



# CITTA' DI RAGUSA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 61 DEL 22/07/2021

**OGGETTO:** "APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DI ACCESSO ALLE MASSERIE, VILLE RURALI, TORRI E ALTRI CONTESTI DI INTERESSE ARCHITETTONICO DELLA CAMPAGNA RAGUSANA TIPICA DIFFUSI NEL TERRITORIO COMUNALE DEL VALORE DI € 5.000.000,00 - PROGETTO PILOTA PER LA QUALITÀ DEI PERCORSI E LA FRUIZIONE DI BENI TERRITORIALI DIFFUSI)" - APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE AREE DEI PROPRIETARI CATASTALI CANNÌ FRANCESCO, CANNÌ GIORGIO, GULINO BIAGIA, MARINO ARTURO, MARINO IPPOLITO, MARINO MARIA E MARINO VINCENZO. P.O.C. 2014-2020 - ASSE 10 AZ. 1 - CUP F27H08001410006 - COD. CARONTE SI\_25590"

L'anno 2021, il giorno ventidue alle ore 17.30 e ss. del mese di Giugno, presso il Palazzo di Città, giusta convocazione in sessione ordinaria, comunicata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, si è riunito in presenza, presso l'Aula Consiliare di C.so Italia 72, il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano rispettivamente presenti e assenti, mediante accertamento del collegamento in modalità audio e video, i seguenti consiglieri comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
CHIAVOLA MARIO	Presente		RABITO LUIGI	Presente	
D'ASTA MARIO	Presente		SCHININA' SERGIO	Presente	
FEDERICO ZAARA	Presente		BRUNO FABIO	Presente	
MIRABELLA GIORGIO		Assente	TUMINO ANDREA	Presente	
FIRRINCIELI SERGIO	Presente		OCCHIPINTI GIOVANNA	Presente	
ANTOCI ALESSANDRO		Assente	VITALE DANIELE	Presente	
GURRIERI GIOVANNI	Presente		RANIOLI CONCETTA	Presente	
IURATO GIOVANNI	Presente		RIVILLITO LUCA	Presente	
CILIA SALVATORE	Presente		MEZZASALMA GIOVANNI	Presente	
MALFA MARIA	Presente		ANZALDO CARMELO	Presente	
SALAMONE RAIMONDA		Assente	IACONO CORRADA	Presente	
ILARDO FABRIZIO	Presente		TRINGALI ANTONIO		Assente
TOTALE				20	4

III Presidente del Consiglio, DDott. Fabrizio Ilardo, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita alla trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

Procede all'appello nominale ilil Segretario Generale , Dott. Valentino Pepe.

Sono presenti per l'Amministrazione il Sindaco, Avv. Giuseppe Cassì, e gli Assessori Giuffrida, Arezzo, Iacono, Rabito e Spata.

Sono altresì presenti, il Dirigente del Settori 2°, Dott. Giuseppe Sulsenti, e i membri del Collegio dei revisori il dott. Greco Calogero e la dott.ssa Riccioli Matilde.

Si procede alla trattazione del seguente argomento inserito al punto 4) dell'Ordine del Giorno.

Si dà atto che tutti gli interventi saranno riportati nel separato processo verbale di seduta, fono registrata.

La seduta è Pubblica.

<<Numero Proposta 99 del 29/06/2021

.*Serv. tecnico Amm.per le procedure di affidamento serv. Ingegneria ed architettura e dei lavori importo inferiore a € 150.000*

*OGGETTO: Approvazione progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento denominato "Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale del valore di € 5.000.000,00 - Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)" - Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle aree dei proprietari catastali Cannì Francesco, Cannì Giorgio, Gulino Biagia, Marino Arturo, Marino Ippolito, Marino Maria e Marino Vincenzo. P.O.C. 2014-2020 - asse 10 az. 1 - CUP F27H08001410006 - Cod. Caronte SI\_25590*

*Il sottoscritto Ing. Ignazio Alberghina, Dirigente del Settore IV - "Gestione del Territorio – Infrastrutture", sottopone al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione, attestando di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi nemmeno potenziali né in ipotesi che comportino l'obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Dpr 62/2013.*

**Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 in cui è incluso l'intervento di cui in oggetto;**

**Vista la deliberazione n°200 del 29/04/2021 della G.M. di approvazione del P.E.G. 2021-2023;**

**Considerato che:**

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 288 del 05/08/2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato “ Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale” dell’importo di € 5.000.000,00 e con nota pec n. 127713 del 08/11/2019 tutta la documentazione di rito è stata trasmessa all’Assessorato Regionale competente;

