

DIPARTIMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVE E
IMPATTO SUL TERRITORIO

UOC - Valutazioni e pareri ambientali

UOS - VIA/VAS/VINCA/AIA/AUA

ARPA



Cla: 1.00 TIPO-U
N. 0010059 del 25/02/2021

Al Comune di Ragusa – SETTORE IV
protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

e p.c.

All' ARTA

dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it

OGGETTO: Comunicazione ai sensi dell'art.13 comma 1 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. per l'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica - Fase di Scoping - Variante per la reiterazione del vincolo di "Area destinata a parcheggio interrato" previsto nel Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico di Ragusa.
Trasmissione questionario di consultazione

In riferimento alla vostra nota prot. 7826 del 19/01/2021, acquisita agli atti di questa Agenzia al prot. 2494 del 19/01/2021, di pari oggetto, con la presente si trasmette il questionario di consultazione contenente le osservazioni di questa Agenzia.

REFERENTE ISTRUTTORIA

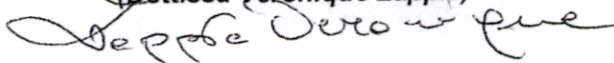
C.T.P. (Dott. Antonio Notaro)



IL DIRIGENTE RESPONSABILE

UOS - VIA/VAS/VINCA/AIA/AUA

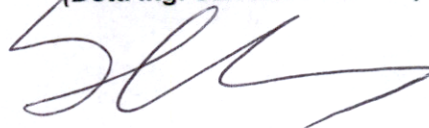
(Dott.ssa Veronique Zappia)



IL DIRETTORE DELLA

UOC - Valutazioni e pareri ambientali

(Dott. Ing. Salvatore Caldara)





REGIONE SICILIANA



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA



COMUNE DI RAGUSA

Variante per la reiterazione del vincolo di “Area destinata a
parkeggio interrato” previsto nel Piano
Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico di Ragusa

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) –
QUESTIONARIO DI CONSULTAZIONE –**

Autorità Competente:

Comune di Ragusa - SETTORE III - Governo del Territorio
Servizio 1 Gestione Piani urbanistici, Pianificazione Territoriale

Autorità Procedente:

Comune di Ragusa – SETTORE IV - Gestione del territorio - Infrastrutture
Servizio 5 - Programmazione, gestione e monitoraggio opere pubbliche - Programmi speciali

Proponente:

R.T.I. “Costituendo” formato dall'impresa C.G. Costruzioni - Capogruppo e CaecSoc. Coop

Estensore dello Studio:

Caposervizio Settore IV - Servizio 5
Dott. Ing. Giuseppe Corallo

QUESTIONARIO DI CONSULTAZIONE

RAPPORTO AMBIENTALE

(art. 13 comma 3 D.L.vo n. 152 del 3 aprile 2006, art.9 D.P.R.S. n.23 dell'08.07.2014)

VARIANTE PER LA REITERAZIONE DEL VINCOLO DI "AREA DESTINATA A PARCHEGGIO INTERRATO" PREVISTO NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO ESECUTIVO DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI RAGUSA.

DATI DEL SOGGETTO	
COGNOME	Notaro
NOME	Antonio
ENTE DI APPARTENENZA	ARPA Sicilia
POSIZIONE	Collaboratore Tecnico Professionale - UOS VIA/VAS/VINCA
SEDE	ARPA Sicilia - Direzione Generale Dipartimento Attività Produttive e Impatto sul Territorio – UOC Pareri Ambientali
TEL/FAX	
E-MAIL	arpa@pec.arpa.sicilia.it, anotaro@arpa.sicilia.it
DATA	15/02/2021

1. Metodologia del processo di valutazione

1.1 Ritenete chiara ed esaustiva l'illustrazione della metodologia di valutazione?

SI X	Passare a sezione successiva
no	1.1 -In tal caso indicare i motivi per cui si ritiene non chiara ed esaustiva la metodologia illustrata:

RN

2. Pubblicizzazione del processo e mezzi di comunicazione

2.1 Ritenete che le procedure di pubblicità e deposito dei documenti siano state idonee a raggiungere tutti i soggetti interessati agli effetti del Piano?

SI X	Passare a sezione successiva
no	In tal caso, per quale motivo?

3. Inquadramento generale e contenuti del Piano

3.1 Ritenete che l'inquadramento generale del PIANO sia corretto ed esaustivo?

SI X	Passare a sezione successiva
no	In tal caso, per quale motivo?

