

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE X°**  
**AMBIENTE ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE**

---

**- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI SERVIZIO -**

OGGETTO: servizio per la pulizia, stasatura e videoispezione delle condotte fognarie della città di Ragusa e frazione di Marina di Ragusa per l'anno 2009.  
Importo euro **60.000,00** iva inclusa.

**-CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO-**

***ART.1) - OGGETTO DELL'APPALTO -***

Il presente foglio patti e condizioni disciplina l'esecuzione di tutti i lavori atti a rendere efficienti le reti fognanti del territorio del comune di ragusa ivi compresa la frazione marinara, tale compito dovrà essere eseguito dall'appaltatore nell'intero territorio della città di Ragusa, senza che l' appaltatore possa avanzare pretese per trasferta al personale distaccato, per il trasporto di attrezzature e materiale, ed altre indennità di qualsiasi genere. E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazioni previste nel presente appalto, debbano essere eseguite con moderne e perfezionate mezzi tecnici, in numero tale da assicurare la tempestiva ultimazione della stessa eseguita in perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente capitolato. E' consentita la lavorazione a mano per quei lavori a cui entità e qualità non consenta l'uso delle macchine.

***ART.2)-REQUISITI PARTECIPANTI.***

*Le ditte partecipanti oltre all'iscrizione alla categoria, necessaria per la partecipazione alla gara e possedere l'iscrizione all'Albo delle imprese artigiane della Camera di Commercio da almeno due anni, deve dimostrare il possesso dei requisiti di legge per lo smaltimento dei liquami provenienti dalla stasatura delle condotte fognarie ai sensi del decreto legislativo n°152 del 2006, categoria-4 classe-F.*

***ART3) - INDICAZIONE SOMMARIA DELLE PRESTAZIONI -***

Le prestazioni richieste sommariamente consistono:

**1)LAVORI A MISURA.**

Pulizia , stasatura e videoispezione delle condotte fognarie cittadine.

**2) PRESTAZIONE DI MANO D'OPERA - NOLI - MATERIALI.**

Operaio qualificato

Operaio comune

Mezzi speciali per pulizia, stasatura e videoispezione delle condotte fognarie

I prezzi delle sopra citate prestazioni sono da riferirsi all'elenco prezzi ed all'analisi dei prezzi allegati.

***ART.4) - NATURA DELLE PRESTAZIONI -***

Interventi di stasatura, pulizia idrodinamica e teleispezione delle condotte fognarie del territorio di Ragusa e dei fognoli di raccolta delle acque bianche di sezioni modeste, in orario diurno, notturno e festivo, comprese il personale necessario per ogni singolo intervento fini a ml.200 di distanza con l'ausilio di mezzi speciali ed interventi di risanamento non distruttivo delle condotte di scarico bianche e nere.

I mezzi speciali dovranno avere il personale adeguata per il singolo intervento e le seguenti

caratteristiche ed attrezzature perfettamente funzionanti:

- Pompa ad alta pressione per la pulizia idrodinamica da 200 BAR ed oltre, con portata d'acqua adeguata;
- Decompressori da almeno 30.000 lit/min;
- Riserva idrica di intervento minimo di litri 4.000;
- Pompa volumetrica da travaso con potenza minima di 2.000 Lit/min;
- Naspo principale in gomma da 1» e secondario da ½», con prolunghe fino a mt 200;
- Otturatori pneumatici ferma acqua a sezione cilindrica per dimetri da 150 a 600 mm;
- Ugelli di penetrazione a reazione, per i vari tipi di interventi, specifici quali - dissabbiatori bilanciato, taglia radici a fresa con rotazione idraulica per sezioni da 150 a 600 mm, a trattola, rotante, ad uovo;
- Telecamere auto portante per diametro fino a 600 mm, per il controllo dei tubi e dei giunti sia verticale che orizzontale, attrezzature per video riproduzione e foto riproduzione;
- Manichetta di aspirazione e scarico per pompa volumetrica da travaso o per incameramento liquami, ml 50.

Dovrà inoltre essere attrezzata di quanto altro si renda necessario per il buon espletamento del servizio, compreso il trasporto e recapito finale del materiale proveniente dalla operazione di pulizia. L'intervento di risanamento non distruttivo delle condotte di scarico, prevede le seguenti fasi:

#### **PULIZIA DELLE TUBAZIONI**

Sarà eseguita con pompa erogante acqua ad alta pressione in grado di eliminare eventuali sedimentazioni.

#### **INDAGINE DIAGNOSTICA**

Sarà effettuata mediante l'impiego di videocamere che consentono di valutare lo stato generale della condotta, evidenziandone la geometria e la natura dei danni, ivi compreso la registrazione dell'indagine e la documentazione.

#### **ART.5) - AMMONTARE DELL'APPALTO-**

L'importo disponibile previsto per l'esecuzione dei lavori e del controllo delle strutture in sottosuolo è di Euro **60.000,00** così distinto:

<b><i>IMPORTO GARA COMPLESSIVO €48.800,00 di cui € 976,000 per oneri di sicurezza</i></b>	
IMPORTO A BASE D'ASTA	<b>€ 47.824,00</b>
Oneri di sicurezza	<b>€ 976,00</b>
IVA AL 20%	<b>€ 9.760,00</b>
Per pubblicità	<b>€ 1.200,00</b>
arrotondamenti	<b>€ 240,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>60.000,00</b>

Le prestazioni saranno eseguite sulla base delle necessità che saranno comunicate dall'Amministrazione sino alla concorrenza dell'importo a base d'asta.

