



Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 30 del 9/12/2019

MINTATO



Città di Ragusa

COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N. 0140971/2019 del 09/12/2019

Il sottoscritto Assessore, in rappresentanza della Giunta Municipale, presenta il seguente emendamento all' argomento in esame :

Proposta di deliberazione , modifiche al regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 22/07/2014 e modificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 30/7/2015, con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 27/4/2016 e con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 8/3/2018

Emendamento n° 1 presentato il 9/12/2019 alle ore

l'art. 55 comma 3 viene così sostituito :

"Sono stabilite esenzioni per 3 (tre) anni, a decorrere dal 2020, per gli immobili ad uso abitativo ricadenti nel centro storico di Ragusa, secondo il perimetro stabilito dal Piano Regolatore Generale vigente, e per i quali nell'anno di imposta si avvia la ristrutturazione o la manutenzione straordinaria per destinarli a nuova residenza. L' esenzione decorre dalla data di trasferimento della residenza. Le condizioni tecniche dovranno essere certificate da idonea documentazione (titolo edilizio per manutenzione straordinaria o ristrutturazione, dichiarazione d'impegno al trasferimento della residenza) da allegare all'istanza da presentare all'ufficio tributi del Comune contestualmente all'impegno formale a rimborsare l'ammontare dello sgravio in caso di cambio residenza entro 5 anni o della realizzazione di opere in difformità al titolo edilizio depositato".

per la GIUNTA MUNICIPALE :

Assessore

Minervini *Susanna*

9.12.2019

on 18,00



2

^^

Parere _____ sulla regolarità tecnica

Ragusa _____

Il Dirigente Del Settore _____

^^

Parere _____ sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Ragusa _____

Il Responsabile Dei Servizi
Finanziari e Contabili

^^

Parere _____ dell'Organo di Revisione

Ragusa _____

Il Collegio dei Revisori dei Conti

^^

Parere _____ di legittimità

Ragusa _____

Il Segretario Generale

Approvato

Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 20 del 21/12/2019

Progetto in esecuzione
alle ore 18,52



Città di Ragusa

Il sottoscritto Assessore, in rappresentanza della Giunta Municipale, presenta il seguente emendamento all'argomento in esame :

Proposta di deliberazione , modifiche al regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 22/07/2014 e modificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 30/7/2015, con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 27/4/2016 e con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 8/3/2018

Emendamento n° 2 presentato il 21/12/2019 alle ore 18,52

I'art. 55 comma 3 viene così sostituito :

"Sono stabilite esenzioni per 3 (tre) anni, a decorrere dal 2020, per gli immobili ad uso abitativo ricadenti nel centro storico di Ragusa, secondo il perimetro stabilito dal Piano Regolatore Generale vigente, e per i quali nell'anno di imposta si avvia la ristrutturazione o la manutenzione straordinaria per destinarli a nuova residenza. Il riconoscimento del diritto all'esenzione è subordinato alla seguenti condizioni:

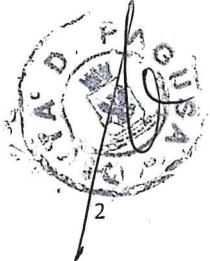
- l'immobile deve essere ubicato nel perimetro del centro storico come individuato dal Piano Regolatore Generale vigente;
- l'immobile deve costituire abitazione principale come definita dall'art. 14 del presente regolamento ai fini IMU;
- l'immobile oggetto deve essere ristrutturato oppure oggetto di manutenzione straordinaria; l'istanza per il riconoscimento dell'esenzione deve essere presentata all'ufficio tributi del Comune;
- Il soggetto beneficiario dell'esenzione (proprietario o detentore soggetto passivo ai sensi dell'art. 39) deve trasferire la residenza all'indirizzo dell'abitazione principale entro il termine di 6 mesi dalla fine della conclusione dei lavori della ristrutturazione o manutenzione straordinaria;
- Il soggetto beneficiario dell'esenzione (proprietario o detentore soggetto passivo ai sensi dell'art. 39) deve mantenere la residenza al suddetto indirizzo entro il termine di 5 anni dalla fine della conclusione dei lavori della ristrutturazione o manutenzione straordinaria.

