



# CITTA' DI RAGUSA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 30/03/2021

### OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021

L'anno 2021, il giorno trenta alle ore 17.30 e ss. del mese di Marzo, presso il Palazzo di Città, a seguito di convocazione in sessione ordinaria, comunicata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, si è riunito in videoconferenza, mediante piattaforma “Google Meet”, giusta disposizione del Presidente del Consiglio Comunale prot. n. 42583 del 30.04.2020, il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano rispettivamente presenti e assenti, mediante accertamento del collegamento in modalità audio e video, i seguenti consiglieri comunali:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
CHIAVOLA MARIO	Presente		RABITO LUIGI	Presente	
D'ASTA MARIO	Presente		SCHININA' SERGIO	Presente	
FEDERICO ZAARA	Presente		BRUNO FABIO	Presente	
MIRABELLA GIORGIO	Presente		TUMINO ANDREA	Presente	
FIRRINCIELI SERGIO	Presente		OCCHIPINTI GIOVANNA		Assente
ANTOCI ALESSANDRO	Presente		VITALE DANIELE	Presente	
GURRIERI GIOVANNI		Assente	RANIOLI CONCETTA	Presente	
IURATO GIOVANNI		Assente	RIVILLITO LUCA	Presente	
CILIA SALVATORE	Presente		MEZZASALMA GIOVANNI	Presente	
MALFA MARIA		Assente	ANZALDO CARMELO	Presente	
SALAMONE RAIMONDA	Presente		IACONO CORRADA	Presente	
ILARDO FABRIZIO	Presente		TRINGALI ANTONIO		Assente
TOTALE				19	5

Il Presidente del Consiglio, Dott. Fabrizio Ilardo, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza per il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita alla trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale supplente, Dott. Francesco Lumiera.  
La seduta è Pubblica.

Settore 09 Risorse Tributarie

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021**

I sottoscritti Dr. Giuseppe Sulsenti, dirigente ad interim del Settore IX “Risorse Tributarie”, giusta determina sindacale n. 8 del 10/02/2021, e dott.ssa Concetta Criscione funzionario responsabile dell’IMU, in qualità di responsabile del procedimento, sottopongono al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione, predisposta su iniziativa dell’Amministrazione Comunale, attestando di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi nemmeno potenziali né in ipotesi che comportino l’obbligo di astensione ai sensi dell’art. 7 del Dpr 62/2013.

**PREMESSO CHE:**

- l’Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 dell’art. 1 della legge n. 160/2019;

- i commi da 748 a 754 prevedono le aliquote applicabili relativamente alla nuova IMU e in particolare quelle applicabili a:

- . abitazione principale;
- . fabbricati rurali ad uso strumentali;
- . fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita;
- . terreni agricoli;
- . immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- . immobili diversi dall’abitazione principale.

- gli stessi commi 748, 752, 753 e 754 prevedono esplicitamente che le aliquote per abitazione principale, terreni agricoli, immobili produttivi e altri immobili debbano essere decise con deliberazione del Consiglio Comunale, individuando, conseguentemente, una competenza generale del Consiglio Comunale in materia di aliquote;

**VISTI:**

- il comma 756 della legge n. 160 del 2019 che prevede a decorrere dall’anno 2021 la possibilità per il Comune di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell’economia e delle finanze;

- il comma 757 della legge n. 160 del 2019 che prevede che la delibera di approvazione delle aliquote debba essere redatta accedendo all’applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa e in assenza del quale la delibera è priva di efficacia;

**VISTO** l'art. 52 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale “*le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*”;

**VISTO** l'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che prevede: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*”;

**VISTO** il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come testualmente riportato “*Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*”.