4. Piani e Programmi

AW

Questionario di consultazione

4.1 Concordate con le valutazioni fornite in merito all'analisi della coerenza del PIANO con piani e programmi?

Si	Passare a sezione successiva
No X	4.2 -In tal caso indicare per quale pianificazione territoriale le valutazioni non concordano, motivando le risposte:
flora	a) Non si è tenuto conto del vincolo di divieto di estirpazione degli olivi dettata dal Decreto Legislativo Luogotenenziale del 27 luglio 1945, n. 475 "Divieto di abbattimento di alberi di olivo"; b) non si è valutato l'impatto che può avere la variante in oggetto sulla DOP "Monti Iblei",

5. Contenuti del Rapporto Ambientale oggetto della consultazione

5.1 Ritenete l'analisi conoscitiva sufficiente a descrivere lo stato dell'ambiente per i temi interessati da questa pianificazione?

Si	Passare a sezione successiva
No X	5.2 -In tal caso indicare le modifiche da apportare, motivando le proposte:
Titolo Capitolo/paragrafo	Motivazione integrazione
Rifiuti, emissioni e viabilità	Non viene preso in sufficiente considerazione l'enorme quantità di terreno e rocce che dovranno essere scavate. A parte il riferimento a un generico riutilizzo del terreno agrario nei lavori di "mitigazione e ripristino naturalistico", non viene stimata la quantità di roccia e terreno che dovrà essere scavato, per cui non viene valutato adeguatamente l'impatto che si ha sulla matrice aria, rifiuti e viabilità. Allo stesso tempo non si reputano adeguate le misure mitigative, che dovranno essere adottate, in quanto non si prevede la copertura dei camion con teloni anti polvere e la spazzatura e lavaggio delle strade di accesso al sito. Inoltre le rocce e il terreno scavati, potrebbero essere utilizzati per rimodellare e rinaturalizzare le cave dismesse nel circondario.
Tutela del sotto suolo e delle acque sotterranee	Non si reputano soddisfacenti le misure di mitigazione a tutela di queste matrici ambientali, in quanto non è previsto, in fase di esercizio dell'opera la raccolta e il trattamento delle acque di prima pioggia dei piazzali e parcheggi all'aperto. Per cui sarebbe opportuno, in fase di progetto definitivo, di prevedere opere di captazione e trattamento delle acque piovane anche del parcheggio già esistente che sarà parte integrante della futura opera.
Flora e bio diversità	Non si è tenuto conto del vincolo di divieto di estirpazione degli olivi dettata dal Decreto Legislativo Luogotenenziale del 27 luglio 1945, n. 475 "Divieto di abbattimento di alberi di olivo". Qualora l'autorità competente per il rispetto di detta normativa acconsenta, viene suggerito l'estirpazione delle piante di olivo con adeguata zolla di terra, riposti temporaneamente in adeguati mastelli, potati adeguatamente e nutriti, per poi essere ricollocati nello stesso ambiente durante le operazioni di ripristino naturalistico.

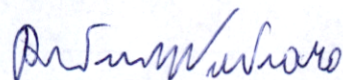
RW

Questionario di consultazione

6. Ulteriori Osservazioni

--

Firma Questionario



Da inviare dal ____ / ____ / ____ al ____ / ____ / ____ ai seguenti indirizzi:

- in formato cartaceo
 - ARTA Sicilia (DRU), Servizio 1 - Procedure VAS e Verifiche di assoggettabilità, Via Ugo La Malfa 169, 90146 Palermo;
 - Comune di Ragusa, P.zza San Giovanni, 97100 Ragusa oppure
- in formato digitale
 - dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

5.3 Concordate con le valutazioni degli effetti delle singole azioni sui temi ambientali (matrici di valutazione)?

Si	Passare a sezione successiva
no X	5.3.1 -In tal caso indicare le valutazioni che si ritiene "non valide", motivando in maniera esaustiva le proposte:
	Si riportano le stesse valutazioni del punto precedente.

5.4 Relativamente agli aspetti individuati come rilevanti, ritenete che siano state previste le misure idonee ad evitare, ridurre o compensare gli effetti negativi sull'ambiente?

Si	Passare a sezione successiva
no X	In tal caso, per quale motivo?
	Si riportano le stesse valutazioni del punto 5.1

5.5 Valutazione delle alternative – risulta chiara la motivazione delle scelte strategiche anche in relazione ai possibili scenari di riferimento relativi a eventuali evoluzioni del settore, nonché delle difficoltà a reperire dati localizzati?

Si	Passare a sezione successiva
no X	In tal caso per quale motivo?
	La valutazione delle alternative non viene presa in considerazione, nel rapporto ambientale si valutano soltanto la possibilità di trasformazione del sito in parcheggio interrato o lasciarlo così come è.

5.6 Concordate con le impostazioni relative al Piano di monitoraggio?

Tema	Proposte

RM

- urbanistica@comune.ragusa.gov.it
- protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

Si specifica infine che copia cartacea di tutta la documentazione utile è disponibile presso i competenti uffici del Comune.

