



CITTA' DI RAGUSA

Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione programma costruttivo per l'insediamento di n. 14 alloggi di edilizia economica in Ragusa in c.da Nunziatella, assegnazione lotto alla Soc. Coop. Edilizia a.r.l. "Il Carbasio". Approvazione schema di convenzione tipo. (Proposta di deliberazione di G.M. n. 431 del 21.10.2008).	N. 69 Data 12.11.2008
---	--

L'anno duemilaotto addì dodici del mese di novembre alle ore 18.15 e seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (D.S.)	X		16) GUASTELLA SERGIO (CITTA')		X
2) LA ROSA SALVATORE (U.D.C.)	X		17) MIGLIORE VITA (LAICI-SOC.RAD.LIB.)	X	
3) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)	X		18)) LA TERRA RITA (P.R.I)		X
4) OCCHIPINTI SALVATORE (F.I.)		X	19)) BARRERA ANTONINO (D.S.)	X	
5) DI PAOLA ANTONIO (U.D.C.)	X		20) LAURETTA GIOVANNI (S.D. GRUPPO MISTO)	X	
6) FRISINA VITO (D.S.)		X	21) CHIAVOLA MARIO (A.N.)		X
7)) LO DESTRO GIUSEPPE (D.S.)	X		22) DIPASQUALE EMANUELE (F.I.)	X	
8) SCHININA' RICCARDO (GRUP.MIST.)		X	23) CAPPELLO GIUSEPPE (RG SOPRATT.)	X	
9) AREZZO CORRADO (U.D.C)		X	24) FRASCA FILIPPO (ALL.POP.)		X
10) CELESTRE FRANCESCO (F.I.)		X	25) ANGELICA FILIPPO (RG. POP.)		X
11) ILARDO FABRIZIO (F.I.)	X		26) MARTORANA SALVATORE (IT.VALORI)	X	
12) DISTEFANO EMANUELE (F.I)	X		27) OCCHIPINTI MASSIMO (A.N.)		X
13) FIRRINCIELI GIORGIO (U.D.C.)		X	28) FAZZINO SANTA (DIP. SINDACO)		X
14) GALFO MARIO (DIP. SINDACO)	X		29) GIAQUINTA SALVATORE (MASSARI M.P.A)	X	
15) LA PORTA CARMELO (M.D.L. LA MA)	X		30) DISTEFANO GIUSEPPPE (M.D.L.- LA MARGH.)	X	
PRESENTI		17	ASSENTI		13

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della seduta, assume la presidenza il Presidente Geom. Salvatore La Rosa il quale con l'assistenza del Segretario Generale Avv. Serafina Buarne' dichiara aperta la seduta.
La seduta è pubblica.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del VII Settore, Arch. Ennio Torrieri sulla deliberazione della Giunta Municipale di proposta al Consiglio n. 431 del 21.10.2008

Ragusa, lì 21.10.2008

Il Dirigente VII
Arch. Ennio Torrieri

Parere..... in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della Giunta n. del di proposta al Consiglio.

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, lì

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, lì

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale sotto il profilo della legittimità sulla deliberazione della Giunta n. 431 del 21.10.2008 proposta al Consiglio.
Ragusa, lì 21.10.2008

Il Segretario Generale
Avv. Serafina Buarne'

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione n. 431 de 21.10.2008 con la quale la Giunta Municipale propone al Consiglio comunale l'approvazione del programma costruttivo per l'insediamento di n. 14 alloggi di edilizia economica in Ragusa in c.da Nunziatella, assegnazione lotto alla Soc. Coop. Edilizia a.r.l. "Il Carbasio" nonché l'approvazione dello schema di convenzione tipo;

Visti i pareri favorevoli resi sulla stessa, dal Dirigente del VII Settore Arch. Ennio Torrieri sulla regolarità tecnica e dal Segretario Generale Avv. Serafina Buarnè in ordine alla legittimità;

Visto il parere favorevole espresso dalla 2^a Commissione "Assetto del Territorio" in data 10.11.2008, nonché il parere favorevole reso dal Consiglio di Circoscrizione "Ragusa Ovest" in data 04.11.2008;

Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica Francesco Barone;

Tenuto conto della discussione sull'argomento di che trattasi, riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato;

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 17 voti favorevoli e 7 voti contrari (conss. Calabrese, Lo Destro, La Porta, Migliore, Lauretta, Schininà, Martorana), espressi per appello nominale dai 24 consiglieri presenti e votanti, così come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori: Lauretta, Fidone, Di pasquale, (assenti i consiglieri Frisina, Guastella, Barrera, La Terra, Frasca, Distefano G.)

DELIBERA

1) Di approvare il programma costruttivo per l'insediamento di n. 14 alloggi di edilizia economica in Ragusa in c.da Nunziatella, su cui la C.E.C. in data 21.07.2008 (al. n.151/08) ha espresso parere favorevole a condizione, costituito dai seguenti elaborati grafici:

tav. 1.2

planimetria di unione

tav. 1.4

particolare planimetrico aree da cedere al Comune

tav. 2

inquadramento cartografico del lotto

tav. 3

relazione tecnica illustrativa

tav. 4

rilievo planimetrico del lotto

tav. 4.1

rilievo planimetrico – altimetrico quotato del lotto

tav. 5

planimetria d'intervento

tav. 6

parametri urbanistici

tav. 7

posizionamento vasche raccolta acque nere e cisterne raccolta acque bianche

tav. 8

schema degli impianti

e di revocare il precedente programma costruttivo approvato con deliberazione di C.C. n. 51 del 2.10.2007;

2) di approvare lo schema di convenzione tipo allegata

3) fissare in 18 mesi, decorrenti dalla data di efficacia della presente deliberazione, l'inizio dei lavori, che dovranno essere portati a compimento entro 5 anni dalla data di efficacia della presente deliberazione;

All. Deliberazione di G.M. n. 431 del 21.10.2008.

f.b.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Geom. Salvatore La Rosa

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Sig. Calabrese Antonio

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Serafina Buarne

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il e rimarrà affissa fino al.....per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, lì.....

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, lì

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal.....al.....

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, lì.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno.....ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal.....senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, lì.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☐ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, lì.....

