



CITTA' DI RAGUSA
Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Piano di lottizzazione dell'area ricadente sul prolungamento di via La Pira, compresa tra la rotatoria di via dei Mirti e di via Lombardia, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 71/78, ricadente in zona "D" del vigente PRG, di proprietà delle ditte Criscione Mariannina, Criscione Maria, Ottaviano Maria, Ottaviano Giovanni, Ottaviano Carmelo. Approvazione schema di convenzione. (Proposta di deliberazione di G.M. n. 112 del 01.04.2011).

N. 27

Data 12.04.2011

L'anno duemilaundici addì dodici del mese di aprile alle ore 18.35 seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (D.S.)		X	16) LA TERRA RITA (P.R.L.)		X
2) LA ROSA SALVATORE (U.D.C.)	X		17) BARRERA ANTONINO (D.S.)	X	
3) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)		X	18) AREZZO DOMENICO (CITTÀ)	X	
4) DI PAOLA ANTONIO (Gruppo Misto)		X	19) LAURETTA GIOVANNI (D.S.)	X	
5) FRISINA VITO (Gruppo Misto)		X	20) CHIAVOLA MARIO (A.N.)	X	
6) LO DESTRO GIUSEPPE (Gruppo Misto)		X	21) DIPASQUALE EMANUELE (F.I.)	X	
7) SCHININA' RICCARDO (D.S.)	X		22) CAPPELLO GIUSEPPE (RG SOPRATTUTTO)	X	
8) AREZZO CORRADO (U.D.C.)		X	23) PLUCHINO EMANUELE (F.I.)		X
9) CELESTRE FRANCESCO (F.I.)		X	24) FRASCA FILIPPO (ALLENZA POPOLARE)		X
10) ILARDO FABRIZIO (F.I.)		X	25) ANGELICA FILIPPO (RG. POPOPOLARE)		X
11) DISTEFANO EMANUELE (F.I.)	X		26) MARTORANA SALVATORE (ITALIA DEI VALORI)		X
12) FIRINCIELI GIORGIO (U.D.C.)	X		27) OCCHIPINTI MASSIMO (A.N.)	X	
13) GALFO MARIO (DIPASQUALE SINDACO)	X		28) FAZZINO SANTA (DIPASQUALE SINDACO)	X	
14) LA PORTA CARMELO (M.D.L.- LA MARGH.)	X		29) DI NOIA (MASSARI PER RG)		X
15) MIGIORE VITA (LAICI-SOC.RAD.LIB.)		X	29) DISTEFANO GIUSEPPE (M.D.L.- LA MARGH.)		X
PRESENTI		14	ASSENTI		16

Constatata la mancanza del numero legale, il Presidente, a norma del 3° comma dell'art. 56 del vigente Regolamento del Consiglio comunale, sospende per un'oraià seduta. Alle ore 19.45, dal nuovo appello risultano presenti 19 consiglieri, assenti i consiglieri 11: Calabrese, Di Paola, Frisina, Lo Destro, Schinina, Migliore, La Terra, Arezzo D., Lauretta, Angelica, Martorana. Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della seduta, assume la presidenza il Presidente Salvatore La Rosa, il quale con l'assistenza del Segretario Generale dott. Benedetto Buscema, dichiara aperta la seduta.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del VII Settore, arch. Ennio Torrieri sulla deliberazione della Giunta Municipale di proposta al Consiglio n. 112 dell' 1.04.2011

Il Dirigente
arch. Ennio Torrieri

Ragusa, li 21/03/2011

Parere..... in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della Giunta n. del di proposta al Consiglio.

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale sotto il profilo della legittimità sulla deliberazione della Giunta n. 112 dell' 1.04.2011 di proposta al Consiglio.

Ragusa, li 01.04.2011

Il Segretario Generale
Dott. Benedetto Buscema

IL CONSIGLIO

Vista la deliberazione n. 112 dell' 1.04.2011 con la quale la Giunta Municipale propone al Consiglio comunale il Piano di lottizzazione dell'area ricadente sul prolungamento di via La Pira, compresa tra le rotatorie di via dei Mirti e di via Lombardia, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 71/78, ricadente in zona "D" del vigente PRG, di proprietà delle ditte Criscione Mariannina, Criscione Maria, Ottaviano Maria, Ottaviano Giovanni, Ottaviano Carmelo. Approvazione schema di convenzione.

Visti sulla superiore proposta, i pareri favorevoli espressi ai sensi della l.r. n. 48 e successive modifiche dal dirigente del settore VII, arch. Ennio Torrieri, sulla regolarità tecnica ed il parere di legittimità reso dal Segretario Generale dott. Benedetto Buscema;

Visto il parere favorevole espresso, sulla superiore proposta, dal Consiglio di Circoscrizione "Ragusa Sud" in data 12.04.2011;

Preso atto che la 2^ Commissione consiliare "Assetto del Territorio" non ha espresso parere entro i termini previsti dal Regolamento;

Udita la relazione Dirigente del VII Settore, arch. Ennio Torrieri;

Tenuto conto della discussione sull'argomento di che trattasi, riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato ;

Visto l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/ 91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 17 voti favorevoli e 1 voto contrario (Barrera), espressi per appello nominale dai 18 consiglieri presenti e votanti, così come accertato dal Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori: Arezzo C., Firrincieli e Fidone. Assenti i consiglieri: Calabrese, Frisina, Lo Destro, Schinina, Celestre, La Porta, Migliore, La Terra, Arezzo D., Cappello, Lauretta, Martorana.

DELIBERA

1. di approvare il piano di lottizzazione dell'area ricadente sul prolungamento di via La Pira compresa tra le rotatorie di via dei Mirti e di via Lombardia, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 71/78, ricadente in zona "D" del vigente P.R.G., di proprietà delle ditte Criscione Mariannina, Criscione Maria, Ottaviano Maria, Ottaviano Giovanni, Ottaviano Carmelo.

Detto piano di lottizzazione si compone dai seguenti elaborati:

TAV. A.1 Relazione tecnica

TAV. A.2

Norme di attuazione

TAV. B 1

Stralci Planimetrici

TAV. B2

Definizione dei lotti, della viabilità e degli spazi pubblici

TAV. B3

Planovolumetrico e conteggi

TAV. B4

Perimetri regolatori ed allineamenti

TAV. B5 Definizione catastale

TAV. B6 Reti idrauliche

TAV. B7

Rete elettrica-telefonica, pubblica illuminazione

TAV. B8 Tipologie indicative

TAV. C 1

Titoli di proprietà

TAV. C2

Estratto di mappa, certificato catastale e visure

TAV. D

Studio geologico art. 13

TAV. E

Schema di convenzione

2. di approvare lo schema di convenzione tipo allegato alla presente;
3. autorizzare il Dirigente responsabile o persona da lui delegata alla stipula della convenzione allegata alla presente;

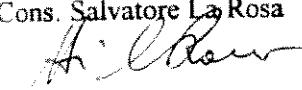
Allegato: Delibera di G.M. n. 112 dell' 1.04.2011.

MB

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Cons. Salvatore La Rosa



IL CONSIGLIERE ANZIANO

Cons. Fidone Salvatore



IL SEGRETARIO GENERALE

dott. Benedetto Buscema



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il
12 MAG 2011 e rimarrà affissa fino al 27 MAG 2011 per quindici giorni consecutivi.

12 MAG 2011

Ragusa, li.....

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licita Giovanni)

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERA

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 12 MAG 2011 al 27 MAG 2011.
Con osservazioni / senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 12 MAG 2011 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 MAG 2011 senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE



Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

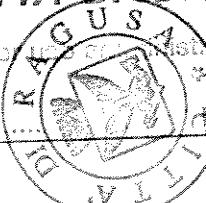
Ragusa, li.....

~~~~~

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li ..... 12 MAG 2011



IL SEGRETARIO GENERALE

H. FINZICHAUTO C.S.  
(Giuseppe Iafalo)