



## CITTA' DI RAGUSA

### Deliberazione del Consiglio Comunale

<b>OGGETTO:</b> Atto d'indirizzo inteso a prevedere un ulteriore censimento degli agglomerati urbani da inserire in successivi piani di recupero.	N. 4  Data 18.01.2010
---	-----------------------------

L'anno duemiladieci addì diciotto del mese di gennaio alle ore 18.30 seguenti, nella sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, alla convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRES	ASS	CONSIGLIERI	PRES	ASS
1) CALABRESE ANTONIO (D.S.)		X	16) GUASTELLA SERGIO (CITTA')		X
2) LA ROSA SALVATORE (U.D.C.)		X	17) MIGLIORE VITA (LAICI-SOC.RAD.LIB.)		X
3) FIDONE SALVATORE (U.D.C.)		X	18) LA TERRA RITA (P.R.I)		X
4) OCCHIPINTI SALVATORE (F.I.)		X	19) BARRERA ANTONINO (D.S.)		X
5) DI PAOLA ANTONIO (GRUP.MIST.)	X		20) LAURETTA GIOVANNI (D.S.)		X
6) FRISINA VITO (D.S.)	X		21) CHIAVOLA MARIO (A.N.)		X
7) LO DESTRO GIUSEPPE (D.S.)		X	22) DIPASQUALE EMANUELE (F.I.)		X
8) SCHININA' RICCARDO (D.S.)		X	23) CAPPELLO GIUSEPPE (RG SOPRATT.)		X
9) AREZZO CORRADO (U.D.C.)		X	24) FRASCA FILIPPO (ALL.POP.)		X
10) CELESTRE FRANCESCO (F.I.)	X		25) ANGELICA FILIPPO (RG. POP.)		X
11) ILARDO FABRIZIO (F.I.)	X		26) MARTORANA SALVATORE (IT.VALORI)		X
12) DISTEFANO EMANUELE (F.I.)	X		27) OCCHIPINTI MASSIMO (A.N.)		X
13) FIRRINCIELI GIORGIO (U.D.C.)	X		28) FAZZINO SANTA (DIP. SINDACO)		X
14) GALFO MARIO (DIP. SINDACO)		X	29) GIAQUINTA SALVATORE (MASSARI M.P.A)		X
15) LA PORTA CARMELO (M.D.L. LA MA)		X	30) DISTEFANO GIUSEPPE (M.D.L.- LA MARGH.)		X
<b>PRESENTI</b>	<b>16</b>		<b>ASSENTI</b>	<b>14</b>	

Visto che il numero degli intervenuti è legale per la validità della riunione, assume la presidenza il Vice Presidente del Consiglio Rag. Giuseppe Cappello il quale con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. Benedetto Buscema, dichiara aperta la seduta.  
La seduta è pubblica.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore sulla deliberazione

Il Dirigente

Ragusa, li

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio di Ragioneria sulla deliberazione della Giunta n. del di proposta al Consiglio.

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8.6.1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li

Parere favorevole espresso dal Segretario Generale sotto il profilo della legittimità sulla deliberazione  
Ragusa, li

Il Segretario Generale

## **IL CONSIGLIO**

**Visto** l'atto d'indirizzo presentato dai consiglieri Cappello e Frasca inteso a prevedere un ulteriore censimento degli agglomerati urbani da inserire in successivi piani di recupero;

**Udita** la relazione del Consigliere Filippo Frasca;

**Tenuto conto** della discussione sull'argomento di che trattasi, riportata nel verbale di seduta di pari data che qui si intende richiamato;

**Visto** l'art. 12, 1° comma della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Con 9 voti favorevoli e 13 astenuti (Fidone, Di Paola, Lo Destro, Celestre, Ilardo, Distefano Emanuele, Firrincieli, La Terra, Di Pasquale, Chiavola, Angelica, Occhipinti Massimo, Fazzino) espressi per appello nominale dai 9 consiglieri votanti su 22 presenti come accertato dal Vice Presidente con l'ausilio dei consiglieri scrutatori Di Paola, Chiavola e Lauretta (assenti i consiglieri La Rosa, Occhipinti Salvatore, Frisina, Arezzo, Galfo, Guastella, Occhipinti Massimo, Barrera);

## **DELIBERA**

Di non approvare l'atto d'indirizzo presentato dai consiglieri Cappello e Frasca inteso a prevedere un ulteriore censimento degli agglomerati urbani da inserire in successivi piani di recupero, che allegato al presente provvedimento costituisce parte integrante e sostanziale.