- successivamente con D.D.G. n. 2901 del 22/09/2020 dell’Assessorato Regionale dei beni culturali e dell’identità Siciliana – Dipartimento Regionale dei beni culturali e

*L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

dell'identità Siciliana – Servizio 1 – Programmazione, è stato preso atto della deliberazione di Giunta Municipale n.288 del 05/08/2019 di cui sopra e con lo stesso D.D.G. n. 2901/2020, notificato al Comune di Ragusa (prot. 113319 del 21/10/2020), il progetto è stato finanziato per € 5.000.000,00;

**Premesso che:**

- nel Piano Triennale delle opere pubbliche per il triennio 2021-2023 del Comune di Ragusa, è inserita la realizzazione dell'opera di “Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale del valore di € 5.000.000,00 (Progetto pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)”, al numero progressivo 11 con Fonte di Finanziamento P.O.C. 2014-2020 asse 10 az. 1;

**Considerato che nel Progetto di “Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale - (Progetto pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)”, sono compresi percorsi che consentono l'accesso alle Latomie di cava Gonfalone e alcune aree pertinenziali e pertanto necessita l'acquisizione delle sottoelencate aree attraverso formale espropriaione per pubblica utilità:**

FOGLIO	PARTICELLA	DITTA	SUPERFICIE TOTALE PARTICELLA MQ	SUPERFICIE DA ACQUISIRE MQ	PERCENTUALE PROPRIETA' DA ACQUISIRE
69	537	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	384,00	384,00	1,00
70	52	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	4070,00	4070,00	1,00
70	60	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	184,00	184,00	1,00
70	61	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	300,00	300,00	1,00
70	75	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	60,00	60,00	1,00
70	79	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	105,00	105,00	1,00
70	161	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	120,00	120,00	1,00
70	76	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	740,00	740,00	0,50
70	77	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	30,00	30,00	0,50
70	80	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	665,00	665,00	0,50
70	81	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	206,00	206,00	0,50
70	84	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	420,00	420,00	0,50
70	160	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	60,00	60,00	0,50
70	58 (DA FRAZIONARE)	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	5870,00	2421,00	1,00
70	54 (DA FRAZIONARE)	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	11232,00	411,00	1,00
70	274 (DA FRAZIONARE)	GULINO BIAGIA - MARINO ARTURO MARINO IPPOLITO - MARINO MARIA MARINO VINCENZO	7295,00	2267,30	1,00

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

*Visto che per l'attuazione del progetto è necessario acquisire le aree attraverso una formale procedura espropriativa per pubblica utilità;*

**Considerato** che, in base al vigente D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, per poter avviare legittimamente l'espropriaione per pubblica utilità di terreni è necessario preliminarmente apporre il vincolo espropriativo sui fondi da ablare;

**Considerato** che per apporre il vincolo espropriativo è indispensabile l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Progetto dell'opera già programmata e finanziata;

*Visto il PRG adottato dal commissario ad acta con Deliberazione Commissariale n. 28 del 29/05/2003 e approvato dalla Regione Sicilia con decreto n.120/2006;*

**Considerato** che i vincoli espropriativi sono vigenti per 5 anni a far data dall'approvazione del PRG e quindi sono ampiamente decaduti;

*Visto che il progetto risulta conforme al PRG di questo Comune e che lo stesso non muta la destinazione urbanistica specifica dei beni da acquisire di proprietà delle Ditte suddette e che pertanto non costituisce variante al P.R.G. vigente;*

**Considerato** che persiste l'interesse pubblico ad imporre un vincolo preordinato all'esproprio, tutt'ora concreto ed attuale, anche alla luce della concreta fattibilità economica e quindi di serietà ed affidabilità della realizzazione dell'opera pubblica;

**Preso atto** che i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento dei Beni Culturali e Identità Siciliana e il Comune di Ragusa, soggetto Beneficiario del contributo finanziario a valere sul Piano di Azione e Coesione (POC 2014/2020) Regione Siciliana, Asse 10 Azione 1, per l'importo di € 5.000.000,00 (cinquemilioni/00), per la realizzazione dell'operazione denominata "Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle Masserie, Ville Rurali, Torri, e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale. (Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)" sono regolamentati dal Disciplinare stipulato in data 08.11.2019, ai sensi dell'art.125, paragrafo 3, lettera c) del Reg. (UE) 1303/2013;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art.125, paragrafo 3, lettera c) del Reg. (UE) 1303/2013, il Disciplinare regolante i rapporti tra il Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità Siciliana e il Comune di Ragusa per la realizzazione dell'operazione denominata "Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri, e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica, diffusi nel territorio comunale. (Progetto pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)", tra le spese ammissibili per il finanziamento all'art.6 prevede l'acquisizione di immobili necessari per la realizzazione dell'opera nei limiti di quanto previsto ai successivi commi 5 e 6 dello stesso art.6;

**Considerato** che i limiti previsti ai successivi commi 5 e 6 dell'art.6 del suddetto Disciplinare prevedono che le spese di esproprio e di acquisizione delle aree non edificate, ammissibili in presenza della sussistenza di un nesso diretto fra l'acquisizione delle aree e l'infrastruttura da realizzare, non possono superare il 10% del totale del contributo definitivamente erogato;

**Preso atto che la determinazione prevedibile dell'indennità di esproprio per le particelle interessate dalla procedura sarà di importo notevolmente inferiore al 10% del totale del contributo definitivamente erogato;**

**Preso atto che le somme necessarie per l'acquisizione delle aree fanno parte del contributo ammesso a contribuzione finanziaria;**

**Considerato che per il disposto di cui all'art.12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, l'approvazione del Progetto definitivo dell'opera equivale a dichiarazione di pubblica utilità;**

**Considerato che, giusta la Disposizione di cui all'art.12, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera diventa efficace al momento dell'intervenuta efficacia del vincolo preordinato all'esproprio;**

**Constatato che, ai sensi dell'art.7 della L.241/1990 e artt.11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n.327, in data 05.05.2021, con note prot. n. prot. n. 57747, 57763, 57774, 57781 e 57786, è stato comunicato, alle ditte proprietarie interessate dalla procedura espropriativa, l'avvio del procedimento di approvazione del Progetto definitivo dell'opera valevole come dichiarazione di pubblica utilità, ed è stato concesso il termine di trenta giorni per la presentazione di osservazioni;**

**Visto che sono state presentate nei termini da Cannì Giorgio e Cannì Francesco le osservazioni che si allegano alla presente deliberazione per diventarne parte integrante;**

**Osservato che il comma 9, dell'art.16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, prescrive che l'autorità espropriante non è tenuta a dare alcuna comunicazione a chi non risulti catastalmente proprietario del bene;**

**Constatato che è stata garantita la partecipazione al procedimento e l'esigenza di contraddittorio con le ditte interessate dalla procedura espropriativa;**

**Dato atto che il Progetto è stato depositato presso questo Ente in data 05.05.2021 ed ivi è rimasto fino alla data odierna in visione per i proprietari direttamente coinvolti e per chiunque altro fosse interessato;**

**Viste le intese sottoscritte in data 31.10.2020, 02.11.2020, 08.11.2020, 13.11.2020, 16.11.2020, 29.03.2021 e 16.06.2021, tra l'amministrazione ed i soggetti intestatari catastali dei terreni oggetto della procedura espropriativa;**

**Visti:**

- gli art. 10, 11, 12 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327;
- l'art.42, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2001, n.267;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- la Legge 7 agosto 1990, n.241;

**VISTI i pareri resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L.R. 48/1991 e della L.R. n. 30/2000, allegati parte integrante al presente provvedimento;**

## **PROPONE DI DELIBERARE**

*richiamando integralmente la premessa ed attestando che la medesima forma parte integrante del presente dispositivo, di:*

1) *approvare il progetto definitivo di “Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale - (Progetto pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi)”, dell’importo di € 5.000.000,00 - P.O.C. 2014-2020 asse 10 az. 1 - CUP F27H08001410006 - Cod. Caronte SI\_25590 corredato da:*