Il Settore Tributi procederà ai recuperi di imposta conseguenti al venire meno delle condizioni di cui sopra oltre che nel caso di realizzazione di opere in difformità al titolo edilizio depositato.

Le misure adottate nel presente articolo possono essere attivate dalla data di approvazione fino al 31/12/2020.

per la GIUNTA MUNICIPALE :

Assessore ... ALCONO GIOVANNI



~~~~~

Parere favorevole sulla regolarità tecnica

Ragusa 8/12/2019

## Il Dirigente Del Settore

Ragusa 9/12/2019

## Il Responsabile Dei Servizi Finanziari e Contabili

## Visiti itinerari di regolarità tecnica e correttezza

Parere FAVOREVOLE dell'Organo di Revisione

Ragusa 09-12-2019

Il Collegio dei Revisori dei Conti

### Parere di legittimità

## Ragusa

## Il Segretario Generale

RESPINTO



presentato in Consiglio in data 9/12/2014  
alle ore 19,50

Parte integrante e sostanziale  
allegata alla delibera consiliare  
N. 80 del 9/12/2014



Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: MODIFICA REGOLAMENTO IUC

EMENDAMENTO N. 3

CAP. IV TASSA SUI RIFIUTI (TARI) ART. 57 RISCOSSIONE  
PUNTO 2.

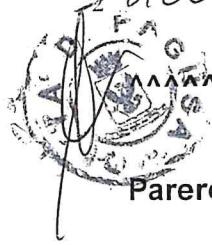
CON L'EMENDAMENTO SI PROPOSTA LA MODIFICA DEL PUNTO 2 ART. 57  
AGGIUNGENDO LA VOCE: VIENE DATA AI CITTADINI CONTRIBUENTI CHE  
NE FARANNO RICHIESTA LA POSSIBILITÀ DI EFFETTUARE IL PAGAMENTO  
DEL TRIBUTO IN 6 RATE ANNUE, CON SCADENZE A STABILIRE  
ESENZI: FEBBRAIO - APRILE - GIUGNO - LUGLIO - OTTOBRE - NOVEMBRE

nome e cognome

ALESSANDRO ANTONI  
Eugenio PRINCIPALI  
EDDIA TECNOLOGIES

Firme

Le liste di varico ai fini della Tasse regolari non sono suscettibili di multe per la ricezione e dichiarazione dei contribuenti.



Parere sfavorevole sulla regolarità tecnica

Ragusa 9/12/2019

Il Dirigente Del Settore

IX

AVV. C. SASSARACENI ADI FANT

Visto e ferme ACME

Parere sfavorevole sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Ragusa 9/12/2019

Il Responsabile Dei Servizi  
Finanziari e Contabili

Parere STAVOREVOLI dell'Organo di Revisione

Ragusa 09/12/2019

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Parere \_\_\_\_\_ di legittimità

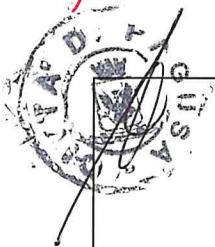
Ragusa \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

**APPROVATO**

Parte integrante e sostanziale  
allegata alla delibera consiliare  
N. 70 del 9/12/2019

Provatto in Consiglio  
Comune il quale ne 19.54  
del 09/12/2019



Città di Ragusa

Il sottoscritto Assessore, in rappresentanza della Giunta Municipale, presenta il seguente emendamento all' argomento in esame :

**Proposta di deliberazione , modifiche al regolamento IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 22/07/2014 e modificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 62 del 30/7/2015, con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 27/4/2016 e con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 8/3/2018**

Emendamento n° ..... 4 ..... presentato il 9/12/2019 ..... alle ore 19.54 .....  
*Emendamento n° 4 presentato il 9/12/2019 alle ore 19.54*

#### **Art. 5 Sanzioni ed interessi**

*il comma 2 viene modificato con la seguente formulazione :*

“In caso di omessa presentazione della dichiarazione, si applica la sanzione prevista dalla normativa vigente”

*Il comma 3 viene modificato con la seguente formulazione :*

“In caso di infedele dichiarazione, si applica la sanzione del 50 (cinquanta) % del tributo non versato, con un minimo di 50 euro”

*Il comma 4 viene modificato con la seguente formulazione :*

