



## CITTA' DI RAGUSA

### Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO:** Art.16 DPR 11 luglio 2000 e art. 13 del P.U.C. di Ragusa.  
Monetizzazione nel caso di mancata realizzazione di parcheggi.  
Proposta di delib. di G.M. n. 197 dell'8.06.2012

N. 42

Data 10.07.2012

L'anno duemiladodici addì dieci del mese di luglio alle ore 18.30 seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (P.D.)	X		17) GALFO MARIO (DIP. SIND.)	X	
2) MIRABELLA GIORGIO (P.D.L.)		X	18) GURRIERI GIANNELLA (DIP. SIND.)	X	
3) ANGELICA FILIPPO (U.D.C.)		X	19) LAURETTA GIOVANNI (P.D.)		X
4) TUMINO MAURIZIO (P.D.L.)		X	20) DISTEFANO EMANUELE (Ragusa Grande Nuovo)		X
5) MASSARI GIORGIO (P.D.)	X		21) ARRESTIA GIUSEPPE (M.P.A.)	X	
7) LA ROSA SALVATORE (P.I.D.)	X		21) CHIAVOLA MARIO (Ragusa Grande Nuovo)		X
8) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)		X	22) BARRERA ANTONINO (P.D.)	X	
9) TUMINO ALESSANDRO (P.D.)		X	23) OCCHIPINTI MASSIMO (DIP. SIND.)	X	
10) VIRGADAVOLA DANIELA (P.D.L.)	X		24) LICITRA VINCENZO (Ragusa Grande Nuovo)		X
11) MALFA MARIA (P.I.D.)		X	25) MARTORANA SALVATORE (ITAL. DEI VAL.)		X
12) LO DESTRO GIUSEPPE (M.P.A.)		X	26) CINTOLO ROSARIO (DIP. SINDACO)	X	
13) DI MAURO GIOVANNI (DIP. SIND.)	X		27) TUMINO GIUSEPPE (I.D.V.)		X
14) FIRRINCIELI GIORGIO (P.D.L.)	X		28) PLATANIA ENRICO (CITTA')		X
15) MORANDO GIANLUCA (U.D.C.)	X		29) D'ARAGONA PIERO (RG. GR. DI NUOVO)	X	
16) DI NOIA GIUSEPPE (DIP. SIND.)	X		30) CRISCIONE GIOVANNA (CITTA')	X	
PRESENTI		17		ASSENTI	13

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza il Presidente consigliere Di Noia Giuseppe il quale con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, dott. Benedetto Buscema, dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del VII Settore, arch. Ennio Torrieri sulla deliberazione della Giunta Municipale di proposta al Consiglio n.197 del 8.06.2012

Ragusa, li 31/05/2012

Il Dirigente  
arch. Ennio Torrieri

Parere..... in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della Giunta n. .... del ..... di proposta al Consiglio.

Ragusa, li

Il Responsabile di Ragioneria

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Ragusa, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale sotto il profilo della legittimità sulla deliberazione della Giunta n.197 del 8.04.2012 proposta al Consiglio.

Ragusa, li 07.06.2012

Il Segretario Generale  
Dott. Benedetto Buscema

## IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione n. 197 del 8.06.2012 con la quale la Giunta Municipale propone al Consiglio comunale l'approvazione dell' "Art.16 DPR 11 luglio 2000 e art. 13 del P.U.C. di Ragusa. Monetizzazione nel caso di mancata realizzazione di parcheggi";

Visti sulla superiore proposta, i pareri favorevoli espressi ai sensi della l.r. n. 48 e successive modifiche dal dirigente del settore VII, arch. Ennio Torrieri, sulla regolarità tecnica ed il parere di legittimità reso dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema;

- Visto il parere favorevole espresso, sulla superiore proposta, dalla 2<sup>a</sup> Commissione "Assetto del Territorio" in data 19.06.2012;

Udita la relazione dell'assessore Michele Tasca;

Tenuto conto della discussione sull'argomento di che trattasi, riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato ;

Preso atto che è stato presentato n° 1 emendamento, sul quale è stato reso il parere tecnico, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale;

### Emendamento presentato dal cons. Barrera:

"Il pagamento potrà avvenire, su richiesta della ditta titolare, in 5 rate, rispettivamente pari al 20% ciascuno, poi la prima subito, le altre a distanza di mesi sei dalla prima notifica previa fideiussoria".

