



CITTA' DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Art. 58 D.L. 112/2008. Piano di alienazione e valorizzazione immobili - Conferma immobili di cui alle deliberazioni consiliari nn. 44/2011, e 75/2011. (Proposta di deliberazione di G.M. n. 61 del 14.02.2012).

N. 21

Data 12.04.2012

L'anno duemiladodici addì dodici del mese di aprile alle ore 18.25 seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (P.D.)		X	17) GALFO MARIO (DIP. SIND.)	X	
2) MIRABELLA GIORGIO (P.D.L.)	X		18) GURRIERI GIANNELLA (DIP. SIND.)		X
3) ANGELICA FILIPPO (U.D.C.)		X	19) LAURETTA GIOVANNI (P.D.)	X	
4) TUMINO MAURIZIO (P.D.L.)		X	20) DISTEFANO EMANUELE (Ragusa Grande Nuovo)		X
5) MASSARI GIORGIO (P.D.)	X		21) ARESTIA GIUSEPPE (M.P.A.)		X
7) LA ROSA SALVATORE (P.I.D.)	X		21) CHIAVOLA MARIO (Ragusa Grande Nuovo)	X	
8) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)		X	22) BARRERA ANTONINO (P.D.)	X	
9) TUMINO ALESSANDRO (P.D.)		X	23) OCCHIPINTI MASSIMO (DIP. SIND.)	X	
10) VIRGADAVOLA DANIELA (P.D.L.)		X	24) LICITRA VINCENZO (Ragusa Grande Nuovo)	X	
11) MALFA MARIA (P.I.D.)	X		25) MARTORANA SALVATORE (ITAL. DEI VAL)	X	
12) LO DESTRO GIUSEPPE (M.P.A.)		X	26) CINTOLO ROSARIO (DIP. SINDACO)		X
13) DI MAURO GIOVANNI (DIP. SIND.)		X	27) TUMINO GIUSEPPE (I.D.V.)		X
14) FIRRINCIELI GIORGIO (P.I.D.)	X		28) PLATANIA ENRICO (CITTA')	X	
15) MORANDO GIANLUCA (U.D.C.)	X		29) D'ARAGONA PIERO (RG. GR. DI NUOVO)		X
16) DI NOIA GIUSEPPE (DIP. SIND.)	X		30) CRISCIONE GIOVANNA (CITTA')	X	
PRESENTI	16		ASSENTI	14	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza il Presidente Sig. Giuseppe Di Noia il quale con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, dott. Benedetto Buscema, dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del V Settore, dott. Giuseppe Mirabella sulla deliberazione di G.M. n.61 del 07.02.2012

Ragusa, li 07.02.2012

Il Dirigente del Settore V
dott. Giuseppe Mirabella

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della .
Ragusa, li _____
Il Responsabile di Ragioneria

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Ragusa, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema sotto il profilo della legittimità sulla deliberazione di G.M. n. 61 del 14.02.2012

Ragusa, li 14.02.2012

Il Segretario Generale
Dott. Benedetto Buscema

IL CONSIGLIO

Considerato che il Comune di Ragusa ha redatto, così come previsto dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008 il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, non ritenuti strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione c/o dismissione;

Che il piano, come previsto dal citato art. 58, è stato allegato al bilancio di previsione ed approvato dal consiglio comunale con deliberazione n. 35/2009;

Considerato che nel corso del 2011 sono stati individuati due ulteriori immobili, rispetto a quelli facenti parte del Piano di cui alla deliberazione di Consiglio n. 35/2009, ritenuti suscettibili di essere inclusi tra quelli oggetto di procedimento di valorizzazione c/o alienazione, approvati dal consiglio con deliberazione n°44 del 2011;

Che di conseguenza, con deliberazione n.61 del 14.02.2012, la Giunta Municipale ha proposto al Consiglio comunale il Piano di alienazione e valorizzazione immobili e la conferma degli immobili di cui alle deliberazioni consiliari nn. 44/2011,e 75/ 2011;

Visti i pareri favorevoli resi sulla stessa dal Dirigente del Settore Contratti dott. Giuseppe Mirabelli sulla regolarità tecnica e dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema in ordine alla legittimità;

Visto il parere favore espresso dalla 4^a Commissione consiliare "Risorse" in data 08.03.2012;

Udita la relazione dell'Assessore Michele Tasca;

Tenuto conto della discussione di che trattasi, riportata nel verbale di pari data che qui si intende richiamato, nel corso della quale è stato presentato un atto d'indirizzo;

Visto l'art. 12, comma 1° della l.r. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 20 voti favorevoli, 3 contrari (cons. Martorana, Platania, Criscione), espressi per appello nominale dai 23 consiglieri presenti e votanti, come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Lauretta, Firrincieli e D'Aragona. Assenti i consiglieri Fidone, Virgadavola, Lo Destro, Gurrieri, Arestia, Cintolo e Tumino Giuseppe.

DELIBERA

Di confermare ai sensi e per le finalità di cui all'art.58 del D.L. n° 12/2008, l'elenco degli immobili approvato con le deliberazioni consiliari nn. 44/2011 e 75 /2011.

Dopo la superiore votazione il Presidente dà lettura dell'atto d'indirizzo presentato dal Cons. Tumino Alessandro ed altri:

" Istituire nel redigendo bilancio un apposito capitolo in Entrata in cui far confluire le somme derivate dall'alienazione dei beni, che trovi corrispondenza in un apposito capitolo in Uscita, per cui le somme suddette siano " vincolate " alla manutenzione e/o ristrutturazione di quei beni immobili che possono avere un uso sociale (case per famiglie servite dai servizi sociali ad esempio) o comunque a vantaggio esclusivo della collettività.

Il Presidente pone in votazione per appello nominale il superiore Atto d'Indirizzo e l'esito è il seguente: 22 voti favorevoli espressi per appello nominale dai 22 consiglieri presenti e votanti, come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Lauretta, Firrincieli e D'Aragona. Assenti i consiglieri Fidone, Lo Destro, Virgadavola, Gurrieri, Arestia, Cintolo e Tumino Giuseppe e Criscione. Il superiore atto d'indirizzo viene approvato.

All.: Delib. di G.M. n. 61 del 14.02.2012

Atto d'indirizzo

MB

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Sig. Giuseppe Di Noia

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Sig. Antonio Calabrese

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Benedetto Buscema

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 10 MAG. 2012 e rimarrà affissa fino al 25 MAG. 2012 per quindici giorni consecutivi.
Con osservazioni/senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Ragusa, li 10 MAG. 2012

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERA

☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10 MAG. 2012 al 25 MAG. 2012
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 10 MAG. 2012 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 10 MAG. 2012 senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da esibire per via amministrativa.

10 MAG. 2012

Ragusa, li



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesca Tumino)