

CITTA' DI RAGUSA
BANDO AD ALZ. PUBBLICA
del 07-03-2012 al 22-03-2012
Ragusa, li 07-03-2012

IL RESPONSABILE

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesco Tumino)

CITTA' DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Revoca deliberazione della Giunta comunale n. 122 dell'8 aprile 2011 - Approvazione Regolamento comunale per la sponsorizzazione delle aree a verde del Comune di Ragusa. (Proposta di deliberazione di G.M. n. 517 del 22.12.2011)

N. 7

Data 27.01.2012

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di gennaio alle ore 18.31 e seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria e di prosecuzione di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (P.D.)	X		16) GALFO MARIO (DIP. SIND.)	X	
2) MIRABELLA GIORGIO (P.D.L.)		X	17) GURRIERI GIANNELLA (DIP. SIND.)		X
3) ANGELICA FILIPPO (U.D.C.)		X	18) LAURETTA GIOVANNI (P.D.)	X	
4) TUMINO MAURIZIO (P.D.L.)	X		19) DISTEFANO EMANUELE (RG.GR. DI NUOVO)	X	
5) MASSARI GIORGIO (P.D.)		X	20) ARESTIA GIUSEPPE (M.P.A.)		X
6) LA ROSA SALVATORE (P.I.D.)	X		21) CHIAVOLA MARIO (RG. GR. DI NUOVO)		X
7) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)		X	22) BARRERA ANTONINO (P.D.)		X
8) TUMINO ALESSANDRO (P.D.)		X	23) OCCHIPINTI MASSIMO (DIP. SIND.)	X	
9) VIRGADAVOLA DANIELA (P.D.L.)	X		24) LICITRA VINCENZO (RG. GR. DI NUOVO)		X
10) MALFA MARIA (P.I.D.)	X		25) MARTORANA SALVATORE (ITAL. DEI VAL)		X
11) LO DESTRO GIUSEPPE (M.P.A.)	X		26) CINTOLO ROSARIO (DIP. SINDACO)	X	
12) DI MAURO GIOVANNI (DIP. SIND.)	X		27) TUMINO GIUSEPPE (I.D.V.)	X	
13) FIRRINCIELI GIORGIO (P.I.D.)	X		28) PLATANIA ENRICO (CITTA')		X
14) MORANDO GIANLUCA (U.D.C.)	X		29) D'ARAGONA PIERO (RG. GR. DI NUOVO)		X
15) DI NOIA GIUSEPPE (DIP. SIND.)	X		30) CRISCIONE GIOVANNA (CITTA')		X
PRESENTI	16		ASSENTI	14	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza il Presidente Sig. Giuseppe Di Noia il quale con l'assistenza del Segretario Generale del Comune, dott. Benedetto Buscema, dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del settore VI, Arch. Giorgio Colosi sulla deliberazione di G.M. n. 517 del 22.12.2011.

Il Dirigente del Settore VI
Arch. Giorgio Colosi

Ragusa, li 21.12.2011

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della .
Ragusa, li Il Responsabile di Ragioneria

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema in ordine alla legittimità sulla deliberazione di G.M. n. 517 del 22.12.2011

Ragusa, li 21.12.2011

Il Segretario Generale
Dott. Benedetto Buscema

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione n. 517 del 22.12.2011 con la quale la Giunta Municipale ha proposto al Consiglio comunale la Revoca della deliberazione di G.M. n. 122 dell' 8 aprile 2011 – Approvazione regolamento comunale per la sponsorizzazione delle aree a verde del Comune di Ragusa;

Visti i pareri favorevoli resi sulla stessa, dal Dirigente del VI Settore Arch. Giorgio Colosi sulla regolarità tecnica e dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema in ordine alla legittimità;

Visto il parere favorevole espresso dalla 3^a Commissione consiliare "Ambiente" in data 09.01.2012;

Che nel corso degli anni, in via sperimentale, il Comune di Ragusa ha assegnato a privati cittadini o associazioni alcune aree a verde e rotonde all'interno del territorio comunale per il mantenimento e/o la realizzazione di opere connesse;