Il Presidente, con l'assistenza dei consiglieri scrutatori : Lauretta, Morando e Firrincieli, pone ai voti, per appello nominale, la superiore proposta di emendamento e l'esito è il seguente: consiglieri presenti 23, votanti 23, 8 voti favorevoli e 15 contrari (Mirabella, Tumino Maurizio, La Rosa, Fidone, Di Mauro, Firrincieli, Morando, Di Noia, Galfo, Gurrieri, Distefano, Chiavola, Occhipinti, Licitra, D'Aragona). Consiglieri assenti 7: Angelica, Tumino Alessandro, Virgadavola, Malfa, Lo Destro, Arestia, Cintolo. Il superiore emendamento viene respinto.

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 23 voti favorevoli, espressi per alzata e seduta dai 23 consiglieri presenti e votanti, così come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori: Lauretta, Firrincieli e Morando. Consiglieri assenti 7: Angelica; Tumino Alessandro, Virgadavola, Malfa, Lo Destro, Arestia, Cintolo.

## DELIBERA

Di stabilire che la monetizzazione , a parziale o totale scomputo per la mancata realizzazione di parcheggi pertinenziali di cui all'art. 16 D.P.R. 11 luglio 2000 e art. 13 del P.U.C. di Ragusa nelle zone come sopra definite ( zona A e B dei centri storici e/o in altre aree urbane a forte vocazione commerciale che determinano flussi di traffico aggiuntivi) avverrà con i seguenti parametri:

- Costo a mq di superficie posto auto ( desunto dalla tabella A punto N\$ della delibera di Consiglio Comunale n° 69 del 10.11.2011 ) = €. 26.07 x 100/40 = €. 65.17;
- Coefficiente di riduzione per la riduzione per la dotazione dei parcheggi nelle zone sopadescritte = 0.5 da applicare ai valori indicati nel DPR 11 luglio 2000.

Allegato: Delibera di G.M. n. 197 del 8.06.2012.  
PARTE INTEGRANTE ; SENZA RISERVA

MB/

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Cons. Calabrese Antonio

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Cons. Giuseppe Di Natale

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott. Benedetto Buscema

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il **27 LUG. 2012** e rimarrà affissa fino al **11 AGO. 2012** per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li **27 LUG. 2012**

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERA**



Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2º della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal **27 LUG. 2012** al **11 AGO. 2012**.  
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno **27 LUG.** ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **27 LUG.** senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

**CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE**



Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

**CITTÀ DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li **27 LUG. 2012**

IL SEGRETARIO GENERALE



IL MESSO COMUNALE  
Dott. Francesco La Greca

**CONSIGLIO COMUNALE RAGUSA – SEDUTA DEL 10.07.2012**

Emendamento n. 1 alle ore 20,15

presentato alle ore \_\_\_\_\_ dal consigliere primo firmatario Antonino BARRERA+ALTRI

Emendamento alla delibera di Giunta n 197 – 8 giugno 2012.

Si propone di emendare come segue la delibera citata,

*allo scopo di venire incontro alle esigenze delle ditte e di agevolarne i pagamenti in relazione alla particolare congiuntura economico finanziaria a tutti nota.*

Formulazione attuale	Formulazione emendata
Delibera	
1.....	1.....
2.	Il pagamento potrà avvenire, su richiesta della ditta titolare, in tre rate rispettivamente pari al 20% ciascu 10% la prima, al 30% la seconda, al 50% la terza; ciascuna a distanza di mesi sei dalla prima notifica.
3. ....	<i>pari, per regolarizzare.</i>

Ragusa, \_\_\_\_\_

Antonino Barrera

Firmato

parere \_\_\_\_\_

*Barrera*

parere \_\_\_\_\_

*Santoro*

parere *di soluzioni tecniche favorevoli*

*Ercoli*