chiarimenti in merito alla presenza rilevata nel relativo registro nelle giornate di sabato di un suo dipendente, che contrariamente a quanto accertato dalla Stazione Appaltante, risulta cronicamente assente, in quanto il suo credo religioso (Avventista del settimo giorno) gli vieta di lavorare nelle giornate di sabato. A tal uopo, della questione sarà investito a breve l'Ufficio Legale dell'ente, al fine di verificare la sussistenza di illeciti penali che possono configurare il reato di truffa perpetrato dalla Coop. Pegaso nei confronti della Stazione Appaltante;
- ha omesso di effettuare le visite mediche (il cui onere era stato previsto negli Oneri di Sicurezza) così come rilevato dall'ufficio SPRESAL dell'USL e da questi comunicato al responsabile del servizio Ing. Rosso. Già da sola, quest'ultima inadempienza, in base all'Art.5 della Legge n.3 del 27 Gennaio 2012, che ha modificato l'Art. 135 comma 1 della Legge 163 del 2006, dà la possibilità al Responsabile del servizio di proporre alla stazione appaltante di procedere alla risoluzione immediata del contratto;
- non ha proceduto, nonostante più volte invitata con ordine di servizio dal Responsabile del servizio, a procedere alla trascrizione sui registri delle varie operazioni cimiteriali;
- ha costretto, per tutto il mese di Aprile 2011 e parte del mese di Maggio 2011, il Responsabile del Servizio Ing. Francesco Rosso a recarsi giornalmente, sabato compreso, presso il cimitero Centrale per svolgere le funzioni di custode che sono state necessariamente affidate, successivamente, al dipendente comunale Sig. Paci.

[Handwritten signatures and initials]



VIA STELLA, 1 - 97100 RAGUSA - C.F. e P.I. 00801350885

TEL 320 9562000 - FAX 0932 1856820 - e mail: agosonlus@gmail.com - agosonlus@pcert.postecert.it



agos



A40S Società Cooperativa Sociale ONLUS

Pertanto, così come da Voi accertato e circostanziato, la Coop. Sociale Pegaso deve essere esclusa dalla partecipazione alla procedura di affidamento di questa gara per false dichiarazioni e segnalata all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per violazione di quanto previsto dall'Art. 38 della lg. 163/2006 e per false e mendaci dichiarazioni.

Distinti saluti.

L'Amministratore Unico
Dott. Sebastiano La Mesa

L'
Giovanni Neri
Gianfranco Neri
Monica Neri