**VISTO** l'art. 106 comma 3 bis del Decreto-legge n. 34/2020, che ha previsto per l'esercizio 2021 uno slittamento dei termini per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151 del TUEL al 31 gennaio 2021;

**VISTO** l'articolo 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., in base al quale le aliquote stabilite dalla legge possono essere variate con apposita deliberazione del Consiglio Comunale entro i termini previsti dalla norma per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio cui le aliquote si riferiscono, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO:**

- che occorre approvare le aliquote IMU per l'anno 2021 ai sensi delle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della legge 160/2019 (nuova disciplina IMU);
- che ai sensi dell'art. 1, comma 740, della legge 160/2019, il presupposto dell'imposta municipale propria è il possesso di immobili e che il possesso dell'abitazione principale o assimilata, come definita alle lettere b) e C) del comma 741, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catsatl A/1-A/8-A/9;

**DATO ATTO** che l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito nella L. n. 214/2011, come da modificato dall'art. 1 della legge del 27/12/2019 n. 160 stabilisce:

COMMA 15. “*A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021”;*”;

COMMA 15-bis. “*Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalita' di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime. ”;*”;

**RITENUTO** che è intendimento di questo Ente riservarsi la facoltà di diversificazione delle aliquote imu prevista dal comma 756 della legge 160/2019 sulla base del prospetto non ancora approvato dal MEF, che sarà trasmesso attraverso l'apposita applicazione del Portale del Federalismo Fiscale;

**DATO ATTO** che è intendimento di questo Ente confermare le aliquote già deliberate nell'anno 2020 con atto consiliare n. 58 del 29/09/2020 che realizzavano una riduzione dell'imposizione fiscale in ragione della situazione di crisi economica e sociale derivante dall'emergenza epidemiologica da virus COVID-19;

**RITENUTO necessario** approvare le aliquote IMU a decorrere dall'anno 2021, tenendo conto delle disposizioni di cui alla legge 160 del 27 dicembre 2019;

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni che hanno approvato gli strumenti di programmazione dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 31/12/2019, esecutiva, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione 2020-2022;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 19/05/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Rendiconto di Gestione dell'esercizio 2019;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 15.04.2020, esecutiva, con la quale si è provveduto ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione per gli anni 2020-2022;

**VISTO** l'art. 42, comma 2 lett. a) e lett. f) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D.lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.lgs. n. 267/2000;

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

**VISTO** il Regolamento di contabilità dell’Ente;

**RICHIAMATA** la deliberazione di C.C. n. 39 del 23/07/2020 di adozione del bilancio di previsione triennale 2020/2022;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

*Tutto quanto premesso è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;*

1. di approvare il **prospetto “A” relativo alle aliquote IMU - anno 2021** che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le aliquote IMU hanno effetto, ai sensi del comma 779, dell’art. 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, dal 1° gennaio dell’anno 2021;
3. di dare atto che è intendimento di questo Ente riservarsi la facoltà di diversificazione delle aliquote imu prevista dal comma 756 della legge 160/2019 sulla base del prospetto non ancora approvato dal MEF, che sarà trasmesso attraverso l’apposita applicazione del Portale del Federalismo Fiscale;
4. di dare atto che è intendimento di questo Ente confermare le aliquote già deliberate nell’anno 2020 con atto consiliare n. 58 del 29/09/2020 che realizzavano una riduzione dell’imposizione fiscale in ragione della situazione di crisi economica e sociale derivante dall’emergenza epidemiologica da virus COVID-19;
5. di dare atto che ai sensi dell’art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente

deliberaz

Il PRESIDENTE

Invita l’Assessore Iacono a relazionare sull’argomento in discussione.

L’Assessore Iacono relaziona sul punto, evidenziando che nel 2020 data la situazione emergenziale dovuta al COVID, con deliberazione di Consiglio Comunale sono state approvate delle riduzioni delle aliquote IMU e visto il perdurare della situazione di pandemia, si è pensato di applicare le stesse aliquote con le medesime riduzioni del 2020 anche per l’anno 2021.

Interviene il consigliere Firrincieli chiedendo all’amministrazione se queste riduzioni e quindi mancati introiti sono stati previsti in bilancio e se ciò comporta meno servizi per i cittadini.

L’Assessore Iacono rassicura che non ci saranno riduzione di servizi.

Il Consigliere Firrincieli chiede maggiori rassicurazioni dal Dirigente e dai Revisori dei Conti.

Il Dirigente dott. Sulsenti fornisce i dovuti chiarimenti ed il presidente dei revisori dei conti, dott. Guzzio conferma quanto esposto dal Dott. Sulsenti.

Si dà atto che nel corso della discussione si collegano in video conferenza i Consigliere Gurrieri e Tringali, presenti 21.

*L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

In mancanza di ulteriori interventi, il Presidente, coadiuvato dai Consiglieri scrutatori Mezzasalma, Iacono e Firrincieli, in precedenza nominati, indice la votazione in forma palese, per appello nominale, sul primo punto all'ordine del giorno.

Si da atto che prima della votazione, esce dalla seduta il Consigliere Mirabella, presenti 20.

## IL CONSIGLIO

VISTA la su estesa proposta di deliberazione n. 21 del 24/02/2021 con oggetto “APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021”;

VISTI i parere resi dai Dirigenti competenti ai sensi della L.R. 48/1991 e della L.R. n. 30/2000, allegati parte integrante al presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole reso dal Collegio dei Revisori dei Conti, con Verbale n. 21 del 12-03-2021, prot. Num. 34971/2021 allegata parte integrante;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il vigente O.R.EE.LL;

Con voti resi in forma palese e per appello nominale, dai 13 Consiglieri votanti su 20 presenti (Chiavola, D'Asta, Federico, Firrincieli, Antoci, Gurrieri, Cilia, Salamone, Ilardo, Rabito, Schininà, Bruno, Tumino, Vitale, Raniolo, Rivillito, Mezzasalma, Anzaldo, Iacono e Tringali), assenti i consiglieri, (Mirabella, Iurato, Malfa e Occhipinti), con numero 13 voti favorevoli (Cilia, Salamone, Ilardo, Rabito, Schininà, Bruno, Tumino, Vitale, Raniolo, Rivillito, Mezzasalma, Anzaldo e Iacono), 7 astenuti (Chiavola, D'Asta, Federico, Firrincieli, Antoci, Gurrieri e Tringali).

Su proclamazione del Presidente

Su proclamazione del Presidente

## DELIBERA

Di approvare, come in effetti approva, la su estesa proposta di deliberazione n. 21 del 24/02/2021, integralmente richiamata ed allegata, unitamente ai relativi allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente, su richiesta dell'Assessore Iacono, invita il Consiglio Comunale a votare l'immediata esecutività della deliberazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti consequenziali.

La votazione, resa in forma palese per appello nominale, dà il seguente risultato: consiglieri presenti e votanti 18, voti favorevoli 18 (Chiavola, D'Asta, Federico, Firrincieli, Antoci, Gurrieri, Cilia, Salamone, Ilardo, Rabito, Schininà, Bruno, Tumino, Vitale, Raniolo, Mezzasalma, Anzaldo e Iacono), assenti i consiglieri Mirabella, Iurato, Malfa, Occhipinti, Rivillito e Tringali.

Il Presidente proclama l'esito della votazione, dichiarando l'atto *immediatamente esecutivo*.

## ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*

- *Relazione accompagnamento;*
- *Parere tecnico*
- *Parere contabile*
- *Parere dei Revisori dei Conti*
- *Aliquote IMU anno 2021*

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura ed approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 dell'O.R.E.L. e art. 72 del regolamento sul funzionamento del Consiglio C.le, è stato redatto dal Segretario Generale con l'assistenza del gruppo di supporto della segreteria comunale (Giovanna Camillieri) che ha collaborato nella stesura del relativo processo sommario degli interventi e viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott. Fabrizio Ilardo

Il Consigliere Anziano

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLEMENTARE

Dott. Francesco Lumiera

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*