<b>RELAZIONE GENERALE</b>
<b>RELAZIONE TECNICA MODALITA' COSTRUTTIVE MURI A SECCO</b>
<b>RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA</b>
<b>ANALISI DEI PREZZI</b>
<b>ELENCO PREZZI</b>
<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</b>
<b>QUADRO ECONOMICO</b>
<b>DISTINTA SPESE TECNICHE</b>
<b>QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA</b>
<b>CRONOPROGRAMMA</b>
<b>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</b>
<b>SCHEMA DI CONTRATTO</b>
<b>PIANO DI MANUTENZIONE</b>
<b>RELAZIONE TECNICA PER DETERMINAZIONE INDENNITA' ESPROPRI</b>
<b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b>
<b>STRALCIO P.R.G.</b>
<b>STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO</b>
<b>PARTICOLARI COSTRUTTIVI</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "RIPARO SOTTO ROCCIA" DI C.DA FONTANANUOVA- STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "RIPARO SOTTO ROCCIA" DI C.DA FONTANANUOVA- INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>INDIVIDUAZIONE PERCORSI C.DA MAGAZZINAZZI, C.DA TREBASTONI, C.DA CIMILLA'</b>
<b>FOTO PERCORSI C.DA MAGAZZINAZZI, C.DA TREBASTONI E C.DA CIMILLA'</b>
<b>VIABILITA' C.DA CIMILLA' MAGAZZINAZZI - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>VIABILITA' C.DA TREBASTONI - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "GROTTA DELLE TRABACCHE" - STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "GROTTA DELLE TRABACCHE" - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "IPOGEO CISTERNAZZI" - STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
<b>PERCORSO ACCESSO SITO ARCHEOLOGICO "IPOGEO CISTERNAZZI" - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>PERCORSO "SANTA MARIA DELLE GRAZIE" - STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
<b>PERCORSO "SANTA MARIA DELLE GRAZIE" - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>PERCORSI ACCESSO "LATOMIE CAVA GONFALONE" - STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>
<b>PERCORSI ACCESSO "LATOMIE CAVA GONFALONE" - INTERVENTI IN PROGETTO</b>
<b>PERCORSI ACCESSO "LATOMIE CAVA GONFALONE" - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRI</b>
<b>INDIVIDUAZIONE PERCORSI C.DA CELONA, C.DA MAURINO, C.DA CORNOCHIA, C.DA CANALICCI, C.DA LAURETTA E C.DA ARANCELLI</b>
<b>FOTO PERCORSI C.DA CELONA, C.DA MAURINO, C.DA CORNOCHIA, C.DA CANALICCI, C.DA LAURETTA, C.DA ARANCELLI E C.DA SANTA ROSALIA</b>

2) **approvare l'allegato Piano Particellare di Esproprio per i percorsi di accesso alle latomie di Cava Gonfalone e apporre il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.10, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327;**

3) **dichiarare, ai sensi dell'art.12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, contestualmente all'approvazione del Progetto, la pubblica utilità delle aree e porzioni di aree, come di seguito identificate catastalmente e dimensionalmente:**

<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>DITTA</b>	<b>SUPERFICIE TOTALE PARTICELLA MQ</b>	<b>SUPERFICIE DA ACQUISIRE MQ</b>	<b>PERCENTUALE PROPRIETA' DA ACQUISIRE</b>
69	537	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	384,00	384,00	1,00
70	52	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	4070,00	4070,00	1,00
70	60	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	184,00	184,00	1,00
70	61	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	300,00	300,00	1,00
70	75	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	60,00	60,00	1,00
70	79	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	105,00	105,00	1,00
70	161	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	120,00	120,00	1,00
70	76	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	740,00	740,00	0,50
70	77	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	30,00	30,00	0,50
70	80	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	665,00	665,00	0,50
70	81	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	206,00	206,00	0,50
70	84	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	420,00	420,00	0,50
70	160	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO ENI MEDITERRANEA IDROCARBURI	60,00	60,00	0,50
70	58 (DA FRAZIONARE)	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	5870,00	2421,00	1,00
70	54 (DA FRAZIONARE)	CANNI' FRANCESCO E CANNI' GIORGIO	11232,00	411,00	1,00
70	274 (DA FRAZIONARE)	GULINO BIAGIA - MARINO ARTURO MARINO IPPOLITO - MARINO MARIA MARINO VINCENZO	7295,00	2267,30	1,00

4) **dare mandato al Dirigente del Settore IV° - “Gestione del Territorio – Infrastrutture” di predisporre tutti gli adempimenti necessari per l’implementazione della decisione assunta con la presente deliberazione. >**

## **II PRESIDENTE**

Invita l'Assessore Giuffrida a relazionare sull'argomento in discussione.

L'assessore Giuffrida relaziona sul punto spiegando che grazie all'approvazione di questo progetto, finanziato dalla Regione per un importo di €.5.000.000,00, l'amministrazione sarà in grado di riprendere e migliorare tutti quei percorsi di viabilità per consentire un adeguato accesso a masserie,torri e ville rurali di interesse architettonico e storico. Tra i punti previsti in questo progetto, continua l'assessore, è previsto l'accesso che porta a Cava Gonfalone e alle latomie in essa presenti. Con la presente proposta si chiede di approvare, tra l'altro, ai fini della realizzazione

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

del progetto, anche l'allegato piano di esproprio per i percorsi di accesso alla suddetta Cava per pubblica utilità.

Il Consigliere Iurato, chiesta ed ottenuta la parola, manifesta la sua approvazione al progetto ed invita l'amministrazione a valorizzare e recuperare, attraverso un comodato gratuito con l'ASP, anche una piccola piazza con architetture ricreate con "Pietre Ciclopiche" e giochi per bambini in sempre realizzati in pietra, risalente agli anni 40/50, che attualmente in disuso ed è situata proprio nel tratto storico di accesso alla Cava Gonfalone ricadente all'interno dell'Ospedale di Piazza Igea.

Anche il consigliere Chiavola esprime il proprio voto favorevole per l'approvazione dell'atto;

Il consigliere Tumino , ottenuta la parola, si complimenta con l'amministrazione perché grazie a questo progetto si potrà fornire alla popolazione gli strumenti validi per poter rivivere il centro storico delle nostre tradizioni e riqualificarlo.

L'assessore Giuffrida, rispondendo all'intervento del consigliere Iurato, conferma che è già in atto il suggerito protocollo d'intesa con l'ASP per il ripristino di questa *area giochi storica* posta all'interno dell'Ospedale.

Si dà atto che, prima della votazione del punto, escono dalla sessione i Consiglieri: D'Asta, Federico, Firrincieli, Gurrieri e Malfa, presenti 15.

In mancanza di ulteriori interventi, il Presidente, coadiuvato dai consiglieri scrutatori Raniolo, Vitale e Iurato, indice la votazione in forma palese, per appello nominale, sull'atto in questione.

## IL CONSIGLIO

VISTA la su estesa proposta di deliberazione n. 99 del 29/06/2021 con oggetto "Approvazione progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento denominato "Potenziamento e riqualificazione della viabilità di accesso alle masserie, ville rurali, torri e altri contesti di interesse architettonico della campagna ragusana tipica diffusi nel territorio comunale del valore di € 5.000.000,00 - Progetto Pilota per la qualità dei percorsi e la fruizione di beni territoriali diffusi"- Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle aree dei proprietari catastali Canni Francesco, Canni Giorgio, Gulino Biagia, Marino Arturo, Marino Ippolito, Marino Maria e Marino Vincenzo. P.O.C. 2014-2020 - asse 10 az. 1 - CUP F27H08001410006 - Cod. Caronte SI\_25590;

VISTI i parere resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L.R. 48/1991 e della L.R. n. 30/2000, allegati parte integrante al presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole reso dalla 2<sup>a</sup> Commissione "Assetto del territorio" Con verbale del 21.07.2021

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il vigente O.R.EE.LL;

Con voti resi in forma palese e per appello nominale, dai 15 Consiglieri presenti e votanti, resi favorevolmente all'unanimità (Chiavola, Iurato, Cilia, Ilardo, Rabito, Schininà, Bruno, Tumino, Occhipinti, Vitale, Raniolo, Rivillito, Mezzasalma, Anzaldo e Iacono ), assenti i consiglieri D'Asta, Federico, Mirabella, Firrincieli, Antoci, Gurrieri, Malfa, Salamone e Tringali;

Su proclamazione del Presidente

## **DELIBERA**

Di approvare, come in effetti approva, la su estesa proposta di deliberazione n. 99 del 2929/06/20211, integralmente richiamata ed allegata, unitamente ai relativi allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente, su richiesta dell'Assessore Giuffrida, invita il Consiglio Comunale a votare *l'immediata esecutività della deliberazione*, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti consequenziali.

La votazione, resa in forma palese per appello nominale, dà il seguente risultato: consiglieri votanti e presenti 15, voti favorevoli 15 (Chiavola, Iurato, Cilia, Ilardo, Rabito, Schininà, Bruno, Tumino, Occhipinti, Vitale, Raniolo, Rivillito, Mezzasalma, Anzaldo e Iacono ), assenti i consiglieri D'Asta, Federico, Mirabella, Firrincieli, Antoci, Gurrieri, Malfa, Salamone e Tringali;

Il Presidente proclama l'esito della votazione, dichiarando l'atto *immediatamente esecutivo*.

### ***ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:***

- *Tavola Piano Particellare di Esproprio*

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.E.L. e art. 72 del regolamento sul funzionamento del Consiglio C.omunale, è stato redatto dal Segretario Generale con l'assistenza del gruppo di supporto della segreteria comunale (LENA) che ha collaborato nella stesura del relativo processo sommario degli interventi e viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Dott. Fabrizio Ilardo

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

Il Consigliere Anziano  
Dott. Mario Chiavola

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Valentino Pepe

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*