

"PROSPETTO B" ALIQUOTE IMU (per mille)

Fattispecie		IMU
a)	Abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7) ad esclusione di quelle al successivo punto b)	esente
b)	Abitazione principale censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7)	4
c)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale ad esclusione di quelle al successivo punto d)	esente
d)	Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale, censite nelle categorie A/1-A/8-A/9	4
e)	Altri immobili di categoria A, diversi dall'abitazione principale con esclusione di quelle al successivo punto f)	9
f)	Altri immobili di categoria A/10 diversi dall'abitazione principale	7,6
g)	Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "immobili merce")	esente
h)	Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	4
i)	Fabbricati rurali cat. D/10 strumentali alle attività agricole in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	esente
l)	Fabbricati rurali cat. D/10 non in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	7,6
m)	Immobili ad uso produttivo di categoria D, con esclusione di D/4-D/5	7,6
n)	Immobili ad uso produttivo appartenenti alle categorie D/4-D/5	9
o)	Altri immobili di categoria C, diversi dalla pertinenza all'abitazione principale	8
p)	Aree edificabili	9
q)	Terreni agricoli	4,6
r)	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori professionali, di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola o concessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola	esente
s)	Cat. B/2, B/3, B/4, B/5, B/6	esente
t)	Cat. B/1, B/7, B/8	9
u)	Immobili cat. A affittati a canone concordato	4,6

DETRAZIONI IMU ABITAZIONI PRINCIPALI

	Fattispecie	Detrazione
1	Abitazioni principali censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9)	€ 200,00 per nucleo familiare
2	Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	€ 200,00 per nucleo familiare

Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 62 del 30.05.2015

"PROSPETTO C" ALIQUOTE TASI (per mille)

Fattispecie	TASI	Maggiorazione applicata
a) Abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7) ad esclusione di quelle al successivo punto b)	2,5	
b) Abitazione principale censite nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze nella misura massima di una pertinenza per ciascuna categoria (C/2-C/6-C/7)	2	
c) Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale ad esclusione di quelle al successivo punto d)	2,5	
d) Abitazioni assimilate dal regolamento all'abitazione principale, censite nelle categorie A/1-A/8-A/9	2	
e) Altri immobili di categoria A, diversi dall'abitazione principale ad esclusione di quelle ai successivi punti f) e g)	1	
f) Immobili censiti nelle categorie A/1, A/7, A/8 e A/9 diversi dall'abitazione principale	1,6	
g) Immobili censiti nelle categorie A/10 diversi dall'abitazione principale	2,5	
h) Fabbricati costruiti e destinati dalle imprese costruttrici alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. "immobili merce")	esente	
i) Alloggi regolarmente assegnati dallo IACP	2	
l) Fabbricati rurali D/10 strumentali alle attività agricole in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	esente	
m) Fabbricati rurali cat. D/10 non in possesso dei requisiti di cui all'art. 9 comma 3 del D.L. 30/12/1993 n. 557 e s.m.i.	1	
n) Immobili ad uso produttivo di categoria D, con esclusione di D/4-D/5	1,6	
o) Immobili ad uso produttivo appartenenti alle categorie D/4-D/5	2,4	+ 0,8
p) Altri immobili di categoria C, diversi dalla pertinenza all'abitazione principale	1,6	
q) Aree edificabili	2,4	+ 0,8
p) Terreni agricoli	esente	
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori professionali, di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola o concessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del d.lgs 99/2004, iscritti nella previdenza agricola	esente	
r) immobili censiti nelle Cat. B/1, B/2, B/6, B/7	esente	
s) Immobili censiti nelle Cat. B/3, B/4, B/5	2,5	
immobili censiti nelle cat. B/8	1,6	
t) Immobili affittati a canone concordato	1	

DETRAZIONI TASI ABITAZIONI PRINCIPALI

	Rendita catastale	Detrazione per nucleo familiare
1	Fino a 300,00	€ 70,00
2	da 301,00 a 400	€ 60,00
3	da 401,00 a 500,00	€ 50,00
4	da 501,00 a 600	€ 40,00
	da 601,00 a 700	€ 30,00
	da 701,00 a 800	€ 20,00
5	oltre 801,00	NESSUNA

Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 62 del 30.06.2015