

**BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA
CIG: 375602845B**

AVVERTENZE:

Ai fini del presente bando, si intende per "Codice" il D.Lgs n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e per "Regolamento" il D.P.R. n.207/2010, come introdotti dalla L.R. n.12 del 12 luglio 2011, con le modifiche dalla stessa introdotte.

Tutte le informazioni relative allo svolgimento delle operazioni di gara saranno fornite esclusivamente sul sito internet del Comune di Ragusa sotto indicato, nella home page "atti ufficiali", gare ed appalti pubblici. Le informazioni di cui all'art. 79 del "Codice" verranno trasmesse agli interessati al numero di fax o all'indirizzo di posta elettronica dagli stessi indicati in sede di offerta, comprese le notizie riguardanti l'adozione dei provvedimenti i quali saranno consultabili sullo spazio internet sopra indicato.

Allo stesso indirizzo sono disponibili il bando, il disciplinare, l'allegato 1 ed il modello di partecipazione, di cui si raccomanda l'uso.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244.

Sito internet: www.comune.ragusa.gov.it

Posta elettronica certificata:

contratti@pec.comune.ragusa.gov.it

2. PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del "Codice", in esecuzione della Determinazione Dirigenziale N.2168 del 29/11/2011;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Ragusa Ibla;

3.2. descrizione: lavori di recupero degli immobili comunali di corso Don Minzoni n.2-4 e via XI Febbraio n.46, al servizio della Caserma dei Carabinieri di Ragusa Ibla;

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro **527.146,70** (cinquecentoventisettemilacentoquarantasei/settanta); categoria prevalente OG2, classifica II;

3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 16.416,58 (sedicimilaquattrocentosedici/cinquantotto);

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

3.5.1. Categoria prevalente:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>
OG2	II	€ 395.812,68

3.5.2. Altre lavorazioni di cui si compone l'opera:

<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo</i>	<i>Qualificazione</i>	<i>Subappaltabile non subappaltabile</i>
OG11	I	€ 131.334,02	Obbligatoria	subappaltabile

- Appalto con corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 53, c.4, del "Codice".

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 300 (trecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara, con i relativi allegati, contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché il capitolato speciale d'appalto e gli elaborati progettuali sono visibili presso il Servizio Consulenza Appalti, Gare ed Aste del Settore 5° dalle ore 10,30 alle 12,30 di tutti i giorni lavorativi all'indirizzo di cui al punto 1.

Presso lo stesso Ufficio possono essere ritirati copia del bando, del disciplinare di gara e relativi allegati, del capitolato e dell'elenco prezzi, esibendo copia della ricevuta del versamento effettuato presso l'Ufficio Economato, in Via San Vito n.145, o sul c/c postale n.11395977, intestato al Comune di Ragusa, Servizio di Tesoreria, dei seguenti importi: € 3,00 per il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati; € 3,00 per lo stralcio del capitolato e l'elenco prezzi. Per la spedizione gli importi di cui sopra devono essere maggiorati della somma forfettaria di € 5,00 per spese postali.

Il bando, il disciplinare di gara e gli allegati sono, altresì, disponibili sul sito internet indicato precedentemente.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine: ore 12,00 del 25 gennaio 2012.

6.2. Indirizzo: "Comune di Ragusa, Settore V, Servizio 2° Consulenza Appalti, Gare ed Aste, Corso Italia, n.72". Il plico deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune sito al medesimo indirizzo entro il termine perentorio sopra indicato.

6.3. Modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara; l'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Il plico deve contenere:

- busta "A" contenente la domanda di partecipazione e la documentazione;
- busta "B" contenente l'offerta economica.

6.3.1. Domanda di partecipazione e documentazione.

La domanda di partecipazione e la documentazione dovranno essere redatte secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

6.3.2. Offerta economica.

L'offerta economica deve essere formulata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

6.4. Apertura offerte: la gara sarà esperita alle ore 10,00 del 27 gennaio 2012 presso la sede municipale di C.so Italia, n.72. Ove si renda necessaria una seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche ne sarà data comunicazione in pubblica seduta e attraverso il sito internet del Comune di Ragusa.

6.5. Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si rinvia alle seguenti norme:

L.R. n.12/2011, D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. e D.P.R. n.207/2010.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE:

la cauzione provvisoria deve essere di € 10.542,93 pari al 2% dell'importo dei lavori

posti a base di gara, da prestare con le modalità di cui all'art.75, commi 2. e 3. del “Codice”.

Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione);

Il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA che ne attesti il possesso, in corso di validità.

Nel caso in cui la certificazione di qualità, attestata dal certificato SOA, risulti scaduta, occorre dimostrare, a pena d'esclusione, di averne richiesto l'adeguamento.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del “Codice”, nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del “Codice” e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

Le predette previsioni sono richieste a pena di esclusione.

In caso di associazione o consorzio ordinario non ancora costituiti, la cauzione deve essere intestata al raggruppamento.