Considerato che tali richieste di assegnazione sono diventate sempre più numerose e, con l'accoglimento delle stesse si potrà oltre che contribuire, elevare lo standard conservativo ed arricchire il livello estetico e sgravare il Comune dei costi di manutenzione;

Che con deliberazione di G.M. n. 122 dell' 08.04.2011 è stata approvata la bozza di regolamento comunale, composto da 10 articoli, per la sponsorizzazione delle aree a verde del Comune di Ragusa;

Considerato che a seguito di approfondimento sull'istituto delle sponsorizzazioni e accordi di collaborazioni e la necessità di esplicitare ulteriori aspetti di dettaglio, si ritiene opportuno richiamare la su citata deliberazione di G.M. n. 122/2011 con l'allegato regolamento per revocarla;

Ritenuto necessario formulare un nuovo regolamento che prevede le modalità di gestione di dette aree, permettendo anche la possibilità di intervento per la manutenzione, la cura e la realizzazione;

Considerato che il nuovo regolamento è diretto in applicazione dell'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449 ed in conformità dell'art. 119 del Testo Unico delle Autonomie Locali n. 267 del 18 agosto 2000 che disciplina le modalità di assegnazione;

Che quanto stabilito dal presente regolamento non rientra nella casistica prevista dall'art. 6, comma 9, del D.L. n. 78/2010 convertito nella legge n. 122/2010;

Udita la relazione dell'Assessore Michele Tasca in data 26.01.2012;

Tenuto conto della discussione sull'argomento di che trattasi, riportata nei verbali di seduta del 26.01.2012 e del 27.01.2012 che qui si intendono richiamati;

Che nel corso della seduta del 26.01.2012 è stato presentato n. 1 emendamento riguardante la modifica dell'art. 8 e 9 del Regolamento;

Seduta del 26.01.2012

Il Presidente pone in votazione la Revoca della deliberazione della Giunta Municipale n. 122 dell'08.04.2011 per appello nominale, nominando scrutatori i consiglieri Tumino Alessandro, Malfa, Virgadavola e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 22, voti favorevoli 22, (assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia, Chiavola). La Revoca della deliberazione di G.M. n. 122, 2011 è stata approvata.

Il Presidente pone in votazione per alzata e seduta gli articoli nn. 1-2-3-4-5-6-7 del Regolamento e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 22, voti favorevoli 22, (assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia, Chiavola).
I superiori articoli vengono approvati.

Il Presidente pone in votazione per appello nominale l'emendamento all'art. 8 presentato dai cons. Criscione, Platania, Lauretta, Martorana, Tumino Giuseppe, Tumino Alessandro, Calabrese ed altri, così formulato:

Cassare la seguente frase: "La parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni, comunicato con lettera raccomandata" ed inoltre cassare il periodo successivo che va dalla parola : "Il contratto" fino alla parola "...e quella privata" aggiungere dopo la frase: "...addebitandone il costo alla parte" la seguente frase: "nonché il risarcimento degli eventuali danni civili causati".

La votazione dà il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti 24, voti favorevoli 9, contrari 15 (Angelica, Tumino Maurizio, La Rosa, Virgadavola, Malfa, Di Mauro, Firrincieli, Di Noia, Galfò, Distefano, Chiavola, Occhipinti, Licitra, Cintolo, D'Aragona), assenti i consiglieri Mirabella, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia.

Il superiore emendamento viene respinto come accertato dai consiglieri scrutatori Tumino Alessandro, Malfa, Virgadavola.

Il Presidente pone in votazione per appello nominale l'emendamento all'art. 9 presentato dai cons. Criscione, Platania, Lauretta, Martorana, Tumino Giuseppe, Tumino Alessandro, Calabrese ed altri, così formulato:

Aggiungere, dopo l'ultimo periodo, la seguente frase: "Il Comune ha l'obbligo di controllare e verificare il corretto e diligente mantenimento dell'area assegnata".

La votazione dà il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti 23, voti favorevoli 23, assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia.

Il superiore emendamento viene approvato, come accertato dai consiglieri scrutatori Tumino Alessandro, Malfa, Virgadavola.

Il Presidente pone in votazione per alzata e seduta l'art. 9 come emendato e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 23, voti favorevoli 23, assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia.

Il superiore art. 9 viene approvato, come accertato dai consiglieri scrutatori Tumino Alessandro, Malfa, Virgadavola.

Il Presidente pone in votazione l'art. 8 per alzata e seduta e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 23, voti favorevoli 14, contrari 9 (Calabrese, Massari, Tumino Alessandro, Lauretta, Barrera, Martorana, Tumino Giuseppe, Platania, Criscione), assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Fidone, Lo Destro, Morando, Guerrieri, Arestia.

Il superiore art. 8 viene approvato, come accertato dai consiglieri scrutatori Tumino Alessandro, Malfa, Virgadavola.

Seduta del 27.01.2012

Il Presidente, nominando scrutatori i consiglieri Lauretta, Malfa e Morando, pone in votazione per appello nominale gli articoli 10-11-12-13 del Regolamento e l'esito è il seguente: consiglieri presenti e votanti 16, voti favorevoli 16, assenti i consiglieri Mirabella, Angelica, Massari, Fidone, Tumino Alessandro, Guerrieri, Arestia, Chiavola, Barrera, Licitra, Martorana, Platania, D'Aragona, Criscione.

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 13 voti favorevoli, 5 contrari (Calabrese, Massari, Lauretta, Tumino Giuseppe, Criscione) e 1 astenuto (Lo Destro) espressi per appello nominale dai 19 consiglieri presenti su 18 votanti, come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Lauretta, Malfa, Morando

DELIBERA

- 1) di revocare la deliberazione di G.M. n. 122 dell'08.04.2011 avente per oggetto "Approvazione Regolamento comunale per la sponsorizzazione delle aree a verde del comune di Ragusa".
- 2) Approvare la nuova bozza di Regolamento, come emendata, riguardante il "Regolamento comunale per la sponsorizzazione e accordi di collaborazione delle aree a verde del Comune di Ragusa" composto da 13 articoli e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Parte integrante: Emendamento e Regolamento

All. : delib. di G.M. n. 517 del 22.12.2011

FB



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE I

3° Servizio Deliberazioni

C.so Italia, 72 – Tel. – 0932 676231 – 676392 - Fax 0932 676229

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per **quindici** giorni consecutivi dal **07/03/2012 al 22/03/2012** e contro di essa non è stato prodotto reclamo alcuno.

Ragusa,

F.TO IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI RIPUBBLICAZIONE

Il Segretario Generale del Comune di Ragusa, su conforme attestazione dell'impiegato addetto, certifica che copia della deliberazione CC. n. 07 del 27/01/2012 avente per oggetto: **"Revoca deliberazione della Giunta comunale n.122 dell'8 aprile 2011 – Approvazione Regolamento comunale per la sponsorizzazione delle aree a verde del comune di Ragusa. (Proposta di deliberazione di G.M. n.517 del 22,12,2011)** è stata ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal **07/03/2012 al 22/03/2011**.

Certifica, inoltre, che non risulta prodotta all'Ufficio Comunale alcuna opposizione contro la stessa deliberazione.

Ragusa,

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Sig. Giuseppe Di Noia

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Sig. Antonio Calabrese

IL SEGRETARIO GENERALE
Dot. Benedetto Buscema

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 20 FEB. 2012 e rimarrà affissa fino al 06 MAR. 2012 per quindici giorni consecutivi.
Con osservazioni/senza osservazioni

Ragusa, li 20 FEB. 2012

~~IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)~~

~~CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE~~

~~☐ Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. n. 44/91.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 20 FEB. 2012 al 06 MAR. 2012 Con osservazioni / senza osservazioni~~

~~IL MESSO COMUNALE~~

~~Ragusa, li~~

~~CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE~~

~~Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 20 FEB. 2012 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 20 FEB. 2012 senza opposizione.~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Ragusa, li~~

~~CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE~~

~~☒ Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~

~~Ragusa, li~~

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 20 FEB. 2012



~~IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO
(Francesca Tumino)~~



Parte I	Consiglio
Allegato	Consigliere
N. 7	27-01-2012

Città di Ragusa

ARGOMENTO IN ESAME: Regolamento assegnazione
ore a carico pubblico (Delib. di C. M. 517 del 22-12-2011)

EMENDAMENTO N. 1

Presentato dal/dai Consigliere/i alle ore 20.05 del 26/1/2012 *Qu*

Si chiede che venga modificato e/o integrato il regolamento laddove non prevede l'obbligo da parte del Comune di controllare e verificare il corretto e diligente mantenimento dell'uso previsto.

Si chiede modificare l'art. 8 del regolamento escludendo la possibilità per la parte di risolvere il conflitto per "motivo reprobato". ~~Escludere~~ *Escludere* altresì l'asserire una somma a titolo di "perdite" per la risoluzione del conflitto per grave inadempimento.

Escludere altresì l'obbligo del risarcimento degli eventuali danni causati.

Come da fatto allepato.

Procedere al governo
Am

nome e cognome

Giov. M. Ernesto Esposito
 ENRICO ZATANI
 LAURETTA G.

Firme

Giov. M. Ernesto Esposito
 ENRICO ZATANI
 LAURETTA G.

Parere sulla regolarità tecnica :

MARTORANA SALVATORE

TURINO GIUSEPPE

TURINO ROSSANO

Ragusa

CALABRESE

Il Dirigente Del Settore

Parere favorevole sulla regolarità ~~contabile~~ ^{Finanziaria} ~~sulla copertura finanziaria~~

Ragusa

Pg 26/1/2012

Il Responsabile Dei Servizi

Finanziari e Contabili

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI

☐ Parere _____ dell'Organo di Revisione

Ragusa

Il Collegio dei Revisori dei Conti

EMENDAMENTO N° 1 - ALLEGATO -

Integrare l'art. 9 del Regolamento
aggiungendo ~~un~~ un ultimo
periodo del seguente tenore:

" Il Comune ha l'obbligo di
controllare e verificare il
conto e distinguere mente in quanto
all'ora vengono " ;

Art. 8 :

Comuni le seguenti frasi:

" Le parti può risolvere, per motivate
ragioni, il contratto, con preavviso
di 30 giorni, comunicato con
lettera raccomandata "

colmo che il comune il passato
successivo che va dalla parola,

" Il contratto --- " fino alle
parole " ... e quindi private "

e sostituirle il tutto con il

~~seguente periodo~~ come segue:

Aggiungere dopo le parole frasi:

" --- e debite azioni il conto e la
parte "

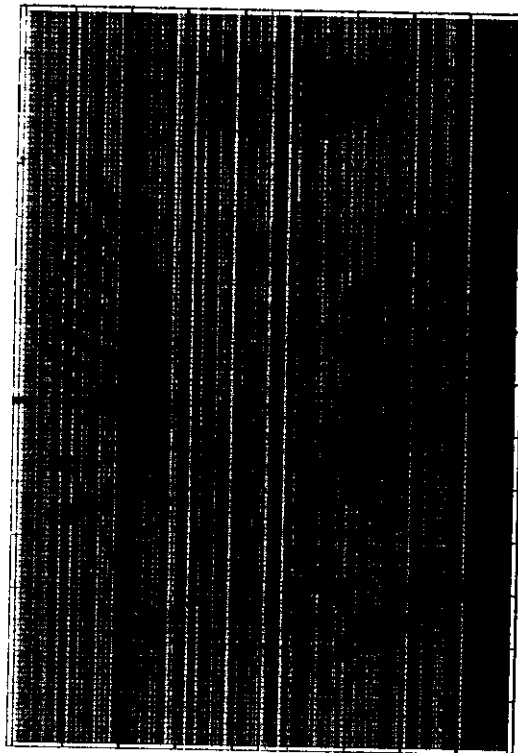
le seguenti altre frasi:

" nonchè il regolamento degli statuti
che non sono comuni "

4

27-01-2012

REGOLAMENTO
PER LA SPONSORIZZAZIONE E ACCORDI DI
COLLABORAZIONE DELLE AREE A VERDE DEL COMUNE DI
RAGUSA



Approvato con deliberazione consiliare n. 7 del 27.01.2012

Art.1 - principi generali

Il presente Regolamento discende dall'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449 e dell'art. 119 del TUEL Dlgs 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le due forme di negozio giuridico ,contratto di sponsor e contratto di collaborazione,implicano

l'instaurazione di un rapporto tra due parti – Comune e altro soggetto pubblico o privato, quale controparte del Comune;

le finalità attengono al miglioramento della qualità dei servizi ,lo standard di qualità degli interventi , realizzare maggiori economie di spesa a favore del Comune , permettere progetti innovativi e processi informativi e formativi qualificati.

Art. 2 - definizioni

Il "**contratto di sponsorizzazione**": è un contratto mediante il quale il Comune di Ragusa offre,

ad altro soggetto sponsorizzante la possibilità di rendere prestazioni inerenti la cura, la gestione e/o la realizzazione delle aree comunali a verde , detto soggetto si obbliga a fornire a titolo gratuito dette prestazioni con , la possibilità di pubblicizzare la propria ragione sociale.

lo sponsor pertanto fornisce servizi e/o beni,connessi all'attività da sponsorizzare, senza ricavarne alcun pagamento

Per "**sponsorizzazione**": si intende ogni contributo in beni, prestazioni od opere tutte inerenti il verde pubblico, da soggetto privato impresa, associazioni ecc., a titolo gratuito, allo scopo di promuovere la propria ragione sociale;

Il "**Contratto di collaborazione**" riguarda il soggetto privato, impresa, associazioni ecc. con l'onere di offrire al Comune di Ragusa la propria collaborazione per le attività di ordinaria manutenzione del verde comunale Comune a titolo gratuito .La finalità perseguita con gli accordi di collaborazione, consiste anche nel migliorare la qualità dei servizi prestati dal Comune.

Lo "**sponsor**": è il soggetto che intende stipulare un contratto di sponsorizzazione;

L' "**indicatore**" è un pannello che indica il logo del Comune di Ragusa ,la natura dell'associazione ,il nome e del marchio del soggetto sponsorizzante o collaborante che deve presentare caratteri consoni e compatibili alla natura istituzionale del Comune.

Art. 3 - caratteristiche dello sponsor e della collaborazione

Gli sponsor e le collaborazioni riguardano i seguenti soggetti:

- la persona fisica, purché in possesso dei requisiti di legge per contrattare ordinariamente con la pubblica Amministrazione;
- qualsiasi persona giuridica, avente o meno scopo o finalità commerciali,

-gli Enti pubblici,
- le Associazioni senza fini di lucro, generalmente costituite con atto notarile, le cui finalità statutarie non risultino in contrasto con i fini istituzionali con il Comune di Ragusa.
Le sponsorizzazioni e gli accordi di collaborazione sono attivati per iniziativa del Comune di Ragusa con proprio progetto/piano di manutenzione o iniziativa di uno qualsiasi dei soggetti interessati in quest'ultimo caso devono essere confacenti agli scopi istituzionali del Comune nelle componenti di carattere economiche, qualitative ed organizzative.

Art.4 - Ambito di applicazione

La sponsorizzazione riguarda la sistemazione di aree a verde ,relative pertinenze ed opere, l'accordo di collaborazione riguarda le attività ordinarie inerenti il servizio di Verde Pubblico

Art.5 Progettazione e gestione manutenzione aree verde pubblico

A corredo della progettazione di nuovo impianto di area a verde devono essere valutate preliminarmente :

- a) le caratteristiche climatiche;
- b) le caratteristiche fisico-chimiche, le capacità idriche e la fertilità del suolo;
- c) le caratteristiche delle specie acclimatate nella zona, già selezionate naturalmente per quindi procedere alla scelta delle specie da impiegare;
- d) vita presunta della specie;
- e) forma e dimensione della chioma a maturità e caratteristiche di accrescimento (rapido o lento);
- f) caratteristiche dell'apparato radicale;
- g) conoscenza delle avversità a cui la pianta è soggetta;
- h) resistenza all'inquinamento atmosferico, al gelo e al costipamento;
- i) costo e dimensioni delle essenze previste.

Deve essere garantito il mantenimento della diversità genetica nell'ambiente della specie

scelta, preferendo le piante provenienti da seme a quelle provenienti da talee o margotta.

Il progetto di sistemazione del verde deve comprendere:

- a) studi ed indagini sullo stato di fatto (inquadramento paesaggistico e descrizione dello stato di fatto con relativa planimetria e documentazione fotografica);
- b) relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché una descrizione dettagliata delle caratteristiche di tutti i materiali prescelti, degli aspetti tecnico-agronomici e dell'inserimento paesaggistico ed ambientale;
- c) elaborati di progetto, redatti alle scale opportune (almeno 1:200), in cui siano riportate le principali caratteristiche dell'opera ,disposizione dei singoli alberi o gruppi di alberi, con evidenziato l'ingombro a maturità, dei gruppi di arbusti, dei

percorsi pedonali, ciclabili e carrabili e degli impianti: irrigazione, drenaggi, illuminazione, eventuale arredo nonché viabilità, passi carrai e impianti a rete (aerei e sotterranei) attigui all'area di intervento;

d) un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici e capitolato speciale;

e) piano quinquennale di manutenzione delle opere a verde;

f) piano di tutela del verde esistente.

g) computo metrico estimativo del costo del servizio o della nuova realizzazione.

Qualora il progetto interessi ambiti per i quali sia necessario effettuare delle valutazioni di ordine viabilistico dovrà essere acquisito nulla osta preventivo del Comando di Polizia Municipale e quello della Soprintendenza BB.CC.AA. qualora interessi aree vincolate.

Nelle aree a verde ricadenti all'interno del perimetro del Centro Storico dovrà essere tenuto conto delle disposizioni del Piano Particolareggiato con riferimento alle relative Norme Tecniche di Attuazione (artt.23 e 24). Il progetto sarà soggetto al parere della Commissione di Risanamento del Centro Storico.

Art.6 - procedura di scelta del contraente

La procedura di sponsorizzazione e di accordo di collaborazione è soggetta alle regole della pubblicità mediante avviso che va pubblicato all'Albo Pretorio ed inserito nel sito internet del Comune. L'avviso, inoltre, va trasmesso alle associazioni di categoria, per una maggiore conoscenza e partecipazione.

L'avviso deve contenere:

- l'oggetto della sponsorizzazione o accordo di collaborazione e i conseguenti obblighi secondo i contenuti previsti nel progetto di manutenzione o del progetto di realizzazione dell'opera .

- le modalità e i termini di presentazione dell'offerta di sponsorizzazione o accordi di collaborazione.

l'offerta deve indicare:

- l'accettazione delle condizioni contenute nel progetto dell'opera o del servizio;

- i requisiti di ordine generale ed i requisiti di idoneità professionale;

- i criteri di valutazione di cui al successivo art. 7 del presente regolamento.

Art.7- Criteri di aggiudicazione dello sponsor o collaborazione

L'aggiudicazione deve essere effettuata con provvedimento scritto e motivato del Dirigente, su proposta del Responsabile del Servizio Verde Pubblico. Le offerte di sponsorizzazione o accordi di collaborazione sono valutate da una commissione di almeno tre componenti presieduta dal Dirigente del Settore Responsabile del Verde Pubblico ,dal Responsabile del Servizio Verde Pubblico e da personale interno del Settore. Saranno valutati i requisiti e le competenze tecniche , la scelta

del soggetto dovrà essere effettuata tenendo conto dei sotto elencati criteri di precedenza secondo i pesi sotto indicati :

A) Competenze in campo agronomico e di giardinaggio del soggetto sponsorizzante o collaborante da documentare con atti certi con riferimento alla struttura offerente e personale coinvolto nell'iniziativa: max 30 punti ;

B) Miglioramento della gestione del servizio rispetto alle prescrizioni minime previste nel capitolato o miglioramento delle qualità tecnico prestazionali dei lavori e dei materiali in termini di qualità e durabilità : max 30 punti ;

C) Miglioramento delle soluzioni previste mediante la proposta di accorgimenti tendenti al contenimento dei consumi energetici e scelte di sostenibilità ambientale ,atte ad migliorare il grado di attrattività per gli utenti , previsione di guardiania: max 30 punti ;

D) Disponibilità ad attuare iniziative collegate a beneficio di enti scolastici o singole classi al fine di esaltare l'aspetto didattico e formativo per il rispetto del verde max 10 punti .

La Giunta Comunale, con apposito atto assegna le aree a verde pubblico , il Dirigente approva lo schema di contratto di sponsor o di accordo di collaborazione per regolare i singoli aspetti legati all'affidamento.

Art.8 Contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione

- La sponsorizzazione o l' accordo di collaborazione sono regolate mediante sottoscrizione di un contratto nel quale sono, in particolare, stabiliti:

la durata del contratto di sponsorizzazione o dell'accordo di collaborazione, gli obblighi assunti a carico dello sponsor o del collaborante,il diritto dello sponsor o del collaborante da definirsi in modo puntuale , l'aspetto legato ad eventuali inadempienze.

La parte si impegna ad effettuare il servizio o i lavori mediante soggetti aventi capacità tecniche adeguate, avendo cura che durante lo svolgimento delle attività, l'area assegnata non sia frequentata da persone estranee dalle attività.

La parte garantisce che i soggetti inseriti nelle attività siano coperti da idonea assicurazione contro il rischio di infortuni e per la responsabilità civile verso terzi, stipulata con apposita compagnia di assicurazione.

Dopo il perfezionamento dello sponsorizzazione o accordo di collaborazione , la parte deve comunicare per tempo l'inizio e fine , dei lavori/gestione servizio all' Ufficio Verde Pubblico del Comune.

La parte può risolvere, per motivate ragioni, il contratto, con preavviso di 120 giorni,comunicato con lettera raccomandata.

Il contratto si intende risolto senza alcuna penalità:

a) qualora la parte risulti inadempienti in modo grave e/o continuato in relazione ai loro rispettivi obblighi;

b) qualora la parte violi prescrizioni di leggi o di regolamenti o modifichi la finalità legata al perseguimento di interessi pubblici;

c) qualora si verificano forme di conflitto di interessi tra l'attività pubblica e quella privata.

Il contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione è sottoscritto dalla parte e dal rappresentante dell'Amministrazione.

Qualora venga alterato lo stato dei luoghi, l'accordo si intenderà decaduto ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino, addebitandone il costo alla parte.

e) La parte dovrà consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune, di aziende comunali o di altri Enti interessati a lavori a carattere o di interesse pubblico.

E' vietata la cessione, anche parziale a soggetti estranei al contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione .

Art.9 Verifiche , controlli e collaudo

A seguito della comunicazione fine lavori L'Ufficio Verde Pubblico, ottenuta tutta la documentazione attinente la corretta esecuzione degli stessi ,con particolare riferimento alla certificazione di conformità degli impianti ,effettua il collaudo.

- Le sponsorizzazioni e gli accordi di collaborazioni sono soggette a periodiche verifiche da parte

Del personale del servizio Verde Pubblico del comune per accertare la congruità degli interventi tecnico-agronomici pattuiti.

- Le difformità emerse in sede di verifica devono essere tempestivamente notificate al responsabile dell'iniziativa.

- La notifica e l'eventuale diffida producono gli effetti previsti dal contratto .

La parte si impegna a segnalare tempestivamente al Settore Verde Pubblico eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, attrezzature, arredi fissi, recinzioni, essenze arboree arbustive, ecc., presenti nelle aree affidate .

Il comune ha l'obbligo di controllare e verificare il corretto e diligente mantenimento dell'area assegnata.

Art.10 pubblicità delle i sponsorizzazioni o di collaborazione

La sponsorizzazione o accordo di collaborazione potranno essere reclamizzate mediante apposite indicatori ,predisposti e collocati in loco come da progetto a spesa del soggetto attuatore dell'iniziativa nel rispetto delle disposizioni dettate dal codice della strada (Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e del relativo regolamento di attuazione D.P.R. 495/1992).