“In caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui al comma 2 dell'articolo 20 del presente regolamento entro il termine di sessanta giorni dalla notifica dello stesso, si applica la sanzione da euro 100 ad euro 250.”

#### **Art. 6 BIS – ‘Rateizzazione’**

*Il comma 3 viene così modificato :*

La rateizzazione sui solleciti di pagamento e sugli avvisi di accertamento, di cui al comma 1, può essere accordata, di norma, da un minimo di 4 (quattro) rate mensili non inferiori ad € 50,00 cadauna ad un massimo di 36 (trentasei) rate mensili secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia di dilazione dei tributi locali.

*I commi 5 e 6 vengono sostituiti dai seguenti :*

Il mancato pagamento della prima rata entro il termine di trenta giorni dalla scadenza, oppure di una delle altre rate entro il termine di pagamento di quella successiva, comporta la decadenza dal beneficio della rateazione ed il recupero dei residui importi dovuti a titolo di imposta, interessi e sanzioni in misura piena.

*delekt*  
Nei casi di lieve inadempimento e in quelli di tardivo pagamento di una rata diversa dalla prima entro il termine di pagamento della rata successiva, non si procede al recupero dell'eventuale frazione non pagata, della sanzione e dei relativi interessi se il contribuente si avvale del ravvedimento entro il termine di pagamento della rata successiva ovvero, in caso di ultima rata o di versamento in unica soluzione, entro 90 giorni dalla scadenza.

*NON E' DECADENZA IN CASO DI "LIEVE INADEMPIMENTO", cioè: TARDIVO VERSAMENTO DELLA PRIMA RATA NON SUPERIORE A SETTE GIORNI.*

#### **L'art. 41 Esclusione per inidoneità a produrre rifiuti**

si aggiunge al comma 1 un nuovo punto "m)" così formulato :

m) I fabbricati accatastati in una categoria diversa dal D/10 per i quali è sufficiente l'annotazione negli atti catastali della dicitura "fabbricato con requisiti di ruralità"

#### **art. 41 bis – "Esclusione per produzione di rifiuti non conferibili al pubblico servizio"**

*I commi 3, 5, 8 sono sostituiti dai seguenti :*

3. L'esenzione della tassa spetta altresì ai magazzini di materie prime e di merci funzionalmente collegati alle aree di produzione di rifiuti speciali non assimilabili e/o pericolosi.

5. Si considerano funzionalmente ed esclusivamente collegati alle aree suddette, i magazzini fisicamente contigui ad esse ed esclusivamente impiegati per il deposito o lo stoccaggio temporaneo di materie prime o di prodotti finiti utilizzati o derivanti dal processo produttivo.

8. Per fruire dell'esclusione prevista dai commi precedenti, gli interessati devono indicare nella denuncia originaria o di variazione il ramo di attività e la sua classificazione (industriale, artigianale, commerciale, di servizio, ecc.) nonché le superfici che per destinazione d'uso formano rifiuti speciali, pericolosi e non assimilabili.

#### **art. 57 – Riscossione**

*il comma 1 viene così riformulato:*

Il versamento della TARI deve essere effettuato attraverso il sistema Sistema unico per i pagamenti elettronici verso la pubblica amministrazione denominato PAGO PA, utilizzando uno dei canali autorizzati :

- piattaforme per la gestione dei pagamenti 'pagoPA' distribuite nel territorio comunale anche attraverso totem multimediali 'pagoPa';
- Presso le agenzie bancarie, anche attraverso servizi di home banking (cercando i loghi CBILL o pagoPA)
- Presso gli sportelli ATM
- Presso i punti vendita di SISAL, Lottomatica e Banca 5
- Presso gli Uffici Postali.

dopo il comma 5 viene inserito:

L'avviso di pagamento deve riportare il dettaglio dell'eventuale pregressa situazione debitoria del contribuente, per come risulta dai dati in possesso dagli uffici, specificando con quali modalità segnalare eventuali discordanze riscontrate.

In alternativa, deve riportare la dicitura: I pagamenti precedenti sono regolari.

per la GIUNTA MUNICIPALE :

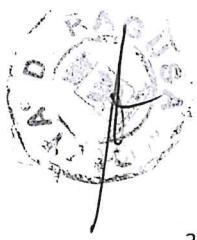
Assessore .... A. Covo ..... G. V. S. M. .....



.....

.....





2

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Parere favorevole sulla regolarità tecnica

Ragusa 9/11/2019

Il Dirigente Del Settore

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Parere favorevole sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Ragusa 9/11/2019

Il Responsabile Dei Servizi  
Finanziari e Contabili

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Parere FAVOREVOLE dell'Organo di Revisione

Ragusa 09-12-2019

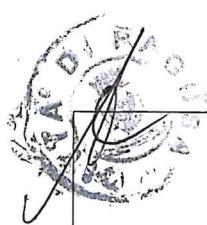
Il Collegio dei Revisori dei Conti

Parere \_\_\_\_\_ di legittimità

Ragusa \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

RITIRATO



Parte integrante e sostanziale  
allegata alla delibera consiliare  
N. 50 del 9/12/2019

Proletario in Cognato Città  
data 9/12/2019 alle ore 20,00



Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: Modifiche al Regolamento IUC

EMENDAMENTO N° 5 presentato il 9/12/19 alle ore 20,00

Allegato C CRITERI PER L'ASSIMILAZIONE RIFIUTI SPECIALI AI RIFIUTI URBANI

Nella tabella vengono eliminati i seguenti codici CER a specchio:

|                                                                                               |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Componenti rimosse da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 160215*   | 160216 |
| Toner per stampa esauriti diversi da quelli di cui alla voce 080317*                          | 080318 |
| Apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 2001 | 200136 |
| Apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 160209 a 160213              | 160214 |

|                                                                                  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Vernici, inchiostri, adesivi e resine diversi da quelli di cui alla voce 200127* | 200128 |
| Detergenti diversi da quelli di cui alla voce 200129*                            | 200130 |
| Medicinali diversi da quelli di cui alla voce 200131*                            | 200132 |
| Batterie ed accumulatori diversi da quelli di cui alla voce 200133*              | 200134 |

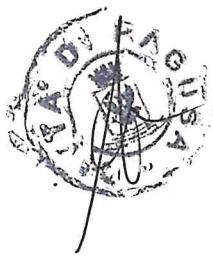
|                                                                                                                                  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Componenti rimosse da apparecchiature fuori uso diversi da quelli di cui alla voce 160215*                                       | 160216 |
| Gas in contenitori a pressione diversi da quelli di cui alla voce 160504* limitatamente ad estintori ed aerosol ad uso Domestico | 160505 |

Nome e Cognome

Raimonda Salamone

Firme

RITIRATO IN DATA 9-12-19 alle ore 20:00



Parere \_\_\_\_\_ sulla regolarità tecnica

Ragusa \_\_\_\_\_

Il Dirigente Del Settore \_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

## Ragusa

## Il Responsabile Dei Servizi Finanziari e Contabili

## Parere dell'Organo di Revisione

Ragusa

Il Collegio dei Revisori dei Conti

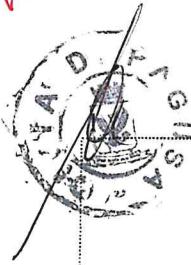
~~~~~

Parere _____ di legittimità

Raquisa

Il Segretario Generale

ATTI D'ATTO



Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera/consiliare
N. 60 del 11/12/2019



Città di Ragusa

Argomento in esame:

EMENDAMENTO N. 6

Argomento in esame: Proposta di delib. beneficione e modi fiche di referend.
che approvato con delib. beneficione del C.C. n°53 del 22/07/2014 e
modificato con delibere del C.C. n°62 del 30/07/2015, con delibere
del C.C. n°33 del 22/11/2016 e con delibere del C.C. n°10 del
31/3/2018

L'ATTUAZIONE TERRITORIALE E' INIZIATA NEL MODO SEGUENTE:

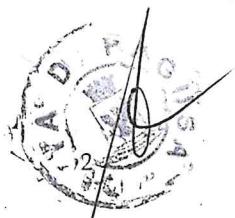
Quando si rendessero applicabili può riduzione e agevolazioni, ciascuna di esse opera sul importo ottenuto dall'applicazione della riduzione precedente considerata, le riduzioni potranno cumularsi fino ad una quota massima dell'80% degli introiti fiscali

Nome e cognome

Giovanni Mazzatorta

Firma

Definito in data 09/12/19 alle ore 23:20



Parere sfavorevole per mancata copertura finanziaria
sulla regolarità tecnica

Ragusa 9/12/2019

Il Dirigente Del Settore IX

Visto parere tecnico

Parere Sfavorevole sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Ragusa 9/12/2019

Il Responsabile Dei Servizi
Finanziari e Contabili

VISTO IL PARERE DI REGOLARITÀ-TECNICA E CONTABILE

Parere SFAVOREVOLE dell'Organo di Revisione

Ragusa 09/12/2019

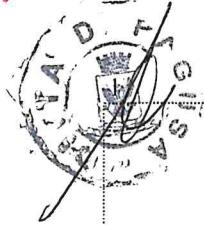
Il Collegio dei Revisori dei Conti

Parere _____ di legittimità

Ragusa _____

Il Segretario Generale

APPROVATO



Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
n. 50 del 9/12/2019

Presentata in seduta 20
ore 21.20 del 09/12/2019

Jay



Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: MODIFICA AL REGOLAMENTO IUC

EMENDAMENTO N. 7

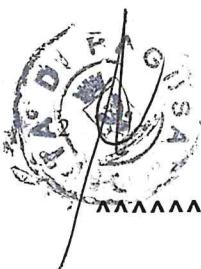
ALLI ART. 51 COMMA 1 SOSTituIRE LA FRASE "NON PIÙ"
DI 6 MESI CONTINUATIVI" CON "NON PIÙ DI 7 MESI CONTINUATIVI"

nome e cognome

GIORGIO MIRABELLA

Firme

Giorgio Mirabella



Parere favorevole sulla regolarità tecnica

Ragusa 09/12/2019

Il Dirigente Del Settore IK

Parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria

Ragusa 09.12.2019

P. Il Responsabile Dei Servizi
Finanziari e Contabili F. A.

Parere FAVOREVOLE dell'Organo di Revisione

Ragusa 09-12-2019

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Parere _____ di legittimità
Ragusa _____

Il Segretario Generale

PARTE INTEGRANTE

Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 10 del 09/12/2019

presentato in aula alle
ore 21.45 del 09/12/2019



[Signature]

Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: MODIFICA REGOLAMENTO IUC

EMENDAMENTO N. *[Signature]*

ALL'ART. 41 "ESCLUSIONE PER IUDICIAZIA A PRODURRE RIFIUTI"

AL COMMA 1, PUNTO I° LETTERA Q, VIENE CASSATA
LA FRASE "E NON ARREDATI"

nome e cognome

OCCHIPIANI GIOANNA
CICIA SACURGIO
TUMINO ANDREA
MEZZASALMA GIOVANNI
LA CONO GORNADA

Firme

Gi. G.
Alma
Andrea
Mezzasalma
La Cono

Riveduto in aula 9/12/19 ore 23.45

[Signature]

Per merito di copertura finanziaria. La presenza di arretrati
e/o realizzare il prospetto imposta una la insubordinabilità
di rendere riferito stesso, perché, che l'immobile
in questo caso viene destinato a negozio.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Parere sfavorevole sulla regolarità tecnica

Ragusa

9/12/2019

Il Dirigente Del Settore

H

Parere NEGATIVO sulla regolarità contabile/sulla copertura finanziaria
visto il parere tecnico sopra esposto.

Ragusa 09/12/2019

P. Il Responsabile Dei Servizi T.A.
Finanziari e Contabili

Parere REGOLARITÀ-TECNICA E CONTABILE

Parere NEGATIVO dell'Organo di Revisione

Ragusa 09/12/2019

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Francesco Mancuso

Parere _____ di legittimità

Ragusa _____

Il Segretario Generale