



CITTÀ DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Annullamento Delibera di Consiglio Comunale n.77 dello 01.12.2009 avente per oggetto "Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all'art.4 del Decreto di Approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli uffici e dell'utenza" (proposta di deliberazione di Giunta Municipale n. 35 del 31.01.2014).	N. 8 Data 16.02.2016
---	---

L'anno duemilasedici addì sedici del mese di febbraio alle ore 18.15 e seguenti, presso l'Aula Consiliare di Palazzo di Città, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) LA PORTA ANGELO (Gruppo Misto)	<input checked="" type="checkbox"/>		16) BRUGALETTA DAVIDE (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
2) MIGLIORE VITA (U.D.C.)	<input checked="" type="checkbox"/>		17) DISCA SEBASTIANA (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
3) MASSARI GIORGIO (P.D.)	<input checked="" type="checkbox"/>		18) STEVANATO MAURIZIO (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
4) TUMINO MAURIZIO (Gruppo Misto)		<input checked="" type="checkbox"/>	19) SPADOLA FILIPPO (MSS)		<input checked="" type="checkbox"/>
5) LO DESTRO GIUSEPPE (Gruppo Misto)		<input checked="" type="checkbox"/>	20) LEGGIO GIANLUCA (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
6) MIRABELLA GIORGIO (Gruppo Misto)		<input checked="" type="checkbox"/>	21) ANTOCI FRANCA (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
7) MARINO ELISABETTA (Gruppo Misto)		<input checked="" type="checkbox"/>	22) SCHININA' LUCA (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
8) TRINGALI ANTONIO (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>		23) FORNARO DARIO (MSS)		<input checked="" type="checkbox"/>
9) CHIAVOLA MARIO (P.D.)	<input checked="" type="checkbox"/>		24) DIPASQUALE SALVATORE (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
10) IALACQUA CARMELO (G.M. - Mov. C)	<input checked="" type="checkbox"/>		25) LIBERATORE GIOVANNI (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
11) D'ASTA MARIO (P.D.)	<input checked="" type="checkbox"/>		26) NICITA MANUELA (U.D.C.)		<input checked="" type="checkbox"/>
12) IAICONO GIOVANNI (PARTEC.)	<input checked="" type="checkbox"/>		27) CASTRO MIRELLA (Partecipiamo)	<input checked="" type="checkbox"/>	
13) MORANDO GIANLUCA (Gruppo Misto)		<input checked="" type="checkbox"/>	28) GULINO DARIO (MSS)		<input checked="" type="checkbox"/>
14) FEDERICO ZAARA (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>		29) PORSENNA MAURIZIO (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>	
15) AGOSTA MASSIMO (MSS)	<input checked="" type="checkbox"/>		30) SIGONA GIOVANNA (MSS)		<input checked="" type="checkbox"/>
PRESENTI	20		ASSENTI	10	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della seduta, assume la presidenza il Presidente Dott. Giovanni Iacono, il quale con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Vito V. Scalagna dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore IV, Ing. Giulio Lettica, sulla proposta di deliberazione di Giunta Municipale n.35 del 31.01.2014

F.to Il Dirigente del Settore IV
Ing. Giulio Lettica

Ragusa, li 20.01.2014

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5º della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale, Dott.ssa Maria Letizia Pittari, in ordine alla legittimità sulla proposta di deliberazione di Giunta Municipale n. 35 del 31.01.2014

Ragusa, li 31.01.2014

F.to Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Letizia Pittari

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione n. 35 del 31 gennaio 2014, che si allega al presente provvedimento, con la quale la Giunta Municipale ha proposto al Consiglio Comunale l'approvazione dell'atto amministrativo avente per oggetto: "Annullamento Delibera Consiglio Comunale n.77 dello 01.12.2009 avente per oggetto "Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all'art.4 del Decreto di Approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli uffici e dell'utenza";

Visti i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Dirigente del Settore IV, Ing. Giulio Lettica, sulla regolarità tecnica, e dal Segretario Generale, Dott.ssa Maria Letizia Pittari, in ordine alla legittimità;