#### **ART.6) - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE -**

Gli interventi dovranno essere effettuati presso tutte le reti in sottosuolo fognario di tutto il territorio di Ragusa

#### **ART. 7) - CAUZIONE DEFINITIVA -**

A garanzia delle prestazioni assunte, sulla base del presente disciplinare, l'aggiudicatario deve prestare cauzione pari ad 1/10 dell'importo di aggiudicazione in uno dei modi previsti dalla legge n° 348/82.

***ART.8) - DURATA DELL'APPALTO -***

I lavori di cui all'oggetto avranno la durata di dodici mesi dalla data del verbale di consegna redatto dal responsabile del servizio di manutenzione e comunque fino al raggiungimento dell'importo a base d'asta.

La ditta aggiudicataria, darà inizio alle prestazioni dell'appalto entro cinque giorni dalla data del verbale di consegna.

***ART.9) - PAGAMENTI -***

all'impresa aggiudicataria, saranno corrisposti pagamenti a mezzo mandati, presso la tesoreria comunale, ogni qual volta l'importo netto dei lavori eseguiti raggiunge la somma di Euro 10.000,00 ed entro 60 giorni dalla presentazione delle fatture, vistate per regolarità dal responsabile del servizio di manutenzione.

***ART.10) - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO -***

I lavori, di volta in volta richiesti dall'ufficio dovranno essere effettuate tutti i giorni senza esclusione dei festivi anche nelle ore notturne senza che possa essere richiesto alcun compenso maggiorativo nei posti indicati dal funzionario responsabile del servizio.

L'impresa dovrà costituire un recapito telefonico e dovrà garantire l'intervento richiesto, entro e non oltre mezz'ora dalla comunicazione, anche verbale, da parte della D.L. La costituzione di tale numero telefonico è necessario altresì al fine di garantire il pronto intervento in caso di necessità o forza maggiore.

I lavori dovranno condursi con la massima rapidità ed intensità possibile senza interruzione e con il minore intralcio possibile in relazione all'attività degli uffici.

***ART.11) - PENALITA' PER I RITARDI -***

Ove nel termine prestabilito dall' art.9 la ditta non adempirà al servizio di quanto richiesto telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza pari a € 500,00, per ogni giorno di ritardo. Detto ritardo non potrà protrarsi entro tre giorni dalla disposizione dell'ufficio; trascorso tale termine l'Amministrazione può fare eseguire le prestazioni ad altre ditte a spese e danno della ditta aggiudicataria inadempiente. Per i lavori di stasatura e videoispezione. Si precisa che qualora gli ordini impartiti dalla direzione lavori alla ditta per iscritto, non vengano eseguiti scrupolosamente e con la massima solerzia, il Direttore dei lavori contesterà l'inadempienza con ordine di servizio, applicando contemporaneamente una penale di €. 250,00 (euro duecentocinquanta/00) per ogni ora di ritardo oltre la prima ora dalla chiamata. Se anche con questo provvedimento gli ordini emanati non venissero eseguiti entro le successive ventiquattro ore si procederà alla risoluzione del rapporto con tutte le conseguenze di legge.

***ART.12) - MAGAZZINI - ATTREZZI - MATERIALI -***

L'assuntore, appena aggiudicato il lavoro, dovrà fornire oltre ad numero di telefono, quanto sotto elencato:

- a) Personale in condizione di ricevere o far eseguire tutti i giorni della D.L., salvo conferma per iscritto;
- b) Inoltre la ditta assuntrice dovrà essere dotata di mezzo meccanico-operativo atto a soddisfare le esigenze di qualsiasi lavoro di piccola manutenzione edilizia, stradale e manutenzione ordinaria e straordinaria rete fognante e fognoli acque bianche.

***ART13) - PRESTAZIONI OBBLIGATORIE ALL'IMPRESA -***

Sono a tutto carico dell'appaltatore, senza diritto a speciale compenso, perché lo si ammette compreso nei prezzi contrattuali:

- a) La fornitura e mantenimento degli strumenti, utensili ed attrezzi, del mezzo d'opera utilizzato.
- b) Il versamento dei contributi a favore degli operai per onere previdenziali, assistenziali ed assicurativi.

c) La reperibilità telefonica nell'arco delle 24 ore giornaliere.

***ART.14) - DIVIETO DI SUBAPPALTO -***

E' fatto divieto assoluto di cedere in sub-appalto il servizio, salvo preventiva autorizzazione scritta da parte dall'Amministrazione.

***ART.15) - CONTROVERSIE -***

Per quanto non previsto nel presente foglio patti e condizioni si fa riferimento alle vigenti legislazioni sui lavori pubblici. Per qualsiasi controversia il foro competente sarà quelle di Ragusa.

La ditta dovrà eleggere domicilio speciale in Ragusa.

***ART.16) - DISPOSIZIONI FINALI-***

Le condizioni suseinte si intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che l'obbligo di rispettarli integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta.

In detto prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri degli articoli dell'allegato elenco prezzi. Il prezzo complessivo si intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza e suo rischio ed è invalicabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

Ragusa li .....

IL DIRIGENTE  
( Ing. Giulio LETTICA)

---