Parte integrante: atto d'indirizzo

f.b.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Rag. Giuseppe Cappello

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
Sig. Antonio Calabrese

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Benedetto Buscema

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il ..... 04 FEB. 2010 ..... e rimarrà affissa fino al ..... 18 FEB. 2010 ..... per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li..... 04 FEB. 2010

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERA

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2° della L.R. n. 44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal ..... 04 FEB. 2010 ..... al ..... 18 FEB. 2010 .....

Con osservazioni/senza osservazioni

IL MESSO COMUNALE

Ragusa, li.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DELLA DELIBERAZIONE

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ..... 04 FEB. 2010 ..... ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal ..... 04 FEB. 2010 ..... senza opposizione.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

- Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, dopo il decimo giorno della pubblicazione.

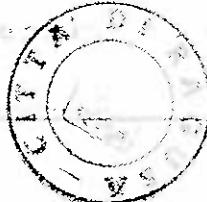
IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li.....

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da sottoscrivere

Ragusa, li ..... 04 FEB. 2010



IL FUNZIONARIO GENERALE  
(Giuseppe Iuscello)

Presentato in C.C.

Il 22-12-2009 ore 20.10

Atto d'indirizzo

2

Polo istituzionale	Ufficio Pianificazione Territoriale
allegato al	Protocollo n. 18
N. 4	del 18-01-2010

I sottoscritti Consiglieri comunali, Giuseppe Cappello di Ragusa Soprattutto e Filippo Frasca di Alleanza Popolare, rappresentano quanto segue:

La delibera oggi assunta dal Consiglio Comunale con la quale sono stati approvati n. 24 Piani di Recupero, certamente apprezzabile per le finalità che la stessa si propone in ordine all'approvazione da parte della Regione Siciliana del Piano Regolatore Generale della Città di Ragusa, non rende giustizia a tutti i cittadini ragusani.

Le 24 tavole sottoposte al ristudio delle Commissioni Consiliari e all'approvazione del Consiglio risultano non esaustive per le realtà edificatorie che con i cosiddetti piani di recupero si sono volute normare e regolarizzare.

Certamente il lavoro egregiamente fatto dagli Uffici, dai Funzioni e dal Dirigente preposti, non doveva essere circoscritto al "ristudio" ma doveva contemplare un ulteriore ed attento lavoro di individuazione, di studio e schedatura delle ulteriori realtà di zone edificate che avevano tutti i requisiti e le condizioni di legge per essere trasformate nelle cosiddette zone di recupero:

Ad esempio:

- Zona Cimillà-Fortugno: lì insistono due agglomerati regolarmente inseriti nei piani di recupero. Proseguendo la strada verso Casa Criscione si incontra un agglomerato di oltre 30 insediamenti di civile abitazione, regolarmente dotati di ben 700 metri di strada comunale, di illuminazione stradale pubblica (via 392) e di servizio postale. Tale insediamento non è stato preso in considerazione ai fini dei piani di recupero, mentre zone con un numero molto inferiore di costruzioni (vedi tav. 58) sono state normate e regolarizzate (Consigliere Cappello);
- Agglomerati di Branco Piccolo, Passo Marinaro, Punta Braccetto: questi ultimi insediamenti, benché ricadenti in parte all'interno della fascia di edificabilità, che va ovviamente rispettata "fino a 150 metri dalla battigia", possono essere valutate e ristudiare come altrettanti piani di recupero dove i piccoli nuclei di costruzioni esistenti possono essere assimilati, indipendentemente dalla distanza tra i vari insediamenti. Disciplinare queste ultime tre micro zone assicurando una organica programmazione urbanistica, eviterà ulteriori scempi nei prossimi decenni. Tali insediamenti non sono stati presi in considerazione ai fini dei piani di recupero, mentre zone con un numero molto inferiore di costruzioni sono state normate e regolarizzate (Consigliere Frasca).

Tale difformità di trattamento fra cittadini di Ragusa causerà certamente la presentazione di un numero sproporzionato di "osservazioni".

Tanto rappresentato, formuliamo il seguente atto di indirizzo rivolto al Sindaco e all'Assessore al ramo: "Il Sindaco e l'Assessore al ramo disporranno affinchè gli Uffici, i Funzionari e il Dirigente all'Urbanistica e Servizio Pianificazione Territoriale, eseguano con estrema urgenza il censimento di ulteriori agglomerati urbani che hanno le caratteristiche per poter essere inseriti in ulteriori piani di recupero da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale entro il presente mandato.

Ragusa, 22/12/2009

Giuseppe Cappello  
Filippo Frasca

G. Cappello  
F. Frasca