Premesso che con D. Dir. n.120/06 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento Urbanistica della Regione Siciliana, è stato approvato il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio con annesse Norme Tecniche di Attuazione, unitamente alla Programmazione Commerciale ed al Piano Generale del Traffico Urbano del Comune di Ragusa, con le prescrizioni, le modifiche e gli stralci discendenti dal parere n.12 del 28 novembre 2005 reso dall'Unità Operativa 5.4 del Servizio 5/DRU;

Che l'art.4 del suddetto Decreto 120/06 prescrive l'obbligo per il Comune di provvedere agli adempimenti di legge conseguenti all'approvazione dello strumento urbanistico, dandogli nello stesso tempo mandato affinché in breve tempo fossero apportate dall'Ufficio Redattore del Piano le modifiche e le correzioni agli elaborati del PRG discendenti dal Decreto 120/06, affinché per gli uffici e l'utenza risultasse un testo definitivo e completo,

Considerato che l'ufficio competente ha proceduto all'adeguamento del Piano con la redazione di un testo delle Norme Tecniche di Attuazione ed una versione degli elaborati grafici costituiti da:

- 1) Planimetria del capoluogo in scala 1:5.000;
- 2) Planimetria di Marina di Ragusa in scala 1:5.000;
- 3) Planimetria delle frazioni di San Giacomo e Punta Braccetto in scala 1:5.000;

Che in data 26.10.2009 l'Ufficio ha provveduto a validare i suddetti elaborati;

Che con delibera n. 77 dello 01.12.2009 il Consiglio Comunale ha preso atto dell'avvenuto adeguamento degli elaborati del PRG, alle condizioni imposte con il suddetto Decreto, dando mandato al Dirigente del Settore competente di dotare gli uffici degli elaborati adeguati e di diffondere gli stessi alle categorie professionali e a tutti i cittadini, attraverso il sito internet del Comune;

Considerato che la delibera 77/09 di adeguamento, unitamente agli atti allegati (Planimetria del PRG del Capoluogo scala 1/5.000 – Planimetria del PRG di Marina di Ragusa scala 1/5.000 – Planimetria del PRG di San Giacomo scala 1/5.000 – Norme Tecniche di Attuazione) è stata trasmessa all'ARTA in data 30 giugno 2010 con nota n.58841/VII di prot.;

Che con nota n.59450, u.o. 4.3 del 23.09.2010 il Dirigente Generale dell'Assessorato Territorio ed Ambiente, riscontrando la suddetta nota del Comune n.58841/VII di prot., così si è espresso: "*(...omissis...) si rappresenta che la corretta osservanza alle prescrizioni assessoriali, che per il caso in specie riguarda solo l'elaborato "planimetria del capoluogo" costituisce un preciso adempimento con il quale codesto Comune si assume la responsabilità della fedele stesura dello stesso. Per quanto attiene le "zone stralciate" per effetto del medesimo Decreto n.120/06, che all'art.5 prescrive il ristudio delle stesse, rilevandosi che in uno all'elaborato del PRG adeguato, ai sensi del citato art.4 del Decreto di Approvazione, sono stati trasmessi gli elaborati relativi alla frazione di Marina di Ragusa e alle frazioni di San Giacomo e Punta Braccetto, si rammenta l'obbligo di codesto Comune di attivare, per dette zone stralciate, la procedura ex artt. 3 e 4 L.R. 71/78. (...omissis...);*

Preso atto che le c.d. “zone stralciate” di cui al punto 4 parere 12 Servizio 5/DRU del suddetto DDG 120/06 sono:

- a) La zona B3 di ristrutturazione urbana edilizia di Marina di Ragusa e la zona B1 satura di Punta Braccetto;
- b) I Piani Particolareggiati di Recupero ex L.R. 37/85;
- c) I Piani di Lottizzazione;
- d) I Programmi Costruttivi;
- e) La zona “D” commerciale terziaria mista a spazi pubblici denominata X3 nel PUC in Marina di Ragusa tav. 13 scala 1 / 2.000;
- f) La zona “Dp” produttiva di progetto dei due ambiti di cui alla scheda norma “Porta di Città”;
- g) Attività edilizie.

