



CITTÀ DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Ordine del giorno riguardante "Adeguamento del PRG vigente in quanto sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione" presentato dal cons. Maurizio Tumino ed altri in data 05.09.2013, prot. n. 67948

N. 13

Data 03.02.2014

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di febbraio alle ore 17.25 e seguenti, presso l'Aula Consiliare di Palazzo di Città, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) LA PORTA ANGELO (TERRITORIO)	X		16) TUMINO SERENA (M5S)		X
2) MIGLIORE VITA (U.D.C.)		X	17) BRUGALETTA DAVIDE (M5S)		X
3) MASSARI GIORGIO (P.D.)	X		18) DISCA SEBASTIANA (M5S)	X	
4) TUMINO MAURIZIO (P.D.L.)		X	19) STEVANATO MAURIZIO (M5S)		X
5) LO DESTRO GIUSEPPE (RG. DOMANI)		X	20) LICITRA GIORGIO (M5S)	X	
6) MIRABELLA GIORGIO (IDEA per RG)		X	21) SPADOLA FILIPPO (M5S)	X	
7) MARINO ELISABETTA (Gruppo Misto)	X		22) LEGGIO GIANLUCA (M5S)	X	
8) TRINGALI ANTONIO (M5S)		X	23) ANTOCI FRANCA (M5S)	X	
9) CHIAVOLA MARIO (MEGAFONO)	X		24) SCHININA' LUCA (M5S)	X	
10) IALACQUA CARMELO (MOV.CITTA')	X		25) FORNARO DARIO (M5S)	X	
11) D'ASTA MARIO (P.D.)		X	26) DIPASQUALE SALVATORE (M5S)	X	
12) IACONO GIOVANNI (PARTEC.)	X		27) NICITA MANUELA (M5S)		X
13) MORANDO GIANLUCA (MOV. CIV. IB)		X	28) LIBERATORE GIOVANNI (M5S)	X	
14) FEDERICO ZAARA (M5S)	X		29) CASTRO MIRELLA (M5S)	X	
15) AGOSTA MASSIMO (M5S)	X		30) GULINO DARIO (M5S)	X	
PRESENTI	19		ASSENTI	11	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza, il Presidente Dott. Giovanni Iacono, il quale con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Dott.ssa Maria Letizia Pittari, dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente.

Il Dirigente

Ragusa

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, lì

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale

Ragusa, lì

Il Segretario Generale

IL CONSIGLIO

Visto l'ordine del giorno, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, riguardante:
"Adeguamento del PRG vigente in quanto sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione"
presentato dal cons. Maurizio Tumino ed altri in data 05.09.2013, prot. n. 67948;

Udita la relazione del cons. Maurizio Tumino, primo firmatario dell'ordine del giorno suddetto;

Tenuto conto della discussione di che trattasi riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato;

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 6 voti favorevoli, 17 astenuti (conss. Tringali, Ialacqua, Iacono, Federico, Agosta, Disca, Stevanato, Licitra, Spadola, Leggio, Antoci, Schininà, Dipasquale, Liberatore, Nicita, Castro, Gulino), espressi per appello nominale dai 23 consiglieri presenti su 6 votanti, come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Licitra, Tumino M. e Spadola, assenti i consiglieri Laporta, Marino, Chiavola, Morando, Tumino S., Brugaletta, Fornaro

DELIBERA

1) di respingere il seguente ordine del giorno:

"Ragusa, 03 settembre 2013

Ordine del giorno del Consiglio Comunale di Ragusa

IL CONSIGLIO

PREMESSO

- Che il P.R.G. di questo Comune è stato approvato con decreto del 24 febbraio 2006;
- Che sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione sin dall'aprile 2011;

CONSIDERATO

- Che occorre effettuare una variante che tenga conto della diversa condizione attuale;

RITENUTO

- Che detta variante possa limitarsi alla razionalizzazione ed al parziale adeguamento del Piano vigente;
- Che il Consiglio Comunale debba definire le direttive generali da osservare nella stesura della variante, ai sensi della normativa vigente in materia;
- Che si debba mantenere la generale impostazione del PRG vigente, nonché l'attuale zonizzazione salvo la razionalizzazione ed il parziale adeguamento di cui ai punti successivi;
- Che il perimetro del sistema urbano debba definirsi senza ulteriore consumo del territorio;
- Che è possibile adottare nelle aree interne ai sistemi urbani non ancora edificate, sia nelle scelte di spazio che nell'apparato normativo, il principio della perequazione e della compensazione urbanistica, a partire dagli ambiti ove sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione;
- Che occorre tenere conto del principio della sostenibilità ambientale, intesa come giusto equilibrio fra le componenti fisiche, sociali ed economiche del territorio interessato;

- Che occorre tenere conto dell'apparato normativo, dei generali principi di sussidiarietà, partecipazione e concertazione dove le decisioni abbiano interessi generali e coinvolgano più soggetti per la formazione della decisione finale introducendo, ad esempio, la possibilità della conferenza di servizio, anche per casi non espressamente obbligati dalla legge, al fine di accelerare le procedure;
- Che necessita apportare le modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione e agli elaborati grafici, sia per la coerenza con i superiori principi, che per la maggiore precisazione di aspetti applicativi che hanno determinato problematiche interpretative o di varia natura, per la concreta attuazione del piano vigente;
- Che occorre tenere conto delle previsioni del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.

IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale di dare mandato agli uffici preposti, di porre in essere tutti gli atti necessari per la concreta attuazione della redazione della variante per la razionalizzazione ed il parziale adeguamento del PRG vigente."

PARTE INTEGRANTE: Ordine del giorno

RP/MLB

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Dott. Giovanni Iacono

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Sig. Vita Migliore

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Lumiera

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 25 FEB. 2014 e rimarrà affissa fino al 12 MAR. 2014 per quindici giorni consecutivi.
Con osservazioni/senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Ragusa, li 25 FEB. 2014

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 25 FEB. 2014 al 12 MAR. 2014
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 25 FEB. 2014 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 25 FEB. 2014 senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme a

Il Segretario Generale

Ra

25 FEB. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
IL DIRIGENTE 1° SETTORE
Dott. Francesco Lumiera

V. J. F. Fine
06/09/17

CITTA' DI RAGUSA

Ragusa, 03 settembre 2013

05 SET 2013

PROT. N° 67 P. 48

SAT 11/09/2013

Parte integrante e sostanziale
allegata alla delibera consiliare
N. 13 del 3/02/2014

Ordine del giorno del Consiglio Comunale di Ragusa

IL CONSIGLIO

SEM. IV - I
Sig. J. J. J. J.
Sig. M. J. J. J.
Sig. J. J. J. J.
Sig. J. J. J. J.
04/09/17

- Ché il P.R.G. di questo Comune è stato approvato con decreto del 24 febbraio 2006;
- Che sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione sin dall'aprile 2011;

CONSIDERATO

- Che occorre effettuare una variante che tenga conto della diversa condizione attuale;

RITENUTO

- Che detta variante possa limitarsi alla razionalizzazione ed al parziale adeguamento del Piano vigente;
- Che il Consiglio Comunale debba definire le direttive generali da osservare nella stesura della variante, ai sensi della normativa vigente in materia;
- Che si debba mantenere la generale impostazione del PRG vigente nonché l'attuale zonizzazione salvo la razionalizzazione ed il parziale adeguamento di cui ai punti successivi;
- Che il perimetro del sistema urbano debba definirsi senza ulteriore consumo del territorio;
- Che è possibile adottare nelle aree interne ai sistemi urbani non ancora edificate, sia nelle scelte di spazio che nell'apparato normativo, il principio della perequazione e della compensazione urbanistica, a partire dagli ambiti ove sono decaduti i vincoli preordinati all'espropriazione;
- Che occorre tenere conto del principio della sostenibilità ambientale, intesa come giusto equilibrio fra le componenti fisiche, sociali ed economiche del territorio interessato;
- Che occorre tenere conto nell'apparato normativo, dei generali principi di sussidiarietà, partecipazione e concertazione dove le decisioni abbiano interessi generali e coinvolgano più soggetti per la formazione della decisione finale introducendo ad esempio, la possibilità della conferenza di servizio, anche per casi non espressamente obbligati dalla legge, al fine di accelerare le procedure;
- Che necessita apportare le modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione e agli elaborati grafici, sia per la coerenza con i superiori principi, che per la maggiore precisazione di aspetti applicativi che hanno determinato problematiche interpretative o di varia natura per la concreta attuazione del piano vigente;
- Che occorre tenere conto delle previsioni del Programma Triennale delle Opere Pubbliche.

IMPEGNA

L'Amministrazione comunale di dare mandato agli uffici preposti, di porre in essere tutti gli atti necessari per la concreta attuazione della redazione della variante per la razionalizzazione ed il parziale adeguamento del PRG vigente.

I consiglieri

Antonio T. J. J.
Ch. J. J.
Giuseppe Lodovico
Luigi J. J.
Roberto J. J.

Antonio J. J.
Ch. J. J.
Roberto J. J.
Mario D. J. J.