Detto diritto è esercitato in esclusiva dal privato assegnatario dell'area interessata. Gli indicatori recheranno il logo del Comune di Ragusa e quello del soggetto attuatore dell'iniziativa. nel progetto di riferimento ne verranno indicate le caratteristiche estetiche e dimensionali , il numero e l'ubicazione i colori usati che non devono contrastare con quelli della segnaletica stradale.

Detti indicatori non sono oggetto della disciplina del regolamento del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari ed Affissionistici del Comune di Ragusa approvato con delibera del Consiglio Comunale n.32 del 24/04/2006 e ss.mm.ii, stante la esiguità del numero degli spazi pubblici da interessare e la finalità per cui sono destinati. Gli indicatori sono predisposti ed installati a cura e spese del soggetto attuatore dell'iniziativa.

L'iniziativa sarà altresì pubblicata sia nel sito WEB del Comune di Ragusa, nella pagina dedicata all'informazione sulle manifestazioni e sulle attività organizzate dal Comune a beneficio della cittadinanza, verrà pubblicato il logo dello sponsor o del titolare dell'accordo di collaborazione

Detto diritto è esercitato in esclusiva dal privato assegnatario dell'area interessata.

Nelle aree a verde assegnate ai sensi del presente regolamento non è prevista l'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità

Art.11 esclusioni

Sono in ogni caso escluse le sponsorizzazioni riguardanti:

- propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
- pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione dei tabacchi, prodotti alcolici e, materiale pornografico;
- messaggi offensivi incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia
- pubblicizzazione di marchi o loghi non appartenenti al titolare del contratto di sponsorizzazione o accordo di collaborazione.

Art.12 programma manutentivo minimo per la manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali

Al fine di garantire il mantenimento in perfetta condizione dell'area e l'attecchimento delle specie messe a dimora, il soggetto titolare dell'iniziativa dovrà provvedere all'esecuzione delle opere di manutenzione di seguito elencate.

a) Cura dei tappeti erbosi la cura dei tappeti erbosi si compone di un insieme di organico di interventi comprendente, in rigoroso ordine di esecuzione:

- 1) pulizia comprendente anche la presenza di eventuali rifiuti urbani di piccola entità estesa anche ai vialetti di pertinenza;
- 2) tosatura;
- 3) la fertilizzazione;
- 4) rifilatura delle aiuole e dei cordoni;
- 5) raccolta ed evacuazione della vegetazione recisa ivi compresa quella accidentalmente finita per l'azione degli agenti atmosferici, nelle aree contermini.

La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa e accurata. La tosatura dei tappeti erbosi verrà eseguita mediante macchina semovente a lama rotante, radente o elicoidale. Le operazioni di tosatura dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. La tosatura dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma ed alberi e arbusti. La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordone e il tappeto erboso. Si dovrà provvedere inoltre al diserbo dei vialetti interni all'area e dei marciapiedi a perimetro.

La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà venire evacuato totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.

b) Cura degli arbusti La cura degli arbusti comprende:

- 1) La potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e o alla specie;
- 2) l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea;
- 3) la fertilizzazione;
- 4) la formazione e o il ripristino della pacciamatura sottochioma alle piante ,nonché la sostituzione di eventuali unità morte;
- 5)l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente all'interno dei gruppi di arbusti, cioè dove il loro sviluppo reca danno fisiologico od estetico .

c) Raccolta delle foglie L'intervento comprende la raccolta delle foglie sui tappeti erbosi, sui viali, vialetti e piazzuole interni alla sistemazione a verde e sui marciapiedi perimetrali sino alla cunetta stradale.

d) Pulizia dell'area L'intervento riguarda la perfetta pulizia dell'area sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive.

e) Manutenzione piante di nuova posa L'intervento consiste nella verifica dell'ancoraggio della pianta e nelle potature di accrescimento necessarie.

f) Impianti di irrigazione Il monitoraggio dell'impianto, verifica del perfetto funzionamento, eventuale sostituzione delle parti mancanti e/ o danneggiate da atti vandalici.

Art.13 entrata in vigore

Il presente regolamento entrerà in vigore dopo che sarà divenuta esecutiva la deliberazione con la quale è stato approvato e successivamente alle pubblicazioni previste dalla normativa vigente.