Che le planimetrie allegate alla delibera n.77/09 contengono previsioni su tutte le cosiddette “zone stralciate” di cui al punto 4 parere 12 Servizio 5/DRU del suddetto DDG 120/06, comprese la zona B3 di ristrutturazione urbana edilizia di Marina di Ragusa e la zona B1 satura di Punta Braccetto;

Che per le suddette zone stralciate, conformemente alla nota n.59450 u.o. 4.3 del 23.09.2010 del Dirigente Generale dell’Assessorato Territorio ed Ambiente dovevano essere attivate le procedure ex artt. 3 e 4 della L.R. 71/78;

Considerato che la superiore deliberazione n.77/09 non può contestare e/o respingere le determinazioni regionali contenute nel Decreto 120/06 di approvazione del PRG, come rappresentato dal Dirigente Generale dell’ATA con nota n.19531 del 30.09.2013;

Tenuto conto del parere favorevole espresso dalla 2^a Commissione Consiliare “Assetto del Territorio” in data 04.02.2016;

Udita la relazione dell’ Assessore Rag. Salvatore Corallo;

Tenuto conto della discussione di che trattasi, riportata nel verbale di pari data, che qui si intende richiamato;

Visto l’art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 20 voti favorevoli, espressi per appello nominale dai 20 consiglieri presenti su 18 votanti, astenuti 2 (conss. Migliore e Nicita), come accertato dal Presidente, con l’ausilio dei consiglieri scrutatori Tringali, Leggio e Nicita, assenti i consiglieri Laporta, Tumino, Lo Destro, Mirabella, Marino, Chiavola, D’Asta, Morando, Spadola, Sigona

DELIBERA

- 1) di annullare la deliberazione di Consiglio Comunale n.77/09 avente per oggetto “Adeguamento elaborati e norme di attuazione del PRG all’art.4 del Decreto di Approvazione A.R.T.A. del 24.02.2006 a supporto degli uffici e dell’utenza”;
- 2) di dare mandato agli Uffici competenti di provvedere all’adeguamento degli elaborati di PRG, ai sensi dell’art.4 del D.Dir. 120/06.

Proclamato l'esito della superiore votazione il Presidente, su richiesta dell'Assessore ai Lavori Pubblici ed alla Pianificazione Urbanistica, Rag. Salvatore Corallo, invita il Consiglio Comunale a votare l'immediata esecutività della deliberazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91, stante la necessità di procedere con urgenza ai relativi provvedimenti consequenziali.

La votazione, resa per appello nominale, dà il seguente risultato: consiglieri presenti 20, votanti 18, voti favorevoli 18, astenuti 2 (conss. Migliore e Nicita), assenti i conss. Laporta, Tumino, Lo Destro, Mirabella, Marino, Chiavola, D'Asta, Morando, Spadola, Sigona.

Il Presidente proclama l'esito della votazione, dichiarando l'atto immediatamente esecutivo.

RP – MLB

Allegato: Deliberazione di Giunta Municipale n. 35 del 31.01.2014

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Dott. Giovanni Iacono

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Sig.ra Vita Sonia Migliore

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Vito V. Scalona

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
19 FEB 2016..... e rimarrà affissa fino al..... 05 MAR 2016..... per quindici giorni consecutivi.
Con osservazioni/ senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

(Salonia Francesco)

Ragusa, li..... 19 FEB. 2016.....

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERA



Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li..... 16 FEB. 2016.....

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal..... 19 FEB. 2016..... al..... 05 MAR. 2016.....
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno..... 19 FEB. 2016..... ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal..... senza opposizione.

19 FEB. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li.....

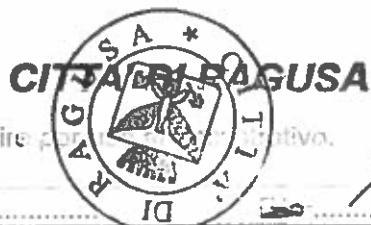
CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE



Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li.....



Per Copia conforme da servire per il pubblico ufficio.

19 FEB. 2016

Ragusa, li.....

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AMMIN. C.S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalona)