



**CITTÀ DI RAGUSA**  
**Deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO: Mozione riguardante una variante al P.R.G. presentata nella seduta del C.C. del 19.09.2013 dal cons. Spadola, Licitra, Ialacqua, Stevanato.**

**N. 6**

**Data 16.01.2014**

L'anno duemilaquattordici addì sedici del mese di gennaio alle ore 17.30 e seguenti, presso l'Aula Consiliare di Palazzo di Città, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) LA PORTA ANGELO (TERRITORIO)	X		16) TUMINO SERENA (M5S)		X
2) MIGLIORE VITA (U.D.C.)		X	17) BRUGALETTA DAVIDE (M5S)		X
3) MASSARI GIORGIO (P.D.)	X		18) DISCA SEBASTIANA (M5S)	X	
4) TUMINO MAURIZIO (P.D.L.)		X	19) STEVANATO MAURIZIO (M5S)	X	
5) LO DESTRO GIUSEPPE (RG. DOMANI)		X	20) LICITRA GIORGIO (M5S)	X	
6) MIRABELLA GIORGIO (IDEE per RG)		X	21) SPADOLA FILIPPO (M5S)	X	
7) MARINO ELISABETTA (Gruppo Misto)		X	22) LEGGIO GIANLUCA (M5S)	X	
8) TRINGALI ANTONIO (M5S)	X		23) ANTOCI FRANCA (M5S)	X	
9) CHIAVOLA MARIO (MEGAFONO)	X		24) SCHININA' LUCA (M5S)		X
10) IALACQUA CARMELO (MOV.CITTA')		X	25) FORNARO DARIO (M5S)	X	
11) D'ASTA MARIO (P.D.)		X	26) DIPASQUALE SALVATORE (M5S)	X	
12) IACONO GIOVANNI (PARTEC.)	X		27) NICITA MANUELA (M5S)	X	
13) MORANDO GIANLUCA (MOV. CIV. IB)	X		28) LIBERATORE GIOVANNI (M5S)	X	
14) FEDERICO ZAARA (M5S)	X		29) CASTRO MIRELLA (M5S)	X	
15) AGOSTA MASSIMO (M5S)		X	30) GULINO DARIO (M5S)	X	
<b>PRESENTI</b>	<b>19</b>		<b>ASSENTI</b>	<b>11</b>	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza, il Presidente dott. Giovanni Iacono il quale con l'assistenza del Vice Segretario Generale del Comune, dott. Francesco Lumiera dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del

Il Dirigente

Ragusa, 11

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, 11

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, 11

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale

Ragusa, 11

Il Segretario Generale

## IL CONSIGLIO

Vista la mozione presentata il 19.09.2013 nel corso della seduta del Consiglio comunale dai consiglieri Spadola, Licitra, Ialacqua, Stevanato riguardante una variante al P.R.G. di seguito riportata:

“Premesso che l'ordine del giorno in oggetto è volto a “porre in essere una variante al Piano Regolatore Generale al fine di ripristinare il lotto minimo di 10.000 mq. relativamente alla realizzazione di abitazioni in verde agricolo”;

Visto l'art. 48 delle NTA, la cui esatta interpretazione, alla luce dei principi costituzionali (art. 9: tutela del paesaggio), delle numerose sentenze della Corte Costituzionale, del Consiglio di Stato, della Corte di Cassazione, tutte volte ad affermare che la “tutela del paesaggio è interesse prevalente su qualunque altro interesse pubblico e privato” e dei conformi pareri legali espressi dall'Avvocatura comunale, dove si afferma “in terreno agricolo è vietata la realizzazione di costruzioni a scopo abitativo residenziale” esclude ogni possibilità di realizzazione di abitazioni in verde agricolo;

Considerato, conformemente a quanto sopra, che il programma amministrativo è volto alla preservazione del territorio e del verde agricolo e quindi contrario alla realizzazione di abitazioni civili in verde agricolo ed è, invece, interessato al recupero dell'esistente, tenuto conto del gran numero di costruzioni in abbandono;

Propone ed impegna l'Amministrazione di avviare una variante al Piano Regolatore Generale, dando mandato agli uffici competenti, al fine di escludere ogni realizzazione di abitazioni in verde agricolo, salvo il recupero dell'esistente e costruzioni attinenti all'esercizio dell'attività agricola”;

Udita la relazione del Consigliere comunale Filippo Spadola;

Tenuto conto della discussione di che trattasi riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato, nel corso della quale è stato presentato n. 1 emendamento;

### **EMENDAMENTO n. 1 presentato dai conss. Stevanato, Spadola, Licitra, Disca, Ialacqua:**

**“Cassare le frasi da oggetto.... fino a abitazioni in verde agricolo”**

**Sostituire la frase “al fine di escludere ogni realizzazione di abitazioni in verde agricolo salvo il recupero dell'esistente e costruzioni attinenti all'esercizio dell'attività agricola” con la frase “di perseguire l'obiettivo dello stop al consumo di suolo agricolo”;**

Il Presidente, nominando scrutatori i consiglieri Spadola, Ialacqua e Stevanato, pone in votazione, per appello nominale, il superiore emendamento e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 17, voti favorevoli 17, assenti i consiglieri Laporta, Migliore, Massari, Tumino Maurizio, Lo Destro, Mirabella, Marino, Chiavola, D'Asta, Morando, Tumino Serena, Schininà, Nicita.

Il superiore emendamento viene approvato.

Il Presidente pone in votazione per alzata e seduta la superiore mozione come emendata e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 17, voti favorevoli 17, assenti i consiglieri Laporta, Migliore, Massari, Tumino Maurizio, Lo Destro, Mirabella, Marino, Chiavola, D'Asta, Morando, Tumino Serena, Schininà, Nicita.

La mozione, emendata viene approvata.

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

## DELIBERA

Di approvare la mozione come emendata che di seguito si riporta:

“Considerato che il programma amministrativo è volto alla preservazione del territorio e del verde agricolo e quindi contrario alla realizzazione di abitazioni civili in verde agricolo ed è, invece, interessato al recupero dell'esistente, tenuto conto del gran numero di costruzioni in abbandono;

Propone ed impegna l'Amministrazione di avviare una variante al Piano Regolatore Generale, dando mandato agli uffici competenti, al fine di perseguire l'obiettivo dello stop al consumo di suolo agricolo”;

**RP/FB**

**Parte Integrante: Mozione ed emendamento**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

dott. Giovanni Iacono

IL CONSIGLIERE ANZIANO

dott. Antonio Tringali

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

dott. Francesco Lumiera

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il ..... 30 GEN. 2014 ..... e rimarrà affissa fino al ..... 14 FEB. 2014 ..... per quindici giorni consecutivi.

Con osservazioni/senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE  
(Salonia Francesco)

Ragusa, li ..... 30 GEN. 2014 .....

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA



Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li .....

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal ..... 30 GEN. 2014 ..... al ..... 14 FEB. 2014 .....

Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li .....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ..... 30 GEN. 2014 ..... ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal ..... 30 GEN. 2014 ..... senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li .....

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE



Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li .....

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da .....

Ragusa, li ..... 30 GEN 2014 .....



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE C.S.  
(Scaione)

RICEVUTA ALLO ORE 18.50 NEL  
DELLA SEDUTA DEL C.C. DEL 19



Al Sindaco  
Ing. Federico Pirritto

Al Presidente Consiglio Comunale  
Dr. Giovanni Lauro

*M. Lauro*  
OGGETTO: Ordine del giorno del 30-7-2013 Prot. N.61304

I sottoscritti  
in qualità di consiglieri comunali presentano il seguente emendamento affinché sia discusso nel Consiglio  
Comunale odierno, in sede di esame della proposta di cui in oggetto **EMENDAMENTO**

#### PREMESSO

che l'ordine del giorno in oggetto è volto a "porre in essere una variante al Piano Regolatore Generale al  
fine di ripristinare il lotto minimo di 10.000 mq relativamente alla realizzazione di abitazioni in verde  
agricolo"

Visto art. 48 delle NTA, la cui esatta interpretazione, - alla luce dei principi Costituzionali (art. 9: Tutela del  
Paesaggio), delle numerose sentenze della Corte Costituzionale, del Consiglio di Stato, della Corte di  
Cassazione, tutte volte ad affermare che "la tutela del paesaggio è interesse prevalente su qualunque altro  
interesse pubblico e privato" e dei conformi pareri legali espressi dall'Avvocatura Comunale, dove si  
afferma "in terreno agricolo è vietata la realizzazione di costruzioni a scopo abitativo residenziale" - esclude  
ogni possibilità di realizzazione di abitazioni in verde agricolo;

#### CONSIDERATO,

conformemente a quanto sopra, che il programma amministrativo è volto alla preservazione del territorio e  
del verde agricolo e quindi contrario alla realizzazione di abitazioni civili in verde agricolo ed è, invece,  
interessato al recupero dell'esistente, tenuto conto del gran numero di costruzioni in abbandono,

#### PROPONE ED IMPEGNA

l'Amministrazione di avviare una variante al Piano Regolatore Generale, dando mandato agli uffici  
competenti, al fine di escludere ogni realizzazione di abitazioni in verde agricolo, salvo il recupero  
dell'esistente e costruzioni attinenti all'esercizio dell'attività agricola.

Ragusa 19-09-2013.

I Consiglieri.  
*PIRRO SPADARO*  
*GIUSEPPE KE GIORGIO LICITTA*  
*GERMELI DELGHI* CARMELO IACARONE



Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: MOZIONE RIGUARDANTE UNA VARIANTE  
AL PRG PRESENTATA NELLA SEDUTA DEL C.C. DEL 19.01.2013  
DAI CONSIGLIERI SPADOLA, LICITRA, IACACIJA E STEJANATO

EMENDAMENTO N. 1

PASSARE LE FRASI DA "OGGETTO" FINO A  
"ABITAZIONI IN VERDE AGRICOLO"

SOSTITUIRE LA FRASE "AL FINE DI ESCLUDERE OGNI  
REALIZZAZIONE DI ABITAZIONI IN VERDE AGRICOLO SALVO  
IL RECUPERO DELL'ESISTENTE E COSTRUZIONI ATTINENTI  
ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' AGRICOLA"

CON LA FRASE "DI PERSEGUIRE L'OBIETTIVO DELLO  
STOP AL CONSUMO DI SUOLO AGRICOLO"

nome e cognome

MAURIZIO STEJANATO

FILIPPO SPADOLA

GIORGIO LICITRA

SEBASTIANA DISCA

CARMEL IACACIJA

Firme

## Ragusa

**Il Dirigente Del Settore \_\_\_\_\_**

**Ragusa** \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Del Servizi  
Finanziari e Contabili**

## Ragusa

## Il Collegio dei Revisori dei Conti

**Ragusa** \_\_\_\_\_

## Il Segretario Generale