



CITTÀ DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

1

OGGETTO: Adeguamento oneri concessori Legge 28/01/1977 n°10 per l'anno 2019

N. 4

Data 08.01/2019

L'anno duemila diciannove addì otto del mese di gennaio alle ore 18.00 e seguenti, presso l'Aula Consiliare di Palazzo di Città, alla convocazione in sessione ordinaria e di prosecuzione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

1) CHIAVOLA MARIO (P.D.)	X		13) RABITO LUIGI (PCS)		X
2) D'ASTA MARIO (P.D.)	X		14) SCHININA' SERGIO (PCS)	X	
3) FEDERICO ZAARA (M5S)	X		15) BRUNO FABIO (PCS)	X	
4) MIRABELLA GIORGIO (INSIEME)		X	16) TUMINO ANDREA (PCS)	X	
5) FIRRINCIELI SERGIO (M5S)		X	17) OCCHIPINTI GIOVANNA (PCS)		X
6) ANTOCI ALESSANDRO (M5S)	X		18) VITALE DANIELE (PCS)	X	
7) GURRIERI GIOVANNI (M5S)	X		19) RANIOLO CONCETTA (PCS)	X	
8) IURATO GIOVANNI (RG PROS.)		X	20) RIVILLITO LUCA (PCS)	X	
9) CILIA SALVATORE (PCS)	X		21) MEZZASALMA GIOVANNI (PCS)	X	
10) MALFA MARIA (PCS)	X		22) ANZALDO CARMELO (PCS)	X	
11) SALAMONE RAIMONDA (PCS)	X		23) IACONO CORRADA (PCS)	X	
12) ILARDO FABRIZIO (PCS)	X		24) TRINGALI ANTONIO (M5S)		X
PRESENTI	18		ASSENTI	6	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza, il Presidente dott. Fabrizio Ilardo il quale con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, Dott. Vito Vittorio Scalogna dichiara aperta la seduta.

-----Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal dirigente del Settore XI ing. Michele Scarpulla sulla deliberazione di G.M. n. 502 del 11.12.2018.

f.to Il Dirigente del IV Settore
ing. Michele Scarpulla

Ragusa, lì 06/12/2018

-----Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria dott. Giuseppe Sulsenti sulla deliberazione di G.M. n. 502 del 11.12.2018.

f.to Il Responsabile di Ragioneria
dott. Giuseppe Sulsenti

Ragusa, 10/12/2018

-----Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, lì

-----Parere favorevole in ordine alla legittimità espresso dal Segretario Generale dott. Vito Vittorio Scalogna sulla deliberazione di G.M. n. 502 del 11.12.2018

Ragusa, li 11/12/2018

f.to Il Segretario Generale
dott. Vito Vittorio Scalogna

IL CONSIGLIO

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 502 del 11.12.2018, con la quale è stato sottoposto all'esame del Consiglio comunale l'approvazione dell'atto amministrativo avente per oggetto: "Adeguamento oneri concessori Legge 28/01/1977 n°10 per l'anno 2019";

VISTI i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Dirigente del Settore XI, ing. Michele Scarpulla sulla regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore III, dott. Giuseppe Sulsenti sulla regolarità contabile e dal Segretario Generale, dott. Vito Vittorio Scalogna, in ordine alla legittimità;

Premesso che:

- con delibera del C.C. n. 75/2016 si è proceduto all'approvazione del regolamento comunale in materia di disciplina del contributo di costruzione e di adeguamento degli oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 25 del 24.07.97;
- l'art. 17, comma 12 della L.R. 16-04-03, n.4 (G.U.R.S. 17/04/03, n. 17) che ha sostituito l'art. 24 della L.R. n. 25/97, prevede che l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'articolo 5 della legge 28 gennaio 1977, n. 10 e del costo di costruzione di cui all'articolo 6 della medesima legge sostituito dall'articolo 7 della legge 24 dicembre 1993, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno.

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 7 comma 8 della Legge Regionale n° 16 del 10/08/2016 i comuni provvedono, ogni cinque anni, all'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alla relativa normativa regionale, in relazione ai riscontri ed ai prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale come previsto dall'art.7, comma 1, della legge 24/12/93 n.537 e successive modifiche ed integrazioni;
- che ai fini dell'adeguamento del costo di costruzione si possa fare riferimento agli indici ISTAT relativi al costo di costruzione di edifici residenziali che sono i seguenti:
 - o Mese di ottobre 2018 = 102,9 (ultimo dato disponibile)
 - o Mese di agosto 2017 = 107,4
 - o Per cui l'incremento percentuale è pari a: $(102,9/107,4)*1,064*100-100 = 1,94$

UDITA la relazione dell'assessore ai Lavori Pubblici Ing. Giovanni Giuffrida;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 2^a commissione consiliare "Assetto del territorio" in data 07/01/2019;

VISTO l'art. 12, 1° comma della l.r. n. 44/91e successive modifiche ed integrazioni;

Con 13 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai 13 consiglieri presenti su 13 votanti, come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Anzaldo, Rivillito e Iurato, assenti i consiglieri Chiavola, D'Asta, Federico, Mirabella, Firrincieli, Antoci, Gurrieri, Salamone, Occhipinti, Mezzasalma e Tringali.

DELIBERA

- di approvare l'aggiornamento del costo di costruzione da applicare per il calcolo dl contributo ad esso commisurato sulla base degli indici ISTAT come di seguito riportato:
 - o costo di costruzione riferito all'adeguamento 2018 è pari ad Euro 282,99
 - o variazione percentuale ISTAT tra il mese di giugno 2016 e agosto 2017 (ultimo aggiornamento disponibile) = 1,94%
 - o nuovo costo di costruzione da applicare nel 2019 è pari ad Euro 288,48 ($282,99 * 1,94\% + 282,99$).
- dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa.

PARTE INTEGRANTE:

All. Delib. di G.M. n. 502 DEL 11/12/2018

MG/

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

dot. Fabrizio Nardo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Sig. Giovanni Iurato

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito Vittorio Scalogna



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 15 GEN. 2019 e rimarrà affissa fino al 30 GEN. 2019 per quindici giorni consecutivi.
Con osservazioni/senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Ragusa, li 15 GEN. 2019

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 15 GEN. 2019 al 30 GEN. 2019
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 15 GEN. 2019 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 15 GEN. 2019 senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li



Per Copia conforme da servire per il procedimento amministrativo.

15 GEN. 2019

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

L'Istruttore Direttiva C. S.
Dott.ssa Aurelia Asaro