A pena di esclusione, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art.23, comma 2, del codice dell'amministrazione digitale, le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del “Codice”, fermo restando che, ai sensi dell'art.7, comma 2. lettera a), della L.R. n.12/2011, la quota di aumento di cui all'art. 113, comma 1, del “Codice”, deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, dello stesso “Codice” o con fidejussione bancaria.

L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 125 del “Regolamento”.

9. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA'. Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 70,00 quale contributo per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge n.266/05, della deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010 e con le modalità di cui all'avviso del 31 marzo 2010, pubblicato sul sito della stessa, contenente le istruzioni relative alle contribuzioni.

10. FINANZIAMENTO: fondi regionali.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del “Codice”, costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 del “Codice”, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, c.8, del “Codice”, nel rispetto dell'art. 92 del

“Regolamento”, nonché gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art. 47 del “Codice” e dall'art. 62 del “Regolamento”.

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti da “Codice” e dal “Regolamento”.

Ai sensi dell'art. 36, c.5 e dell'art. 37, c.7 del “Codice” è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio di cui all'art.34, c.1, lettera b) o del consorzio di cui all'art.34, c.1, lettera c) e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Ai sensi dell'art. 36, c.5 del “Codice”, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile

Ai sensi dell'art. 37, c.7 del “Codice” è vietata la partecipazione alla gara di più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in raggruppamento o consorzio ordinario.

L'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, commi 9 e 13, del “Codice”, deve specificare il modello, ai sensi dell'art. 37, c.6, del “Codice” e dell'art.92, commi 2, 3 e 5, del “Regolamento” nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle parti dell'opera da eseguirsi da ciascuna associata ed alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associande, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi in cottimo.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nelle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria di cui al precedente punto 3.5.2. dovrà o associarsi verticalmente o dovrà dichiarare, a pena di esclusione, di subappaltare tali lavorazioni ad imprese in possesso di idonea qualificazione.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti.

12.1. Concorrente italiano o stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui **all'art. 40 del “Codice”** regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

12.2. Concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'art.62 del “Regolamento” in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesti la conformità al testo originale in lingua madre.

12.3 AVVALIMENTO

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento con l'osservanza delle modalità, prescrizioni e condizioni di cui all'art. 49 del “Codice”.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA.

180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

14.1 L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello a base d'asta determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, **con quattro cifre decimali**, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando, da applicare uniformemente all'elenco prezzi posto a base di gara. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci. In tale caso si applica l'art.86, c. 3, del "Codice".

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI

a) in osservanza *del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/7/2005 con il Ministero dell'Interno, l'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, le Prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL di cui alla Circolare dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n.593/06* l'Ente appaltante si riserva di osservare le seguenti clausole di autotutela:

-1) (Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a € 250.000) acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto".

-2) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252.

-3) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, darà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

b) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 9.

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del "Codice".

Non sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38 del "Codice";
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- rinvio a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 2, della L.R. n.15/08;
- violazioni alle prescrizioni per le quali nel presente bando e nel disciplinare di gara è prevista l'esclusione.

Non sono, altresì, ammessi alla partecipazione alla gara i concorrenti che non sono in possesso dei requisiti di cui al punto 12. del bando di gara.

d) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del “Codice”;

e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del “Codice” e dell'art. 7, c.2 lett. a), della L.R. n.12/2011;

g) si applicano, qualora ricorra il caso, le disposizioni previste dall'art. 75, c.7, del “Codice”;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione, ai sensi dell'art.62 del “Regolamento”;

i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, c. 1, lett. d), e) e f) del “Codice”, i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, c.2, del “Regolamento” qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 92, c.3, del “Regolamento” qualora associazioni di tipo verticale;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 22 del capitolato speciale d'appalto;

m) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI. L'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2, comma 1, della L.R. n.15 del 20.11.2008 e s.m.i. e dall'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

n) In osservanza e per i fini di cui alla Direttiva del 23/6/2010 del Ministero dell'Interno, l'aggiudicatario ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e ai servizi di

cui all'allegato 1 della citata Direttiva, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

o) Il rinvio a giudizio del legale rappresentante e dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria concorrente per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata comporterà la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n.15 del 20.11.2008.

p) La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art. 43 del “Regolamento” e con le modalità indicate all'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

q) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

r) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante, ai sensi degli artt. 37, c.11, e 118, c.3. ultimo periodo, del “Codice” e, a tal fine, i soggetti affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

s) In caso di controversie é esclusa la competenza arbitrale.

t) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

u) Ai sensi dell'art.264, c. lett. r) del “Regolamento” si informa che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. G. Colosi, Dirigente del VI Settore.

La procedura concorsuale e contrattuale è affidata al Dott.Giuseppe Mirabelli, Capo del 4° Settore.

Ragusa, li 23 dicembre 2011

Il Dirigente

(Dott.Giuseppe Mirabelli)